

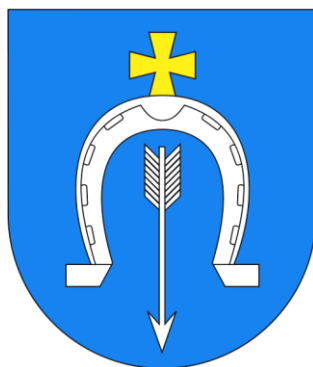
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ULANOWIE NR XXXVI/279/2018 Z DNIA 07.06.2018r.

GMINA I MIASTO ULANÓW

ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów
inwestycje@ulanow.iap.pl
tel. 15 8763041, fax.: 15 8763053



LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016 – 2022



Opracowanie:
A-Z GRANT Tadeusz Grzesiak
Os. Kazimierzowskie 18/80
31-841 Kraków
t.grzesiak@azgrant.pl
tel. 608 124 386, fax +48 12 2638930

CZERWIEC 2018

Spis treści

1. WSTĘP	5
1.1. Wprowadzenie.....	5
1.2. Zasady horyzontalne rewitalizacji.....	8
1.3. Nawiązanie do dokumentów strategiczno-programowych	10
2. DIAGNOZA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA GMINY	15
2.1. Układ funkcjonalno-przestrzenny	15
2.1.1. Położenie i uwarunkowania przestrzenne.....	15
2.1.2. Polityka przestrzenna gminy.....	17
2.1.3. Infrastruktura techniczna	18
2.1.4. Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	18
2.1.5. Energetyka.....	20
2.1.6. Komunikacja.	20
2.1.7. Infrastruktura społeczna.	22
2.2. Sfera społeczna	25
2.2.1. Demografia.....	25
2.2.2. Rynek pracy i bezrobocie.....	27
2.2.3. Pomoc społeczna	29
2.2.4. Edukacja.....	30
2.2.5. Organizacje pozarządowe	31
2.3. Sfera gospodarcza.....	34
2.4. Sfera środowiskowa	38
2.5. Sfera techniczna i przestrzenno-funkcjonalna	44
Mieszkalnictwo	44
Zabytki.....	46
3. WYZNACZENIE OBSZARÓW KRYZYSOWYCH.....	47
3.1. Metodologia wyboru obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji	47
3.1.1. Podstawowe informacje charakteryzujące poszczególne diagnozowane obszary.....	47
3.2. Identyfikacja zróżnicowania wewnątrzgminnego	52
3.3. Analiza zjawisk negatywnych	55
3.3.1. Wskaźniki SFERA SPOŁECZNA	55
3.3.2. Wskaźniki SFERA GOSPODARCZA	61
3.3.3. Wskaźniki SFERA TECHNICZNA.....	63
3.3.4. Wskaźniki SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	65
3.3.5. Wskaźniki SFERA ŚRODOWISKOWA	67
3.4. Wyniki delimitacji i wskazanie obszarów do rewitalizacji	70

3.5. Zasięg terytorialny obszaru rewitalizacji i uzasadnienie jego wyboru.	71
3.5.1. <i>Badania ankietowe</i>	72
3.5.2. <i>Obszary do rewitalizacji</i>	74
3.5.3. <i>Pogłębiona diagnoza podobszarów rewitalizacji</i>	74
3.5.4. <i>Zasięg terytorialny obszaru i uzasadnienie jego wyboru w odniesieniu do wskaźników referencyjnych dla województwa podkarpackiego</i>	84
4. ZAŁOŻENIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	86
4.1. Wizja dla obszaru rewitalizacji	86
4.2. Cele rewitalizacji – logika interwencji.....	89
4.3. Projekty rewitalizacyjne	91
4.3.1. <i>Projekt inwestycyjny- zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022</i>	93
Tabela nr 58.	93
4.3.2. <i>Projekty społeczne przewidziane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022</i>	94
Tabela nr 59.	94
4.4. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	95
4.5. Planowane efekty rewitalizacji	96
4.6. Mechanizmy zapewnienia komplementarności	96
Tabela nr 60. Komplementarność problemowa podstawowych projektów rewitalizacyjnych.....	97
Tabela nr 61. Komplementarność międzyokresowa	98
Tabela nr 62. Komplementarność źródeł finansowania	101
Tabela nr 63. Komplementarność projektu EFRR z projektem EFS.....	102
5. PLAN FINANSOWY LPR	109
5.1. Plan finansowy LPR.....	109
Tabela nr 65.	111
5.2. Analiza ryzyka wraz ze środkami zaradczymi	113
6. INSTRUMENTY WDRAŻANIA PROGRAMU, MONITORINGU I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ	115
6.1. Organizacja procesu wdrażania.....	115
6.2. Zasady współpracy pomiędzy sektorem publicznym, społecznym i gospodarczym	117
6.3. Monitoring i oczekiwane wskaźniki osiągnięć.....	118
6.3.1. <i>Ewaluacja</i>	122
6.3.2. <i>Aktualizacja</i>	122
6.3.3. <i>Aktualizacja – wzór wniosku projektu inwestycyjnego</i>	123
6.3.4. <i>Aktualizacja – wzór wniosku projektu społecznego</i>	127
7. USPOŁECZNIE NIE PROCESU REWITALIZACJI	130
7.1. Interesariusze w procesie rewitalizacji	130

7.2. Procedura włączenia interesariuszy w prace projektowe	131
7.2.1. Spotkania z interesariuszami	131
W ramach procesu tworzenia programu przeprowadzone zostały następujące formy uspołeczniania procesu powstawania LPR-u.	131
7.2.2. Ankiety, strona www, etap projektowania	133
Ankiety	133
Strona internetowa www	133
7.2.3. Konsultacje społeczne Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 -2022	134
8. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	137
9. KARTY ZGŁOSZONYCH PROJEKTÓW EFRR I EFS	139
9.1. Karta projektu inwestycyjnego	139
9.2. Karty zgłoszonych projektów społecznych	148
10. ZAŁĄCZNIK NR 1: OPINIA REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA	158
11. ZAŁĄCZNIK NR 2: OPINIA PODKARPACKIEGO PAŃSTWOWEGO INSPEKTORA SANITARNEGO	159

1. WSTĘP

1.1. Wprowadzenie.

Przemiany społeczno-gospodarcze na przestrzeni ostatniego ćwierćwiecza wywołane procesem globalizacji oraz transformacją ustrojową i wyzwaniem gospodarki wolnorynkowej spowodowały szereg niekorzystnych zjawisk i procesów na obszarach jednostek samorządu terytorialnego, takich jak degradacja tkanki materialnej oraz narastające problemy w sferze społeczno-gospodarczej.

W takiej sytuacji szczególnego znaczenia zaczęło nabierać planowanie oraz realizacja kompleksowych projektów rewitalizacyjnych, obejmujących sferę przestrzenną, społeczną, gospodarczą, środowiskową i kulturową, a tym samym odpowiadających na indywidualny zestaw zidentyfikowanych problemów danego obszaru.

Na potrzeby projektowania i wdrażania interwencji w ramach procesu rewitalizacji, współfinansowanych środkami Unii Europejskiej, rewitalizację należy rozumieć jako: „wyprowadzanie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe (integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki), skoncentrowane terytorialnie i prowadzone we współpracy z lokalną społecznością, w sposób zaplanowany oraz zintegrowany przez określenie i realizację programów rewitalizacji”.

Podstawowym narzędziem tworzącym ramy operacyjne i płaszczyznę koordynacji działań rewitalizacyjnych jest program rewitalizacji, który opracowywany i przyjmowany jest przez samorząd gminy w drodze uchwały na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U.2016 poz. 446).

Ze względu na to, że celem rewitalizacji jest równoczesna odnowa społeczna, gospodarcza, kulturowa, przestrzenna (w tym także techniczna) oraz środowiskowa, nadanie nowych funkcji, remonty lub modernizacja techniczna infrastruktury muszą być środkiem, a nie celem rewitalizacji. Konieczne jest, by działania rewitalizacyjne w Gminie nie były działaniami przypadkowymi, ale by były ujęte w ramy zintegrowanego podmiotowo i przedmiotowo programu rewitalizacji.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 (LPR) jest programem wieloletnich działań zmierzających do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju poprzez optymalne wykorzystanie endogenicznych uwarunkowań i wzmacnianie lokalnych potencjałów.

Objęcie danego obszaru programem lub planem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez instrumenty i narzędzia dedykowane rewitalizacji (programy unijne oraz krajowe) lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 opracowany został zgodnie z zasadami określonymi w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, wydane przez Ministerstwo Rozwoju, Warszawa, 2 sierpnia 2016 r. oraz zgodnie z Instrukcją przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 (Załącznik do Uchwały nr 194/3956/16 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 12 lipca 2016 r.).

Niniejszy Program wspiera realizację celów i działań sprecyzowanych w innych dokumentach planistycznych i strategicznych Gminy, wpływając na jej ożywienie gospodarcze, ekonomiczne oraz rozwój w sferze społecznej, kulturalnej i turystycznej.

Obszary rozwojowe Gminy są zależne od siebie i wzajemnie się przenikają. Zadania zrealizowane w zakresie infrastruktury technicznej pomogą zrealizować zadania w sferze mieszkaniowej i gospodarczej, pozytywnie wpłyną na ochronę środowiska i rozwój turystyki. Cele osiągnięte w ramach sfery społecznej i kulturowej wpłyną na realizację celów w zakresie atrakcyjności mieszkaniowej i turystycznej. Rewitalizacja jest ważną częścią myślenia o rozwoju Gminy – powinna stać się kluczowym programem społecznym i gospodarczym dla Gminy w odniesieniu do jego obszarów problemowych. Równocześnie jest ona procesem długotrwałym, kosztownym i wymagającym zachowania ciągłości oraz konsekwencji.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 jest narzędziem realizowania misji określonej w Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Ulanów na lata 2016-2020:

„Misją Gminy Ulanów jest dbałość o rozwój każdego mieszkańca poprzez zaspokajanie i realizację potrzeb społecznych i ekonomicznych”.

Zgodnie z założeniami określonymi w Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Ulanów na lata 2016-2020, realizacja misji odbywać powinna się z uwzględnieniem następujących celów strategicznych:

- Cel strategiczny: 1 Poprawa systemu usług publicznych, warunkujący podniesienie jakości życia i pracy mieszkańców,
- Cel strategiczny: 2 Budowa silnego i efektywnego systemu edukacji i informacji,
- Cel strategiczny: 3 Wsparcie kultury i ochrona lokalnych tradycji, obyczajów i historii,
- Cel strategiczny: 4 Rozwój potencjału turystycznego i ochrona zasobów środowiskowych.

Głównym założeniem *Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022* jest prowadzenie działań skoncentrowanych i kompleksowych w celu inicjowania przemian przestrzennych, technicznych, ekonomicznych i przede wszystkim społecznych, których celem jest przywrócenie funkcjonalności poszczególnych terenów i tworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarze problemowym/zdegradowanym – wymagającym interwencji publicznej.

Prawidłowo opracowany *Lokalny Program Rewitalizacji* musi charakteryzować się następującymi cechami:

- **kompleksowość**

- działania całościowe i wielowymiarowe, uwzględniające aspekty: społeczny, ekonomiczny, przestrzenny, techniczny, środowiskowy i kulturowy,
- włączenie środków z EFRR, EFS, FS, innych publicznych oraz prywatnych.

- **koncentracja**

- koncentracja na obszarach najbardziej zdegradowanych, tj. obszarach gminy gdzie skala problemów i zjawisk kryzysowych jest największa.

- **komplementarność**

- wzajemne oddziaływanie między projektami rewitalizacyjnymi, powiązanie działań rewitalizacyjnych ze strategicznymi decyzjami Gminy Ulanów,
- efektywny system zarządzania projektami rewitalizacyjnymi (współdziałanie instytucji, spójność procedur itp.),
- kontynuacja i dopełnienie przedsięwzięć zrealizowanych w ramach polityki spójności 2007-2013.

- **partycypacja**

- nierozzerwalnie wpisane w proces rewitalizacji uczestnictwo we współdecydowaniu,
- musi mieć realny charakter,
- stanowi fundament działań na każdym etapie procesu rewitalizacji: diagnozowania, programowania, wdrażania, monitorowania i oceniania.

W tym celu w ramach *przedmiotowego Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016- 2022 dokonano:*

- pełnej diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego wskazanego w programie rewitalizacji oraz zdefiniowano dotyczące go problemy. Diagnozą objęto łącznie kwestie społeczne, ekonomiczne, przestrzenne - infrastrukturalne i środowiskowe, a także kulturowe (w tym związane z dziedzictwem kulturowym) i techniczne,
- właściwego doboru narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań danego obszaru,
- zsynchronizowania uzupełniających się działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzennej (infrastrukturalnej i środowiskowej),
- ustalenia hierarchii potrzeb w zakresie działań rewitalizacyjnych,
- zrealizowania wynikającej z art. 5 rozporządzenia nr 1303/2013 zasady partnerstwa polegającej nałączeniu szerokiego grona partnerów (w szczególności lokalnych społeczności i przedsiębiorców, a także ekspertów) w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć, poprzez:
 - a) zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, na formularzach zamieszczonych na stronie Gminy Ulanów,
 - b) spotkania, warsztaty, ankiety.
- otwarte konsultacje społeczne, badania ankietowe, indywidualne spotkania z ekspertami

- zastosowania podejścia do rewitalizacji jako istotnego elementu całościowej wizji rozwoju Gminy Ulanów

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 - 2022 składa się z następujących części:

- a) CZĘŚĆ WPROWADZAJĄCA,
- b) CZĘŚĆ DIAGNOSTYCZNO-ANALITYCZNA,
- c) CZĘŚĆ PROGRAMOWA.

Część wprowadzająca zawiera ogólne informacje dotyczące metodologii opracowania LPR-u oraz opis zaangażowania społeczności lokalnej w ten proces, a także uwarunkowania zewnętrzne dokumentu, tj. strategiczno-programowe i środowiskowe.

Część diagnostyczno-analityczna obejmuje charakterystykę obecnej sytuacji w Gminie Ulanów w sferze przestrzennej, społecznej, gospodarczej, środowiskowej i kulturowej wraz ze skwantyfikowanymi danymi oraz ich analizą, celem identyfikacji problemów i eliminacji obszarów kryzysowych w mieście.

Część programowa przedstawia najistotniejsze założenia procesu rewitalizacji zdegradowanych obszarów Gminy i Miasta Ulanów w latach 2016-2022, tj.: cel strategiczny rewitalizacji, horyzont czasowy dokumentu, obszary problemowe określone przestrzennie wraz z celami głównymi i celami szczegółowymi. Ponadto zostały tutaj wskazane priorytetowe projekty do realizacji oraz system ich wdrażania. Ważnym elementem jest również opracowany system monitoringu skuteczności działań wraz z systemem wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu oraz sposób ewaluacji i komunikacji społecznej dokumentu.

1.2. Zasady horyzontalne rewitalizacji

Partycypacja społeczna

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 opracowany został z wykorzystaniem modelu ekspercko-partycypacyjnego, polegającego na możliwie szerokim udziale wszystkich interesariuszy w pracach nad Programem, przy jednoczesnym zaangażowaniu ekspertów zewnętrznych, odpowiadających między innymi za zorganizowanie procesu konsultacji społecznych oraz przygotowanie końcowej wersji dokumentu.

Podczas prac nad diagnozą oraz założeniami Programu wykorzystano metody badawcze pozwalające dotrzeć do możliwie szerokiej grupy mieszkańców, umożliwiające uzyskanie opinii i indywidualnych ocen dotyczących kondycji poszczególnych obszarów definiowanych, jako problemowe.

Metodologia uspołecznienia procesu tworzenia Programu była zastosowana w oparciu o *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020*, wydane przez Ministerstwo Rozwoju, Warszawa, 2.08.2016r. oraz zgodnie z *Instrukcją przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020²* i obejmowała działania polegające w szczególności na:

- 1) poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
- 2) prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
- 3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
- 4) zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności lokalnego programu rewitalizacji;
- 5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji lokalnego programu rewitalizacji;
- 6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Kompleksowa diagnoza

Diagnoza przeprowadzona na potrzeby niniejszego opracowania ma charakter kompleksowy realizowany w oparciu o analizę danych ilościowych oraz jakościowych. Wyznaczenie obszarów kryzysowych zostało poparte analizą porównawczą udowadniającą konieczność podjęcia zintegrowanej interwencji na wyodrębnione obszary.

Ze względu na konieczność przedstawienia danych dedykowanych każdemu z wyznaczonych obszarów zdegradowanych, korzystano z informacji gromadzonych przez odpowiednie wydziały Urzędu Gminy Ulanów, oraz jednostki organizacyjne Gminy Ulanów.

Koncentracja interwencji

Koncentracja interwencji w wymiarze tematycznym – zaplanowane działania w ramach zintegrowanych projektów rewitalizacyjnych obejmują określone dziedziny przewidziane do realizacji ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) oraz Europejskiego Funduszu Społecznego (EFS). Wymiar społeczny oraz techniczny i przestrzenny został zdefiniowany w oparciu o kompleksową diagnozę sytuacji społecznej Gminy Ulanów, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru kryzysowego.

Planowanie finansowe

Planowanie finansowe *Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022* było przeprowadzone w oparciu o możliwości rzeczywistego zbudowania montażu finansowego dla poszczególnych projektów rewitalizacyjnych. Projekty gminne posiadają zabezpieczenie w postaci umieszczenia w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Szczegółowe informacje na temat montażu finansowego znajdują się w rozdziale 5. niniejszego opracowania. Założenia finansowe częściowo mają charakter indykatywny wynikający z długookresowego charakteru dokumentu oraz potencjalnych zmian w zakresie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

1.3. Nawiązanie do dokumentów strategiczno-programowych

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 odnosząc się w swych założeniach do zidentyfikowanych problemów mieszkańców na zdegradowanych obszarach gminy, uwzględnia kontekst innych dokumentów strategicznych na szczeblu lokalnym (stanowiąc istotny element całościowej wizji rozwoju jednostki), a także regulujących działania w przedmiotowym obszarze na szczeblu regionalnym, krajowym oraz europejskim. W związku z tym, komplementarność z innymi działaniami oraz priorytetami wpływa na skuteczność i efektywność procesu rewitalizacji.

Lp	Nazwa dokumentu	Nawiązanie LPR do dokumentu strategicznego
POZIOM EUROPEJSKI		
1.	Europa 2020 – Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu	Priorytet III. <i>Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu</i> – wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną. Ponadto, wpływa na osiągnięcie 3 z 5 celów głównych: CEL 1 <i>Osiągnięcie wskaźnika zatrudnienia na poziomie 75% wśród kobiet i mężczyzn w wieku 20-64 lata.</i> CEL 4 <i>Podniesienie poziomu wykształcenia</i>, zwłaszcza poprzez dążenie do zmniejszenia odsetka osób zbyt wcześnie kończących naukę do poniżej 10% oraz poprzez zwiększenie do co najmniej 40% osób w wieku 30-34 lat mających wykształcenie wyższe lub równoważne. CEL 5 <i>Wspieranie włączenia społecznego</i>, zwłaszcza przez ograniczanie ubóstwa, mając na celu wydzwignięcie z ubóstwa lub wykluczenia społecznego co najmniej 20 mln obywateli.
POZIOM KRAJOWY		
2.	Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności. Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju	Obszar <i>Konkurencyjności i innowacyjności gospodarki</i>: Innowacyjność gospodarki i kreatywność indywidualna: Cel 3 Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki; Kapitał Ludzki: Cel 6 Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”; Obszar <i>Równoważenia potencjału rozwojowego regionów Polski</i>: Rozwój regionalny: Cel 8 Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych; Obszar <i>Efektywności i sprawności państwa</i>: Kapitał społeczny: Cel 11 Wzrost społecznego kapitału rozwoju.

3.	Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) (Warszawa 2017)	Głównym celem Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju jest tworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym. Cele rewitalizacji wpisuje się 2 cel szczegółowy Strategii: Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony, w zakresie: poprawy dostępności usług świadczonych w odpowiedzi na wyzwania demograficzne oraz wzrost i poprawa wykorzystania potencjału kapitału ludzkiego na rynku pracy. Oczekiwanym efektem realizacji Strategii w perspektywie długookresowej dla obywateli będzie wzrost ich dochodów oraz poprawa jakości życia, rozumiana jako stworzenie przyjaznych warunków bytowych, przede wszystkim dla rodzin; zapewnienie odpowiedniej jakości edukacji i szkoleń, podwyższających kwalifikacje i kompetencje obywateli; wzrost zatrudnienia i lepsze jakościowo miejsca pracy; poprawa dostępu do infrastruktury; Planowane efekty LPR w Gminie Ulanów są zbieżne z oczekiwanymi efektami realizacji Strategii
4.	Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie	Cel główny: Efektywne wykorzystywanie specyficznych regionalnych i innych terytorialnych potencjałów rozwojowych dla osiągania celów rozwoju kraju – wzrostu, zatrudnienia i spójności w horyzoncie długookresowym. Cel 1 - Wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów („konkurencyjność”) Cel 2 - Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych („spójność”) Cel 3 - Tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i Partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie („sprawność”)
5.	Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030	Tworzenie estetycznej i uporządkowanej przestrzeni zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, respektując różnicowane kulturowo i historycznie tradycje architektoniczne oraz w możliwie jak największym stopniu zachowującą walory naturalnego krajobrazu przyrodniczego. 1). Cel 2. Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów. 2). Cel 4. Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski. 3) Cel 6 – Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego

6.	Umowa Partnerstwa	Głównym celem jest zwiększenie konkurencyjności gospodarki, poprawa spójności społecznej i terytorialnej kraju oraz poprawa efektywności administracji publicznej. 1). Cel Tematyczny 3. Wzmacnianie konkurencyjności małych i średnich przedsiębiorstw, sektora rolnego (w odniesieniu do EFRROW), finansowego, doradczego i szkoleniowego. 2). Cel tematyczny 4. Wspieranie przejścia na gospodarkę niskoemisyjną we wszystkich sektorach. 3). Cel tematyczny 6. Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami. 4). Cel tematyczny 8. Promowanie trwałego i wysokiej jakości zatrudnienia oraz wsparcie mobilności pracowników. 5). Cel tematyczny 9. Wspieranie włączenia społecznego i walka z ubóstwem i wszelką dyskryminacją.
7.	Strategia Rozwoju Kapitału Społecznego 2020	Głównym celem jest wspieranie procesów i inicjatyw, które wzmacniają wolę działania obywateli na rzecz dobra wspólnego i przyczyniają się do wzmocnienia zaufania, jako jednego z podstawowych komponentów życia społecznego, gospodarczego i kulturowego. 1). Cel 4. Rozwój i efektywne wykorzystanie potencjału kulturowego i kreatywnego.
8.	Strategia Rozwoju Kapitału Ludzkiego 2020	Głównym celem jest umożliwienie pełnego wykorzystania potencjału zasobów ludzkich, poprzez wzrost zatrudnienia i potencjału adaptacyjnego przedsiębiorstw i ich pracowników, podniesienie poziomu wykształcenia społeczeństwa, zmniejszenie obszarów wykluczenia społecznego oraz wsparcie dla budowy struktur administracyjnych państwa. 1). Cel 3. Poprawa sytuacji osób i grup zagrożonych wykluczeniem społecznym
9.	Strategia Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Polski Wschodniej do roku 2020	Główny cel jest wzrost poziomu spójności gospodarczej, społecznej i terytorialnej całej Polski Wschodniej i każdego z jej województw w rozszerzonej Unii Europejskiej z uwzględnieniem zasady trwałego i zrównoważonego rozwoju 1) Priorytet I - Oddziaływanie na poprawę jakości kapitału ludzkiego 2) Priorytet II - Budowanie społeczeństwa informacyjnego opartego na wiedzy 3) Priorytet III - Wspieranie gospodarki, wspieranie funkcjonowania MSP 4) Priorytet VII - Konserwacja i wykorzystanie zasobów środowiska przyrodniczego oraz ochrona różnorodności biologicznej

POZIOM REGIONALNY I SUBREGIONALNY		
10.	Strategia Rozwoju Województwa Podkarpackie 2020	Działania Programu Rewitalizacji wpisują się w główny cel strategii jest „Efektywne wykorzystanie zasobów wewnętrznych i zewnętrznych dla zrównoważonego i inteligentnego rozwoju społeczno-gospodarczego drogą do poprawy jakości życia mieszkańców”. Dziedzina działań strategicznych: SIEĆ OSADNICZA 3 CEL: Obszary wiejskie – wysoka jakość przestrzeni do zamieszkania, pracy i wypoczynku Priorytet 3.4.Funkcje obszarów wiejskich KIERUNKI DZIAŁAŃ: 1.Rozwój infrastruktury technicznej umożliwiający wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich. 2.Integracja i aktywizacja społeczności wiejskiej służące zaspokajaniu potrzeb społecznych i kulturalnych w kontekście procesu odnowy wsi 3.Modernizacja przestrzeni wiejskiej
11.	Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego (Zał. nr 1 do Uchwały nr XLVIII/522/2002 Sejmiku Woj. Podkarpackiego z dnia 30 sierpnia 2002 r. (Dz. Urz. Województwa Podkarpackiego z dnia 17 października 2002 r. nr 64 poz.1320)	Dokument uwzględnia cele i priorytety określone w strategii rozwoju województwa, co z kolei przekłada się na kierunki zagospodarowania przestrzennego oraz politykę przestrzenną. Cele prowadzenia rewitalizacji w Gminie Ulanów są zbieżne z celami polityki przestrzennej określonej w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podkarpackiego określonymi jako : a) korzystniejsze warunki dla zrównoważonego rozwoju województwa oraz podnoszenia poziomu i jakości życia mieszkańców tak , aby zbliżyć ten poziom do średniego poziomu w kraju, b) w dziedzinie środowiska naturalnego i kulturowego efektywne wykorzystanie stanu zainwestowania , w tym racjonalne i efektywne wykorzystanie zasobów środowiska poprzez dostosowanie organizacji struktury, funkcji i intensywności zagospodarowania przestrzennego do uwarunkowań przyrodniczych i kulturowych, c) utrzymanie ciągłości kulturowej, zachowanie i ochrona unikatowych wartości kulturowych i poprawa jakości życia i równoważenie rozwoju, w tym tworzenie warunków do podnoszenia jakości życia mieszkańców.

POZIOM GMINNY	
12.	Strategia Rozwoju Gminy i Miasta Ulanów na lata 2016-2020 W opracowanej Strategii Rozwoju Gminy Ulanów na lata, 2016 – 2020 sformułowano misję „Misją Gminy Ulanów jest dbałość o rozwój każdego mieszkańca poprzez zaspokajanie i realizację potrzeb społecznych i ekonomicznych”. Realizacja misji odbywać się ma poprzez realizację celów strategicznych określonych jako: - Cel strategiczny: 1 Poprawa systemu usług publicznych, warunkujący podniesienie jakości życia i pracy mieszkańców, - Cel strategiczny: 2 Budowa silnego i efektywnego systemu edukacji i informacji, - Cel strategiczny: 3 Wsparcie kultury i ochrona lokalnych tradycji, obyczajów i historii, - Cel strategiczny: 4 Rozwój potencjału turystycznego i ochrona zasobów środowiskowych. Odniesienie do idei rewitalizacji znajduje się w następujących celach i zaplanowanych działaniach: Cel strategiczny: 1, Cel operacyjny 1.1 Budowa, przebudowa i remont infrastruktury komunalnej, Cel operacyjny 1.2 Budowa i remont infrastruktury drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Cel strategiczny: 2., Cel operacyjny 2.1 Wzmocnienie infrastruktury edukacyjnej, Cel operacyjny 2.2 Rozwój różnych form edukacji i działań informacyjno – szkoleniowych. Cel strategiczny: 3., Cel operacyjny 3.1 Poprawa stanu infrastruktury kultury., Cel operacyjny 3.2 Rozwój form popularyzacji lokalnego dziedzictwa kulturowego., Cel operacyjny 3.3 Aktywizacja lokalnej społeczności w działania na rzecz ochrony lokalnej tradycji i historii. Cel strategiczny: 4., Cel operacyjny 4.1 Budowa i remont infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej. Na stronach 43-49 Strategii Rozwoju Gminy i Miasta Ulanów na lata, 2016 – 2020 sformułowano również zadania operacyjne spójne z określonymi w niniejszym Lokalnym Programie Rewitalizacji w tym m.in. - Budowa i remont placów zabaw i boisk - Budowa i remont chodników przy drogach gminnych, powiatowych oraz przy trasach turystycznych. - Organizacja różnych form edukacji pozaszkolnej w świetlicach wiejskich i instytucjach kultury. - Podnoszenie kwalifikacji zawodowych oraz wsparcie szkoleniowo – doradcze w procesie samozatrudnienia. - Bieżące remonty budynków i wyposażenie instytucji kultury.

2. DIAGNOZA SPOŁECZNO-GOSPODARCZA GMINY

2.1. Układ funkcjonalno-przestrzenny

2.1.1. Położenie i uwarunkowania przestrzenne

Gmina i Miasto Ulanów położona jest w północnej części województwa podkarpackiego. Gmina należy do powiatu nizańskiego. Od północy graniczy z gminą Jarocin, od wschodu z gminą Harasiuki, od południowego - wschodu z gminą Krzeszów, od południa i zachodu z gminą Rudnik, od zachodu z gminą Nisko.

Powierzchnia gminy Ulanów wynosi 11 965 ha (stanowi to 0,67% powierzchni województwa podkarpackiego), w tym użytki rolne stanowią 6 175 ha, lasy i grunty leśne zajmują 4 886 ha.

Północno zachodnim krańcem gminy przebiega linia kolejowa relacji Stalowa Wola – Biłgoraj. Przez teren gminy prowadzi także trasa linii kolejowej jednotorowej o poszerzonym rozstawie szyn z mijanką w m. Huta Deręgowska, tj. Linia Hutniczo - Siarkowa (granica Państwa z Ukrainą – Huta Katowice).

Drogą o największym znaczeniu dla lokalnych społeczności jest droga krajowa nr 19, Rzeszów – Lublin – Białystok, która łączy część południową kraju z północą. Na terenie gminy Ulanów znajdują się ponadto drogi wojewódzkie – 19,1 km, drogi powiatowe – 49,1 km i drogi gminne i miejskie – 88,4 km.

Rysunek nr 1. Gmina Ulanów na tle gmin powiatu nizańskiego.



Pod względem morfologicznym Gmina i Miasto Ulanów są położone w zlewni rzeki San, i jej prawego dopływu rzeki Tanew. Rzeka San należy do najmniej przekształconych rzek w Europie, łączy Morze Bałtyckie z dorzeczem Dunaju i Dniestru tworzy ważny korytarz ekologiczny, umożliwiając migrację zwierząt. Drugą co do wielkości rzeką gminy Ulanów jest Tanew, płynąca równoleżnikowo ze wschodu na zachód. Rzeka ta ma swe źródła na Rostoczku Wschodnim i kończy swój bieg w Ulanowie, stając się prawym dopływem Sanu.

Obszar gminy Ulanów to teren równinny położony na wysokości od 154 m n. p. m. (dolina Sanu) do 205 m n. p. m., w północno – wschodniej części gminy i do 200 m n. p. m. w jej części południowej. Teren generalnie obniża się w części środkowej ku dolinie Tanwi i w części południowo – zachodniej ku dolinie Sanu. Doliny rzeki Tanew a szczególnie Sanu urozmaicają rzeźbę terenu. W zachodniej części gminy dolina Sanu łączy się z równiną stromą skarpą o wysokości 25–30 m, w części południowej skarpą o wysokości do 35 m. Oprócz wcięć dolin rzecznych na urozmaicenie rzeźby mają wpływ występujące sporadycznie w środkowej części gminy wydmy o nieregularnym kształcie i wysokości względnej do 20 m. Spadki terenu na znacznej części gminy nie przekraczają 2%, jedynie w strefach przykrawędziowych i na stokach dochodzą do 20 – 35%.

Tabela nr 1. Powierzchnia miejscowości w Gminie Ulanów

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Jako % ogółem
1	Ulanów	819,8866	6,85%
2	Bieliny	945,2039	7,90%
3	Bukowina	646,1589	5,40%
4	Bieliniec	427,2702	3,57%
5	Borki	763,048	6,38%
6	Dąbrowica	1676,8236	14,01%
7	Dąbrówka	1001,7712	8,37%
8	Glinianka	967,2944	8,08%
9	Huta Deręgowska	1914,0935	16,00%
10	Kurzyna Mała	849,4729	7,10%
11	Kurzyna Średnia	480,2605	4,01%
12	Kurzyna Wielka	442,0279	3,69%
13	Wólka Bielińska	154,9536	1,30%
14	Wólka Tanewska	877,1339	7,33%
RAZEM		11965,3991	100,00%

Źródło: Urząd GiM Ulanów

2.1.2. Polityka przestrzenna gminy

Podstawowym dokumentem regulującym warunki zabudowy i zagospodarowania przestrzennego jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Ulanów.

Polityka przestrzenna stanowi świadomą działalność podmiotu publicznego, jakim jest samorząd gminy. Studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy ma na celu określenie długofalowego procesu kształtowania i ewolucji struktury przestrzennej jej obszaru wynikającą z uwarunkowań stanu, potrzeb i wymogów ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego, uwarunkowań, potrzeb i możliwości rozwoju społeczno-gospodarczego gminy, a także kierunków polityki przestrzennej przyjętej przez państwo oraz regulacji prawnych dotyczących gospodarki przestrzennej.

Szczegółowo opracowany dokument, jakim jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego ustala następujące cele rozwoju przestrzennego, odpowiadające istniejącym uwarunkowaniom i problemom rozwoju:

- doskonalenia i lepszego przystosowania do potrzeb zrównoważonego rozwoju gminy funkcjonującego aktualnie „makro układu” przestrzennego,
- budowy lokalnego ekosystemu gminy na bazie przyrodniczych wartości istniejących ekosystemów łąkowych i leśnych,
- utrzymania wartościowych obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zapewnienie warunków dla rozwoju rolniczego zaplecza gospodarczego,
- koncentracji nowej zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz produkcyjnej w oparciu o istniejące jednostki osadnicze, przy wykorzystaniu tkwiących tu rezerw terenowych w ramach istniejącej luźnej zabudowy i na terenach objętych uzbrojeniem,
- utrzymania istniejących oraz wskazania nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe i gospodarcze,
- dalszej koncentracji usług publicznych oraz części usług komercyjnych w celu tworzenia gminnego ośrodka usługowego i skupisk usługowych we wsiach,
- zachowania istniejących wartości kulturowych i pomnażania walorów architektonicznych i krajobrazowych,
- przekształcenia i rozbudowy systemu komunikacyjnego.
- rozbudowy systemów infrastruktury technicznej dla uzupełnienia niedoborów (szczególnie w zakresie kanalizacji) i zaspokajania rosnących potrzeb, przy respektowaniu ekonomii rozwiązań.

Przyjęte cele strategiczne zrównoważonego rozwoju Gminy i Miasta Ulanów będą realizowane zgodnie z ustalonymi kierunkami rozwoju gminy i przyjętą strukturą funkcjonalno-przestrzenną, z uwzględnieniem walorów i ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

W zagospodarowaniu przestrzennym gminy i miasta będzie się dążyć do:

- umożliwienia ograniczonego rozwoju zabudowy na obszarach rolnych częściowo zabudowanych lecz wyłącznie z zastosowaniem indywidualnych systemów wyposażenia w infrastrukturę techniczną i zapewnieniem dostępności komunikacyjnej przez inwestorów,
- powstawania i rozwoju obszarów zagospodarowania rekreacyjnego, turystycznego i wypoczynkowego,
- koncentracji komercyjnej działalności gospodarczej i usług komercyjnych na wyznaczonych terenach,
- lokalizacji obiektów usług publicznych w miejscach zapewniających optymalną dostępność dla mieszkańców,
- utrzymania i rozwoju rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- utrzymania istniejących i utworzenia nowych kompleksów leśnych i zadrzewień.

2.1.3. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna spełnia bardzo istotne funkcje związane z rozwojem społeczno-gospodarczym danego obszaru. Urządzenia infrastruktury są czynnikiem rozwoju lokalnego oraz wpływają na poziom życia mieszkańców. Szybki rozwój infrastruktury w poszczególnych miejscowościach jest między innymi wynikiem konsekwentnej polityki prowadzonej przez samorządowe władze gminy, współdziałania mieszkańców poprzez darowizny na rzecz realizowanych inwestycji oraz dotacji uzyskanych od fundacji i organizacji pomocowych.

2.1.4. Sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.

Wszystkie miejscowości na terenie gminy Ulanów są zwodociągowane. Główna sieć wodociągowa wynosi 97,70 km, ilość przyłączy - 2009. Gminę obsługuje jedna stacja uzdatniania wody. W 2012 roku został wykonany gruntowny remont stacji. Nowoczesna, w pełni zautomatyzowana technologia wpłynęła znacząco na poprawę jakości wody, co potwierdzają przeprowadzane badania. Wydajność stacji wynosi 2400 metrów sześciennych na dobę. To prawie pięciokrotnie więcej niż obecne zapotrzebowanie obsługiwanych gospodarstw.

Kanalizację sanitarną posiadają prawie wszystkie miejscowości gminy. Brak kanalizacji jest jedynie we wsi Borki, częściowo: Dąbrówka, Bieliniec – Kępa Rudnicka oraz Wólka Tanewska - Jeziórko. Na terenie gminy są jeszcze pojedyncze gospodarstwa domowe nie posiadające kanalizacji sanitarnej z uwagi na zlokalizowanie ich z dala od głównych sieci kanalizacyjnych bądź braku zgody właścicieli posesji na budowę. Zbiornicza sieć kanalizacyjna wynosi 115,19 km, ilość przyłączy – 1600. Sieć kanalizacji sanitarnej w gminie obsługuje jedna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 600 metrów sześciennych na dobę.

Sieć gazowa. Na terenie Gminy i Miasta Ulanów gaz ziemny dostępny jest poza sołectwami Borki i Dąbrowica. Dostęp do gazu ziemnego realizowany jest z sieci zarządzanej przez Podkarpacką Spółkę

Gazownictwa jednak ze względu na duże rozproszenie i niską gęstość sieci większość gospodarstw domowych nadal korzysta ze spalania węgla dla potrzeb ogrzewania budynków oraz przygotowania C.W.U.

Tabela nr 2. Liczba przyłączy sieci wodociągowej w Gminie Ulanów (stan na 31.12.2014r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba przyłączy woda
1	Bieliniec	135	112
2	Borki	113	70
3	Bieliny	280	250
4	Bukowina	112	75
5	Dąbrówka	201	170
6	Dąbrowica	126	65
7	Glinianka	146	116
8	Huta Deręgowska	175	146
9	Kurzyna Mała	129	91
10	Kurzyna Średnia	101	79
11	Kurzyna Wielka	92	55
12	Ulanów	447	394
13	Wólka Bielińska	57	47
14	Wólka Tanewska	346	339
Suma		2460	2009

Źródło: UGiM Ulanów

Tabela nr 3. Liczba przyłączy sieci kanalizacyjnej w Gminie Ulanów (stan na 31.12.2014r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba budynków mieszkalnych	Liczba przyłączy kanalizacja
1	Bieliniec	135	98
2	Borki	113	0
3	Bieliny	280	165
4	Bukowina	112	75
5	Dąbrówka	201	115

6	Dąbrowica	126	62
7	Glinianka	146	105
8	Huta Deręgowska	175	130
9	Kurzyzna Mała	129	68
10	Kurzyzna Średnia	101	73
11	Kurzyzna Wielka	92	30
12	Ulanów	447	390
13	Wólka Bielińska	57	44
14	Wólka Tanewska	346	245
Suma		2460	1600

Źródło: UGiM Ulanów

Pod tym względem zdecydowanie korzystniej wygląda dostęp do sieci energetycznej, którą objętych jest 100% gospodarstw domowych na terenie Gminy i Miasta Ulanów. Dla analizowanych Odbiorców końcowych nie występują ograniczenia w przyłączeniu instalacji fotowoltaicznych do sieci energetycznej.

2.1.5. Energetyka.

Na terenie Miasta i Gminy Ulanów nie występują sieci dystrybucyjne C.O.

2.1.6. Komunikacja.

Na terenie gminy Ulanów są trzy kategorie dróg – drogi wojewódzkie, drogi powiatowe oraz drogi gminne - miejskie i wiejskie. Łączna długość dróg wojewódzkich o znaczeniu ponadlokalnym wynosi 19,1 km, dróg powiatowych 49,1 km, dróg miejskich 12,2 km, a dróg gminnych 74,566 km. Podobnie jak w większości gmin województwa podkarpackiego sieć dróg jest rozwinięta dobrze. W gminie Ulanów dzięki systematycznie podejmowanym działaniom – remonty i budowa dróg, ich jakość techniczna jest dobra, ale mimo to, ciągle jeszcze wymagająca poprawy. Na wielu drogach powiatowych i gminnych wymagających kompleksowych remontów i wymiany nawierzchni zostały w ostatnich latach wykonane inwestycje. Było to możliwe dzięki środkom finansowym z zewnątrz, skutecznie pozyskiwanym przez gminę oraz dobrej sytuacji finansowej gminy Ulanów. Kolejne drogi gminne o złym stanie technicznym planowane są do poprawy i konieczne są inwestycje w tym zakresie w najbliższych latach.

Dzięki dobrze rozwiniętej sieci dróg gmina i miasto posiada dogodne połączenia komunikacyjne z sąsiednimi miastami. Z Ulanowa do Niska – stolicy powiatu, jest 12 km, do Rudnika, miejsca najbliższej stacji kolejowej - 6 km, do Tarnobrzega 51 km, do Stalowej Woli 23 km. Miasto Ulanów jest ważnym węzłem komunikacyjnym dróg wojewódzkich i powiatowych. Przez miasto przebiegają następujące drogi:

- Ulanów - Nisko - Stalowa Wola - Tarnobrzeg;

- Ulanów - Biłgoraj - Zamość;
- Ulanów - Rudnik - Rzeszów;
- Ulanów - Lublin;
- Ulanów - Rudnik- Przemyśl.

Na terenie gminy zlokalizowane są następujące mosty:

1. Most na rzece San w Ulanowie w ciągu drogowym Nr 1060 Ulanów - Kolonia Przędzel – Rudnik,
2. Most na rzece Tanew w ciągu drogowym nr 858 Szczepieszyn – Zarzecze,
3. Most na rzece Tanew w Dąbrowce w ciągu drogowym nr 1039 Jarocin – Dąbrowka – Ulanów,
4. Most w miejscowości Dąbrowica w ciągu drogowym nr 1064 Kurzyna Średnia-Dąbrowica,
5. Mosty w miejscowości Kurzyna Mała, Kurzyna Średnia, Dąbrowka w ciągu drogowym nr 1048 Zdziary - Banachy,
6. Most w Gliniance w ciągu drogowym nr 1063 Ulanów-Glinianka-Wólka Bielińska.

Tabela nr 4. Stan infrastruktury drogowej w Gminie Ulanów (stan na 31.12.2014r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	% udział dróg gminnych o złym stanie technicznym w ogólnym stanie sieci dróg gminnych
1	Bieliniec	28,8
2	Borki	33,6
3	Bieliny	44,6
4	Bukowina	39,2
5	Dąbrowka	38,4
6	Dąbrowica	40,2
7	Glinianka	39,8
8	Huta Deręgowska	38,4
9	Kurzyna Mała	39,1
10	Kurzyna Średnia	30,5
11	Kurzyna Wielka	33,8
12	Ulanów	59,2
13	Wólka Bielińska	28,5
14	Wólka Tanewska	37,3

Źródło: UGiM Ulanów

2.1.7. Infrastruktura społeczna.

Kultura

Na terenie miasta Ulanów działa Gminne Centrum Kultury, które koordynuje działalność gminnych instytucji kulturalnych. W jego skład wchodzi Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna z filiami w Wólce Tanewskiej, Bielinach, Kurzynie Średniej, Gliniance.

Gminne Centrum Kultury jest organizatorem spektakli, koncertów, wystaw, konkursów, okolicznościowych, zabaw, imprez rozrywkowych i turystycznych. Prowadzi również, w zależności od zainteresowania naukę gry na instrumentach, naukę tańca oraz zajęcia wokalne. Działają przy nim dwie grupy wokalne: "Largo" i "Fama" oraz Chór Ulanowski i Kapela Flisacka. Uświetniają oni swoimi występami okolicznościowe imprezy. Kapela wykonuje głównie charakterystyczny folklor regionalny i tradycyjne melodie flisackie. Z inicjatywy Gminnego Centrum Kultury bądź przy jego udziale odbywają się imprezy i przedsięwzięcia kulturalne. Gminne Centrum Kultury wspiera także miejscowych artystów. W Gminnym Centrum Kultury można skorzystać z komputerów, jest stały nieodpłatny dostęp do Internetu jak i gier świetlicowych.

Działalność kulturalną w gminie mocno wspierają szkoły podstawowe, które na wioskach pełnią rolę małych instytucji kultury. Organizują okolicznościowe akademie, apele, występy. W ramach zajęć pozaszkolnych działają różne kółka zainteresowań.

Istotną rolę w dziedzinie kultury pełnią działające stowarzyszenia. Stowarzyszenia działają na rzecz promocji oraz rozwoju kulturalnego, społecznego i gospodarczego całej gminy, a zwłaszcza miejscowości, z których się wywodzą. Poprzez swoje dokonania promują również powiat i województwo. Wiele stowarzyszeń bowiem osiąga sukcesy o znaczeniu ponadlokalnym.

Działalność społeczna tzw. trzeci sektor, w ostatnich latach rozwija się bardzo dynamicznie. Rokrocznie powstają nowe stowarzyszenia i taka tendencja przewidywana jest na kolejne lata. Wybudowana bądź wyremontowana w ostatnich latach, baza lokalowa w postaci świetlic wiejskich i domów ludowych w poszczególnych wioskach spełnia rolę siedzib organizacji pozarządowych i miejsca głównej ich działalności.

Swoją działalność prowadzą następujące stowarzyszenia:

1. Bractwo Flisackie pw. Św. Barbary w Ulanowie,
2. Towarzystwo Żeglugi Rzecznej „Cypel” w Ulanowie,
3. Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło w Ulanowie,
4. Stowarzyszenie „Dolina Tanwi” w Wólce Tanewskiej,
5. Towarzystwo Przyjaciół Wsi Bieliniec,
6. Stowarzyszenie Inicjatyw Lokalnych Przyszań w Ulanowie,
7. Stowarzyszenie „Przyszłość Dąbrówki”,
8. Stowarzyszenie „Trzy Kurzyny”,

9. Stowarzyszenie Łączymy Pokolenia w Hucie Deręgowskiej,
10. Stowarzyszenie BORKI RAZEM,
11. Stowarzyszenie „Bieliny – wieś nad Sanem”,
12. Stowarzyszenie Artystyczno – Kulturalne A PROPOS w Ulanowie,
13. Stowarzyszenie Podkarpacka Strefa Edukacji i Kultury „Wstęp Wolny” w Ulanowie
14. Stowarzyszenie Kulturalno-Społeczne „Tratwa” w Ulanowie

Turystyka i rekreacja

Korzystając z dogodnego położenia u zbiegu Sanu i Tanwi miasto stało się centrum flisackim, działały tu zakłady szkutnicze, kształcono przyszłe kadry, wybudowano spichlerze dla zboża, które stąd spławiano do portu gdańskiego. Oprócz zboża głównym towarem transportowanym rzeką było drewno pozyskiwane z okolicznych lasów. Jednak z czasem zabójczą konkurencją dla drogi wodnej okazała się kolej. Ostatni wielki spław miał miejsce w 1939 roku, potem odbywał się tylko sporadycznie. Całkiem niedawno wrócono do tradycji flisackich, organizując dla turystów spływy galarami, czyli płaskodennymi łodziami wiosłowymi. Spływy organizuje Bractwo Flisackie pw. Św. Barbary w Ulanowie – organizacja, która mimo upływu lat tradycje flisackie w Ulanowie wciąż starannie kultywuje. Działalność Bractwa została doceniona między innymi poprzez wpis na Krajową Listę Niematerialnego Dziedzictwa Kulturowego.

W gminie Ulanów pielęgnuje się tradycje i wytwarza zdrową, tradycyjną, ekologiczną żywność. Na Krajowej Liście Produktów Tradycyjnych znajdują się: chleb flisacki, chrupaczki, pierogi z soczewicą.

Władze i mieszkańcy gminy chcą rozwijać turystykę. Lokomotywą ma być właśnie spływ galarami czyli płaskodennymi łodziami po Sanie. Jest to nawiązanie do wiekowej tradycji Ulanowa, określanego jako „Stolica Flisactwa Polskiego”. Bardzo atrakcyjne są także spływy kajakowe po Tanwi. Ale to nie wszystko. Poza wymarzonymi warunkami do rozwoju turystyki wodnej, gmina ma także stosowne miejsca do uprawiania turystyki pieszej i rowerowej, co ułatwiają znakowane szlaki.

W ostatnim okresie Ulanów wzbogacił swoją ofertę turystyczną o dwa obiekty, a mianowicie obiekt muzealny Muzeum Flisactwa Polskiego i obiekt muzealny Muzeum Rzeźby Andrzeja Pityńskiego. Siedzibą Muzeum Flisactwa Polskiego w Ulanowie jest wyremontowany budynek z 1865 r. w przeszłości należący do retmana flisackiego. W muzeum zgromadzono m.in. narzędzia i urządzenia flisackie, dokumenty w tym także przewozowe, archiwalne fotografie, meble rodzin flisackich.

Muzeum Andrzeja Pityńskiego mieści się na terenie Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Błękitny San”, zostało wybudowane na wzór rodzinnego domu rzeźbiarza. Andrzej Pityński zwany „Ambasadorem Polskiej Historii” od wielu lat mieszka w Stanach Zjednoczonych, lecz nigdy nie zapomniał o swojej rodzinnej miejscowości- Ulanowie. To właśnie w Ulanowie, w nowootwartym obiekcie muzealnym zgromadzone zostały miniaturowe wersje jego najwybitniejszych dzieł i tylko tu można je obejrzeć wszystkie razem, w jednym miejscu.

Gmina Ulanów leży na trasie popularnych szlaków turystycznych

- Żółty szlak turystyki pieszej;
- Szlak rowerowy ATR i wschodni szlak rowerowy GREEN VELO;

- Trasa kajakowa "Śladami Bobrów" Harasiuki – Ulanów;
- Szlak architektury drewnianej - trasa IX tarnobrzezsko – niżańska. Ulanów, dzięki wyjątkowej drewnianej zabudowie oraz dzięki swoim cennym zabytkom sakralnym - kościołowi parafialnemu p.w. św. Jana Chrzciciela i św. Barbary, zwanemu flisackim oraz kościołowi p.w. Św. Trójcy, zajmuje na tym szlaku szczególnie ważne miejsce;
- Szlak wodny "Błękitny San" - San nizinny.

Gmina Ulanów jest miejscem szczególnie interesującym również ze względu na cenne obiekty zabytkowe znajdujące się na jej terenie. Na uwagę zasługuje już sam historyczny i krajobrazowy układ urbanistyczny tego miasta. Wzdłuż szerokich nowożytnych ulic, pośród coraz liczniejszych, nowych budynków stoją jeszcze stare domy flisackie tworzące unikalny klimat miasteczka portowego.

Wśród najważniejszych i najciekawszych zabytków architektury zlokalizowanych na terenie gminy Ulanów należy wymienić:

- Kościół Parafialny św. Jana Chrzciciela i św. Barbary w Ulanowie,
- Kościół Św. Trójcy w Ulanowie,
- Cmentarz żydowski w Ulanowie,
- Budynek Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie,
- Kościół parafialny św. Wojciecha w Bielinach,
- Dwór i park w Bielinach,
- Klasztor sióstr Dominikanek w Bielinach,
- Kościół parafialny św. Onufrego w Dąbrówce,
- Kościół parafialny św. Marii Magdaleny w Kurzynie Średniej.

Aktualna lista obiektów wpisanych do rejestru zabytków nieruchomych w Gminie Ulanów obejmuje:

- Bieliny- liczba 3, - Zespół Dworski Czartoryskich- Dwór, Cmentarz rzymskokatolicki, Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika-jest to Sanktuarium Św. Wojciecha,
- Bukowina- liczba 1 - Cmentarz wojenny z I wojny światowej,
- Dąbrówka – liczba 2 - Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Onufrego i Niepokalanego Serca NMP dawniej cerkiew grekokatolicka p.w. Św. Onufrego i Cmentarz rzymskokatolicki,
- Glinianka- liczba 1 – Kapliczka,
- Kurzyna Średnia- liczba 2 - Kościół parafialny p.w. Św. Marii Magdaleny, Cmentarz Rzymskokatolicki,
- Ulanów liczba- 8 - Układ urbanistyczno- krajobrazowy miasta, Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Jana Chrzciciela i Św. Barbary oraz murowanej dzwonnicy, Kościół filialny p.w. Św. Trójcy tzw. Flisacki,

Cmentarz żydowski przy ul. Buli, Cmentarz rzymskokatolicki przy ul. Św. Trójcy, Dom drewniany, Dom drewniany, Budynek szkoły Ludowej- obecnie budynek Urzędu,

- Wólka Tanewska- liczba- 1 - Kapliczka.

Niestety część obiektów zabytkowych wymaga natychmiast renowacji z uwagi na bardzo zły stan techniczny w tym m.in. Zespół Dworski w Bielinach.

Służba zdrowia

W Gminie Ulanów funkcjonują następujące placówki służby zdrowia:

- Niepubliczny Ośrodek Zdrowia w Ulanowie,
- Filia w Bielinach Niepublicznego Ośrodka Zdrowia w Ulanowie,
- Niepubliczny Ośrodek Zdrowia w Kurzynie Średniej.

Służba zdrowia, zarówno placówki jak i personel w gminie i mieście Ulanów zabezpieczają podstawową opiekę medyczną mieszkańcom. W gminie działa jedna przychodnia miejska i dwa gminne ośrodki zdrowia, w których pracuje czterech lekarzy, jeden stomatolog oraz pięć pielęgniarek. W roku 2014 na 10 000 tysięcy ludności gminy (włączając miasto) przypadało średnio 4,7 lekarzy ogółem. Wskaźnik obrazuje sytuację zbliżoną do sytuacji w innych gminach powiatu niżańskiego (publiczna służba zdrowia). Ze specjalistycznej opieki medycznej mieszkańcy korzystają w okolicznych miejscowościach. Najbliższy punkt pogotowia ratunkowego znajduje się w Nisku, oddalonym od gminy o 12 km. Najbliższy szpital (pierwszy stopień referencyjności) działa w Nisku. Szpitale drugiego stopnia referencyjności znajdują się w Rzeszowie.

2.2. Sfera społeczna

2.2.1. Demografia

Gmina Ulanów liczy ogółem 8696 mieszkańców (dane: GUS za 12.2014 r.). Na przestrzeni analizowanego okresu (2013-2015) liczba mieszkańców uległa zmniejszeniu (o 1, 49 %), podobnie jak w województwie podkarpackim (0,04 %) oraz powiecie niżańskim (0,45 %).

Tabela nr 5. Ludność gminy Ulanów w latach 2013-2015 na tle województwa i powiatu.

Jednostka terytorialna	Ogółem			Mężczyźni			kobiety		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015
	osoba	Osoba	osoba	osoba	Osoba	osoba	osoba	osoba	osoba
Województwo podkarpackie	2129951	2129294	2129187	1042947	1042602	1042683	1087004	1086692	1086504
Powiat niżański	67656	67521	67353	33489	33426	33344	34167	34095	34009
Ulanów	8745	8696	8631	4327	4277	4226	4418	4419	4405

Źródło: UGiM Ulanów

Tendencja spadkowa w gminie Ulanów dotyczy głównie ludności w wieku przedprodukcyjnym (zmniejszenie o 1,41 %).Rośnie liczba osób w wieku poprodukcyjnym (o 0,19 %) oraz niestety spada w wieku produkcyjnym (1,21%).

W stosunku do województwa podkarpackiego w gminie Ulanów udział ludności w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców jest niższy o ok.1,58 % i jest zbliżony do proporcji dla powiatu nizańskiego. W porównaniu do mieszkańców województwa podkarpackiego czy powiatu nizańskiego liczba osób w wieku poprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców gminy jest większa odpowiednio o 0,68% i 1,84 %.

Tabela nr 6. Struktura wiekowa w gminie Ulanów.

L.p.	Miejscowość	Liczba ludności na dzień 31.12.2014r.	Ludność w wieku nieprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	% udział ludności w danej miejscowości do ogółu ludności w gminie
1	Ulanów	1495	547	948	17,19
2	Bieliniec	473	168	305	5,44
3	Borki	311	124	187	3,58
4	Dąbrówka	756	282	474	8,69
5	Dąbrowica	391	161	230	4,50
6	Huta Deregowska	716	248	468	8,23
7	Glinianka	508	173	335	5,84
8	Bieliny	1005	377	628	11,56
9	Kurzyna Wielka	277	98	179	3,19
10	Kurzyna Średnia	369	125	244	4,24
11	Kurzyna Mała	429	105	324	4,93
12	Bukowina	332	138	194	3,82
13	Wólka Tanewska	1424	515	909	16,38
14	Wólka Bielińska	210	77	133	2,41
suma		8696	3138	5558	100,00

Źródło: UGiM Ulanów

Na podstawie danych demograficznych widać, iż trend spadku liczby ludności także dotyczy gminy Ulanów. Statystycznie analizując potencjał demograficzny w gminie Ulanów wyższa liczba osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców wpisuje się w ogólne trendy demograficzne dla powiatu i województwa oraz całego kraju. Największą miejscowością pod względem liczby mieszkańców jest miejscowość Ulanów, co stanowi 17,19% ogólnej liczby mieszkańców gminy, miejscowość Wólka Tanewska,, co stanowi 16,38% ogólnej liczby mieszkańców gminy i miejscowość Bieliny z 11,56% udziałem w ogólnej liczbie mieszkańców.

Tabela nr 7. Ludność gminy Ulanów migracje i przyrost naturalny

L.p.	Miejscowość	Liczba ludności na dzień 31.12.2013r.	Liczba ludności na dzień 31.12.2014r.	Liczba urodzeń w 2014r.	Liczba zgonów w 2014r.	Liczba osób zameldowanych 2014	Liczba osób wymeldowanych w 2014r.
1	Ulanów	1500	1495	10	15	27	17
2	Bieliniec	474	473	5	4	11	0
3	Borki	312	311	1	4	6	5
4	Dąbrówka	764	756	7	6	18	5
5	Dąbrowica	380	391	3	2	23	0
6	Huta Deręgowska	716	716	11	8	17	4
7	Glinianka	514	508	1	6	2	0
8	Bieliny	1022	1005	6	18	10	1
9	Kurzyna Wielka	284	277	2	4	3	0
10	Kurzyna Średnia	370	369	3	4	7	4
11	Kurzyna Mała	436	429	5	7	7	0
12	Bukowina	335	332	2	2	4	0
13	Wólka Tanewska	1422	1424	20	20	41	3
14	Wólka Bielińska	216	210	1	2	1	2
suma		8745	8696	77	102	177	41

Źródło: UGiM Ulanów

Na tendencję spadku liczby mieszkańców wpływ mają głównie migracje ludności. Zdecydowana większość miejscowości gminy miała w okresie lat 2013 – 2014 ujemny przyrost naturalny.

2.2.2. Rynek pracy i bezrobocie

Na koniec 2015 roku w ewidencji Powiatowego Urzędu Pracy w Nisku zarejestrowanych było 577 bezrobotnych z terenu gminy Ulanów, a w analogicznym okresie 2016 roku 689, a więc w stosunku rocznym liczba zarejestrowanych bezrobotnych była o 16,25 % niższa (o 112 osób).

Na dzień 31.12.2015 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 577 osób, w tym 288 kobiet. Grupa tych osób stanowiła 49,9% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych.

Tabela nr 8. Poziom bezrobocie w latach 2012-2015 w gminie Ulanów

Liczba bezrobotnych	2012	2013	2014	2015
	Osoba	osoba	osoba	osoba
Ogółem	834	774	689	577
Mężczyźni	415	392	337	289
Kobiety	419	382	352	288

Źródło: PUP Nisko

Brak pracy lub jej utrata jest przyczyną wielu bardzo niepokojących zjawisk społecznych (tj. patologia, przestępczość czy uzależnienia od alkoholu), a także czynnikiem skutecznie ograniczającym popyt wewnętrzny. Długotrwałe występowanie tych efektów bezrobocia w konsekwencji wpłynie bezpośrednio na wzrost wydatków Gminy na pomoc społeczną w zakresie likwidacji lub minimalizacji tych zjawisk, jak również na pogorszenie wizerunku i atrakcyjności osiedleńczej i inwestycyjnej Gminy. Chcąc zmniejszać poziom bezrobocia, władze Gminy powinny skutecznie pozyskiwać nowych inwestorów, a także stwarzać odpowiednie warunki do prowadzenia działalności gospodarczej na swoim terenie m.in. poprzez tworzenie odpowiedniego systemu zachęt dla nowych przedsiębiorców lub poprzez wyznaczanie odpowiednich terenów inwestycyjnych.

Tabela 9. Poziom trwałego bezrobocia w 2014 roku w gminie Ulanów

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba długotrwale bezrobotnych
1	Ulanów	1 495	120	78
2	Bieliny	1 005	62	46
3	Bukowina	332	10	5
4	Bieliniec	473	36	22
5	Borki	311	22	11
6	Dąbrowica	391	34	24
7	Dąbrówka	756	58	33
8	Glinianka	508	36	25
9	Huta Deręgowska	716	56	33
10	Kurzyna Mała	429	26	17
11	Kurzyna Średnia	369	29	20
12	Kurzyna Wielka	277	72	49
13	Wólka Bielińska	210	15	11
14	Wólka Tanewska	1 424	113	70
		8 696	689	444

Źródło: PUP Nisko

2.2.3. Pomoc społeczna

Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, która ma na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnej sytuacji życiowej, w jakiej się znalazły, i której nie są w stanie samodzielnie pokonać wykorzystując własne zasoby, możliwości i uprawnienia.

Jedną z podstawowych zasad pomocy społecznej jest zasada subsydiarności, polegająca na tym, że wsparcie danej osoby czy rodziny może być udzielone, gdy nie są one w stanie pokonać swych trudności we własnym zakresie. Udzielana pomoc ma na celu uzupełnianie własnych uprawnień, zasobów i możliwości podopiecznych a nie pełne zaspokajanie wszystkich ich potrzeb oraz dostarczanie świadczeń pieniężnych w wysokości dla nich wygodnych czy pożądanых. Ponadto pomoc społeczna nie jest nastawiona na wyręczanie osób korzystających z pomocy w przezwyciężaniu ich trudnej sytuacji, ale na ich wspieranie, które powinno być dostosowane do możliwości danej osoby czy rodziny, a także do możliwości finansowych gminy a osoby korzystające z pomocy są zobowiązane do współdziałania z ośrodkiem pomocy społecznej w rozwiązywaniu swoich problemów.

Działaniami z zakresu pomocy społecznej zajmuje się Ośrodek Pomocy Społecznej w Ulanowie. Istnieje wiele przyczyn udzielania pomocy społecznej. Ze względu na to, w jakiej sytuacji znajdują się członkowie określonej społeczności przydzielane jest im odpowiednie wsparcie. Zatem pomocy społecznej udziela się osobom i rodzinom z powodu:

- *ubóstwa*
- *bezdомności*
- *potrzeby ochrony macierzyństwa*
- *bezrobocia*
- *niepełnosprawności*
- *długotrwałej lub ciężkiej choroby*
- *bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego*
- *przemocy w rodzinie*
- *alkoholizmu*
- *trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego*
- *zdarzeń losowych*
- *sytuacji kryzysowej*
- *klęski żywiołowej lub ekologicznej*

Tabela nr 10. Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w gminie Ulanów

Miejscowość	Rok 2015 Liczba osób / % udział mieszkańców w danej miejscowości	Rok 2016 Liczba osób / % udział mieszkańców w danej miejscowości
Ulanów	49/3,30	42/2,83
Bieliniec	20/4,27	21/4,52
Borki	17/5,50	10/3,27
Dąbrówka	24/3,24	21/2,85
Dąbrowica	44/11,43	40/10,47
Huta Deręgowska	37/5,12	30/4,19
Glinianka	14/2,76	12/2,39
Bieliny	42/4,20	43/4,27
Kurzyna Wielka	18/6,60	12/4,41
Kurzyna Średnia	16/4,40	17/4,67
Kurzyna Mała	25/5,84	20/4,64
Bukowina	22/7,07	18/5,73
Wólka Tanewska	51/3,58	38/2,70
Wólka Bielińska	14/6,57	10/4,72

Źródło: OPS Ulanów

2.2.4. Edukacja

Wysoka, jakość kapitału ludzkiego uwarunkowana wysokim poziomem edukacji na wszystkich jej szczeblach jest nadrzędnym wyzwaniem stojącym przed Gminą Ulanów w zakresie prowadzenia działań oświatowych, edukacja, bowiem stanowi jeden z ważniejszych obszarów życia społecznego gminy.

Znaczenie edukacji dla budowy kapitału ludzkiego gminy uwidacznia się poprzez, z jednej strony, powstrzymanie odpływu zdolnej młodzieży, z drugiej przyciąganie jej z innych terenów. Wszelkie działania nakierowane na podnoszenie, jakości edukacji, choć niewątpliwie podnoszące kapitał ludzki, są wobec dwóch powyższych procesów komplementarne, dlatego ocena wpływu edukacji na kapitał ludzki jest dobrze ujęta przez analizę atrakcyjności oferty edukacyjnej pod kątem jej skuteczności w zatrzymywaniu i przyciąganiu osób. Realna konkurencja dla szkół w Gminie Ulanów narasta ze strony szkół z Niska, Stalowej Woli, do których uczniowie mają także dostęp. Szkoły te, pod względem infrastruktury technicznej, finansowej i kadrowej dysponują tak dużą przewagą, że przy braku działań podnoszących, jakość kształcenia, potencjał szkół gminy Ulanów w zatrzymaniu dzieci i młodzieży oraz przyciąganiu uczniów z innych przyległych do gminy terenów, będzie mała.

Według NSP z 2013 r. wśród mieszkańców wsi powiatu niżańskiego podobnie jak w całym województwie podkarpackim (obszary wiejskie) największą grupę stanowiły osoby z wykształceniem średnim i zasadniczym zawodowym oraz podstawowym.

Tabela nr 11 .Poziom wykształcenia mieszkańców obszarów wiejskich w powiecie niżańskim (stan na dzień 31.12.2013 r.)

Powiat niżański		
Wyższe	4117	9,61%
średnie i policealne – ogółem	12168	28,42%
zasadnicze zawodowe	11797	27,55%
Gimnazjalne	2754	6,43%
podstawowe ukończone	10984	25,65%
podstawowe nieukończone i bez wykształcenia szkolnego	1002	2,34%
Województwo podkarpackie		
Wyższe	98451	9,92%
średnie i policealne – ogółem	276384	27,84%
zasadnicze zawodowe	272677	27,47%
Gimnazjalne	66413	6,69%
podstawowe ukończone	260456	26,24%
podstawowe nieukończone i bez wykształcenia szkolnego	18399	1,85%

Źródło: UGiM Ulanów

Jak widać z danych NSP (2013) szkolnictwo na poziomie podstawowym, dające podstawę do dalszej edukacji jest zarówno w województwie podkarpackim, jak i powiecie niżańskim istotnym szczeblem na drodze edukacji mieszkańców. Wskaźnik skolaryzacji - jeden z dwóch podstawowych wskaźników stosowanych do badania poziomu edukacji. Stopa skolaryzacji to odsetek osób uczących się obliczany w stosunku do liczby ludności w określonym przedziale wiekowym. Wskaźnik ten wyższy jest w szkołach gimnazjalnych i wynosi blisko 100%, w szkołach podstawowych maleje.

Tabela nr 12. Współczynnik skolaryzacji w Gminie Ulanów

Jednostka terytorialna	współczynnik skolaryzacji brutto						współczynnik skolaryzacji netto					
	szkoły podstawowe			Gimnazja			szkoły podstawowe			gimnazja		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
PODKARPACKIE	95,85	94,90	91,02	95,93	95,49	95,01	93,11	92,67	90,51	92,93	92,57	92,27
Powiat niżański	97,94	97,58	93,39	96,63	96,43	97,59	95,23	95,11	92,67	94,60	94,24	95,04
Ulanów	98,17	97,09	91,92	100,43	100,23	100,51	95,63	95,20	90,44	95,71	95,31	95,95

Źródło: UGiM Ulanów

2.2.5. Organizacje pozarządowe

Organizacje pozarządowe aktywnie działają na rzecz społeczności lokalnej. Co roku wspólnie opracowywany jest Program współpracy gminy Ulanów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego, który stanowi element polityki społecznej gminy. Jego zadaniem jest kształtowanie demokratycznego ładu społecznego poprzez

partnerstwo między administracją samorządową i organizacjami pozarządowymi, umacnianie lokalnych działań, stwarzanie warunków dla powstawania inicjatyw i struktur funkcjonujących na rzecz gminy oraz umożliwienie organizacjom pozarządowym indywidualnego wystąpienia z ofertą realizacji projektu konkretnych zadań publicznych.

Współpraca z organizacjami pozarządowymi odbywa się m.in. w następujących obszarach: upowszechnianie kultury fizycznej, sportu i turystyki; kultury, ochrony tradycji i dziedzictwa kulturowego; promocji gminy; profilaktyki uzależnień i przeciwdziałania patologiom społecznym; działalności na rzecz osób niepełnosprawnych; pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej. Przebiega w różnych formach: zlecenia organizacjom pozarządowym realizacji zadań publicznych, wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działalności, konsultowania projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji, publikowania ważnych informacji dotyczących organizacji na stronach internetowych Gminy udział przedstawicieli organizacji pozarządowych w sesjach Rady Miejskiej z możliwością zabierania głosu.

Na terenie Gminy i Miasta Ulanów działa również 9 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych:

1. Ochotnicza Straż Pożarna w Bielinach,
2. Ochotnicza Straż Pożarna w Bielińcu,
3. Ochotnicza Straż Pożarna w Bukownie,
4. Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbrowicy,
5. Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbrówce,
6. Ochotnicza Straż Pożarna w Gliniance,
7. Ochotnicza Straż Pożarna w Kurzynie Średniej,
8. Ochotnicza Straż Pożarna w Ulanowie,
9. Ochotnicza Straż Pożarna w Wólce Tanewskiej.

Dwie z w/w jednostek (Kurzyńska Średnia i Wólka Tanewska) działają w Krajowym Systemie Ratowniczo-Gaśniczym. W szeregach OSP działa około 450 członków. Przy OSP działają Kobiety Drużyny Pożarnicze oraz Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze.

Ochotnicze Straże Pożarne są jednym z kluczowych elementów ogólnopolskiego systemu zapewnienia szeroko rozumianego bezpieczeństwa i porządku publicznego przy wspólnym działaniu z państwową strażą pożarną i służbami ratowniczymi. Działalność OSP na terenie gminy ukierunkowana jest na dwóch podstawowych frontach: prewencyjnym i bezpośredniej walki z pożarami i innymi zdarzeniami.

Tabela nr 13. Liczebność organizacji społecznych w Gminie Ulanów na 2013 rok.

L.p.	Miejscowość	Organizacje
1	Ulanów	1. Bractwo Flisackie 2. Towarzystwo Żeglugi Rzecznej Cypel 3. Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło w Ulanowie 4. Stowarzyszenie Inicjatyw Lokalnych „Przystań” 5. Ochotnicza Straż Pożarna w Ulanowie
2	Bieliniec	1. Towarzystwo Przyjaciół Wsi Bieliniec 2. Ochotnicza Straż Pożarna w Bielińcu 3. LUDOWY KLUB SPORTOWY JARUGA BIELINIEC

3	Borki	-----
4	Dąbrówka	1. Stowarzyszenie „Przyszłość Dąbrówki” 2. Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbrówce
5	Dąbrowica	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Dąbrowicy
6	Huta Deręgowska	-----
7	Glinianka	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Gliniance
8	Bieliny	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Bielinach
9	Kurzyna Wielka	1. Stowarzyszenie „Trzy Kurzyny”
10	Kurzyna Średnia	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Kurzynie Średniej
11	Kurzyna Mała	-----
12	Bukowina	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Bukowinie
13	Wólka Tanewska	1. Ochotnicza Straż Pożarna w Wólce Tanewskiej 2. Stowarzyszeni „Dolina Tanwi” 3. Koło Gospodyń Wiejskich w Wólce Tanewskiej
14	Wólka Bielińska	Brak

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Ludność na dzień 31.12.2013r.	Liczba organizacji 2013r.
1	Ulanów	1 495	1 500	5
2	Bieliny	1 005	1 022	1
3	Bukowina	332	335	1
4	Bieliniec	473	474	3
5	Borki	311	312	0
6	Dąbrowica	391	380	1
7	Dąbrówka	756	764	2
8	Glinianka	508	514	1
9	Huta Deręgowska	716	716	1
10	Kurzyna Mała	429	436	1
11	Kurzyna Średnia	369	370	1
12	Kurzyna Wielka	277	284	1
13	Wólka Bielińska	210	216	0
14	Wólka Tanewska	1 424	1 422	3
		8696	8 745	21

Źródło: Dane UGiM w Ulanowie

2.3. Sfera gospodarcza

Ulanów jest gminą o charakterze rolniczym. Dominującą dziedziną gospodarki jest więc rolnictwo, jednak działalność gospodarczą prowadzi wiele firm usługowych, produkcyjnych, handlowych oraz instytucji użyteczności publicznej. Wg danych Urzędu Statystycznego w roku 2014 zarejestrowanych było 225 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, w tym 85 w mieście i 140 na wsi. Analizując dane statystyczne (wg EKD – Europejska Klasyfikacja Działalności), najliczniej reprezentowane są działy: edukacja, handel i naprawy oraz działalność produkcyjna.

Tabela nr 14. Jednostki organizacyjne zarejestrowane w systemie REGON w gminie i mieście Ulanów na tle innych gmin powiatu niżańskiego

Gmina/miasto	Ogółem	W tym:						
		rolnictwo	działalność produkcyjna	budownictwo	handel i naprawy	administracja	edukacja	ochrona zdrowia
Harasiuki	113	6	14	12	45	1	5	0
Jarocin	108	9	26	11	30	1	10	1
Jeżowe	172	17	33	31	49	1	10	5
Krzeszów	86	4	12	5	39	2	3	2
Nisko miasto	768	16	90	62	337	7	17	41
Nisko gmina	183	9	42	27	52	0	8	3
Rudnik n. Sanem miasto	372	11	86	9	160	1	10	22
Rudnik n. Sanem Gmina	64	4	19	5	23	0	2	1
Ulanów miasto	85	3	6	5	33	6	2	9
Ulanów gmina	140	5	31	12	47	0	8	2
Razem powiat	2091	82	349	176	805	14	75	86

Źródło: GUS Bank danych lokalnych 2014.

W systemie sklasyfikowane są wyłącznie jednostki zatrudniające powyżej 2 osób. W gminie natomiast dominują małe prywatne podmioty gospodarcze, w przeważającej większości handlowo- usługowe. Wg danych UGiM Ulanów w roku 2014 na terenie miasta i gminy działało 99 jednostek handlowych i 100 punktów usługowych.

Tabela nr 15. Przedsiębiorczość w gminie i mieście Ulanów.

Handel	Usługi				Przetwórstwo	Produkcja pozarolnicza	Gastronomia
	obsługa	transport	AGD	pozostałe			
99	13	31	11	45	3	21	15

Źródło: UGiM Ulanów 2014.

W ostatnim okresie nastąpił znaczny rozwój produkcji piekarniczej (ciasta i pieczywa). Zanikły natomiast takie zawody jak szewc i kowal. Brak usług pralniczych, napraw sprzętu RTV.

Transformacja polskiej gospodarki, przejawiająca się między innymi wzrostem znaczenia sektora prywatnego, znajduje także odbicie na mapie gospodarczej gminy i miasta Ulanów. Sektor prywatny

wyraźnie przeważa nad sektorem publicznym. Obserwuje się również znaczną dynamikę sektora prywatnego. Nowe prywatne firmy są jednak w większości na wczesnym etapie rozwoju, działają w formie spółek cywilnych bądź jest to działalność prowadzona na nazwisko właściciela, zatrudniają od 1-3 osób. W efekcie analizując sytuację zatrudnienia, zauważa się, iż w sektorze publicznym pracuje w dalszym ciągu więcej osób niż w sektorze prywatnym, pomimo ilościowej przewagi firm prywatnych. Rozwój przedsiębiorczości na terenie gminy i miasta Ulanów nie odbiega od tendencji charakterystycznych dla całego województwa podkarpackiego. Wiele osób podejmuje próby prowadzenia działalności gospodarczej, niestety trudne warunki ekonomiczne – wysoka konkurencja, brak rynków zbytu, wysokie koszty kredytów oraz brak fachowego doradztwa zmusza je do rezygnacji. Dane liczbowe pokazują, iż corocznie powstaje w gminie kilkanaście nowych jednostek gospodarczych, kilka jest też likwidowanych. Zjawiskiem pozytywnym i rokującym na przyszłość jest wzrost liczby podmiotów.

Tabela nr 16. Nowo rejestrowane podmioty gospodarcze na terenie gminy w 2014.

Lp.	Miejscowość	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania
1	Ulanów	5	0,33
2	Bieliny	2	0,20
3	Bukowina	1	0,30
4	Bieliniec	1	0,21
5	Borki	2	0,64
6	Dąbrowica	0	0,00
7	Dąbrówka	3	0,40
8	Glinianka	0	0,00
9	Huta Deręgowska	2	0,28
10	Kurzyna Mała	2	0,47
11	Kurzyna Średnia	2	0,54
12	Kurzyna Wielka	0	0,00
13	Wólka Bielińska	2	0,95
14	Wólka Tanewska	6	0,42

Źródło: UGiM 2014.

Rolnictwo

Rolnictwo w gminie Ulanów jest wiodącą dziedziną gospodarki. Głównym filarem produkcji rolniczej jest sektor prywatny. Znaczne obszary należą też do Skarbu Państwa, zarządzane są przez Agencję Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz Państwowe Gospodarstwa Leśne. Gospodarstwa indywidualne charakteryzują się dużym stopniem rozdrobnienia, zaliczają się do małych i bardzo małych. Średnia wielkość gospodarstwa w gminie wynosi 3,6 ha w mieście Ulanów i 4,6 w gminie. Procesy restrukturyzacyjne w rolnictwie przebiegają powoli i nie są zbyt efektywne. Lasy zajmują 40% powierzchni gminy Ulanów. Nadzór nad właściwą gospodarką leśną sprawują dwa nadleśnictwa – Nadleśnictwo Rudnik i Nadleśnictwo Rozwadów.

Tabela nr 17. Struktura obszarowa gospodarstw rolnych na terenie gminy i miasta Ulanów, (stan na 31.12.2014r.)

Sołectwo/wieś	Liczba gospodarstw			
	od 1 do 2 ha	2-5 ha	5-20 ha	pow. 20 ha
Ulanów miasto	70	31	2	0
Wólka Tanewska	139	101	18	1
Dąbrówka	74	73	18	0
Huta Deręgowska	62	54	2	0
Bieliny	78	77	9	0
Glinianka	64	52	11	0
Dąbrowica	38	48	15	0
Borki	23	39	22	0
Bukowina	20	48	1	0
Bieliniec	44	39	7	0
Wólka Bielińska	23	17	8	0
Kurzyzna Mała	34	46	32	0
Kurzyzna Średnia	27	40	13	0
Kurzyzna Wielka	23	29	17	0
Razem gmina	719	694	175	1

Źródło: UGiM Ulanów

Tabela nr 18. Struktura powierzchni gruntów wg form własności (w ha), (stan na 31.12.2014r.)

Sołectwo/wieś	Sektora publicznego (ha)	Sektora niepublicznego	Razem
Ulanów	374	455	829
Bieliny	236	710	946
Bieliniec	60	366	426
Borki	104	660	764
Bukowina	324	323	647
Glinianka	517	450	967
Dąbrówka	93	909	1002
Dąbrowica	1179	498	1677
Huta Deręgowska	1283	631	1914

Kurzyna Mała	101	748	849
Kurzyna Średnia	43	437	480
Kurzyna Wielka	58	384	442
Wólka Bielińska	25	130	155
Wólka Tanewska	83	795	878
Razem gmina	4480	7496	11976

Źródło: UGiM Ulanów

Najwięcej gospodarstw w gminie należy do grupy o wielkości od 1-5 ha. W mieście Ulanów gospodarstwa te stanowią około 80%, w gminie około 60%. Gospodarstwa powyżej 20 ha stanowią zaledwie 3,9% w mieście i 2,5% w gminie Ulanów. Sytuacja w pozostałych gminach powiatu przedstawia się bardzo podobnie w przypadku gospodarstw małych. Obrazuje to powyższa tabela. W przypadku gospodarstw o powierzchni powyżej 20 ha (traktowanych w warunkach województwa podkarpackiego jako duże) gmina Ulanów zalicza się do czołówki w powiecie niżańskim. We wszystkich pozostałych gminach ich odsetek jest znacznie mniejszy.

W gospodarstwach indywidualnych we wszystkich miejscowościach gminy widoczną przewagę stanowią grunty orne, podobnie jak w pozostałych gminach powiatu.

Klimat i warunki glebowe w gminie Ulanów są odpowiednie do produkcji zbóż, ziemniaków oraz niektórych warzyw. Większość gruntów to gleby piaskowe w IV, V, VI klasie bonitacyjnej, tzw. grunty żytio-ziemniaczane. Jedynie w dolinie Sanu znajdują się gleby w II, III i IV klasie bonitacyjnej, tzw. gleby pszeniczno-buraczane. Około 73,6% zasiewów zajmują zboża, najczęściej uprawia się żyta i owsa. Kolejne miejsce w produkcji roślinnej zajmują ziemniaki – 19,6 % i rośliny pastewne – 3,2%. Zboża przeznaczone są na mąkę i paszę dla zwierząt. Ziemniaki rolnicy uprawiają głównie do celów konsumpcyjnych, w niewielkiej ilości na sprzedaż. W oparciu o produkcję roślinną rozwija się produkcja zwierzęca (chów młodego bydła opasowego oraz tuczników). Wśród zwierząt hodowlanych dominuje bydło, trzoda chlewna i drób.

Małe gospodarstwa rolne produkują głównie na własne potrzeby. Nadwyżki produkcyjne sprzedawane są na targach w Rudniku i Ulanowie, a także osobom zajmującym się kupnem, zwłaszcza zwierząt gospodarskich, (pośrednikom) którzy następnie odsprzedają je do prywatnych masarni w okolicy. Plony głównych ziemioplodów w gminie utrzymują się na poziomie zbliżonym do pozostałych gmin powiatu.

Niskie ceny produktów rolnych, brak zbytu, zakładów przetwórstwa płodów rolnych, trudności z ich sprzedażą sprawiają, że sytuacja materialna rolników – zwłaszcza mało obszarowych jest zła.

W gminie Ulanów podejmowane są działania przez Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Boguchwale. Ośrodek organizuje szkolenia, kursy, wyjazdy studialne, szczególnie do gmin czy miejscowości gdzie działają grupy produkcyjno-marketingowe. Dzięki takim działaniom, od wielu już lat podejmowanym przez ODR poziom kultury rolnej w gminie jest dobry, zarówno w produkcji roślinnej, jak i zwierzęcej.

2.4. Sfera środowiskowa

Dane fizjogeograficzne

Gmina Ulanów położona jest w zlewni rzeki San, i jej prawego dopływu rzeki Tanew.

Rzeka San należy do najmniej przekształconych rzek w Europie, łączy Morze Bałtyckie z dorzeczem Dunaju i Dniestru tworzy ważny korytarz ekologiczny, umożliwiając migrację zwierząt.

Drugą co do wielkości rzeką gminy Ulanów jest Tanew, płynąca równoleżnikowo ze wschodu na zachód. Rzeka ta ma swe źródła na Rostoczu Wschodnim i kończy swój bieg w Ulanowie, stając się prawym dopływem Sanu.

Obszar gminy Ulanów to teren równinny położony na wysokości od 154 m n. p. m. (dolina Sanu) do 205 m n. p. m., w północno – wschodniej części gminy i do 200 m n. p. m. w jej części południowej. Teren generalnie obniża się w części środkowej ku dolinie Tanwi i w części południowo – zachodniej ku dolinie Sanu. Doliny Sanu urozmaicają rzeźbę terenu. W zachodniej części gminy dolina Sanu łączy się z równiną stromą skarpą o wysokości 25–30 m, w części południowej skarpą o wysokości do 35 m. Oprócz wcięć dolin rzecznych na urozmaicenie rzeźby mają wpływ występujące sporadycznie w środkowej części gminy wydmy o nieregularnym kształcie i wysokości względnej do 20 m. Spadki terenu na znacznej części gminy nie przekraczają 2%, jedynie w strefach przykrawędziowych i na stokach dochodzą do 20 – 35%.

Gmina Ulanów jak i obszar całej Polski leży w strefie klimatu umiarkowanego, przejściowego. W podziale klimatycznym, Ulanów znajduje się w obrębie tzw. Krainy Klimatycznej Sandomierskiej. Jest to jeden z najmniejszych samodzielnych regionów klimatycznych. Granice oddzielające go od pozostałych obszarów są stosunkowo wyraźne. Posiada on dość wyraźne cechy klimatu kontynentalnego, który wyraża się w większych rocznych amplitudach temperatury powietrza, wydłużonych okresach upalnego lata oraz dość długimi zimami. Gmina Ulanów w propozycji regionalizacji klimatu Polski (opartej na średniej rocznej liczbie dni z poszczególnymi typami pogody), zaliczona została do regionu Sandomierskiego. W porównaniu z sąsiadującymi regionami występuje tutaj większa ilość dni ciepłych w roku, prawie 92 dni.

Sieć rzeczna w gminie Ulanów ma długo 51,3 km, stanowią ją: rzeka San wraz ze swoimi dopływami, w tym największym lewobrzeżnym - Tanwią. Ponadto na tym terenie istnieje 52,9 km rowów melioracyjnych oraz 833 ha powierzchni sieci drenarskiej.

Podziału wód powierzchniowych w Polsce dokonuje się w oparciu o: dorzecza, zlewnie, scalone jednolite części wód powierzchniowych (SJCWP) i jednolite części wód (JCW).

Gmina Ulanów znajduje się na obszarze trzech zlewni:

- nr 227 – San od Wisłoka do Tanwi,
- nr 228 – Tanew,

Stan zanieczyszczenia powietrza.

Informację o stanie jakości powietrza atmosferycznego dla gminy i miasta Ulanów sporządzono na podstawie opracowania pt.: „Raport o Stanie Środowiska w Województwie Podkarpackim w 2014 roku”, wydanego przez Wydział Monitoringu Środowiska Wojewódzkiego Inspektoratu Środowiska w Rzeszowie.

W związku potrzebą dokonania przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora ochrony Środowiska corocznej oceny jakości powietrza, dziesięć stacji pomiarowych zlokalizowanych na terenie województwa podkarpackiego w 2014 roku prowadziło pomiary stężeń zanieczyszczeń gazowych i pyłowych w powietrzu. Analizy były również prowadzone z zastosowaniem modelowania matematycznego rozkładu stężeń poszczególnych zanieczyszczeń.

Najbliższą stacją pomiarową monitorującą jakość powietrza w rejonie gminy i miasta Ulanów była stacja pomiarowa zlokalizowana w Nisku przy ulicy Szklarniowej oddalona o ok. 7 km od granic gminy. Zanieczyszczenia mierzone przez stację to: SO₂; NO₂; CO; C₆H₆; Pył PM₁₀; Pył PM_{2,5}; Benzo(a)piren w pyłe PM₁₀.

Oceny stanu jakości powietrza atmosferycznego dokonuje się określając dopuszczalne poziomy stężeń niektórych substancji w powietrzu które normuje rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16 Poz. 87). Rozporządzenie to określa między innymi wartości odniesienia stężeń substancji w powietrzu, wyrażone w mikrogramach na metr sześcienny (μg/m³) uśrednione dla okresu jednej godziny (D1) i roku kalendarzowego (Da) oraz wskazuje dopuszczalne częstotliwości ich przekroczeń. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18.09.2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. Poz. 1031), określa natomiast między innymi dopuszczalną częstotliwość przekraczania poziomów stężenia substancji w powietrzu.

W związku z tym, iż na rozpatrywanym obszarze nie występują obszary parków narodowych ani obszary ochrony uzdrowiskowej, gdzie obowiązują odrębne wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu, wartości odniesienia uśrednione dla jednej godziny (D1) oraz dla roku kalendarzowego (Da) zostały przedstawione w poniższej tabeli.

Tabela nr 19. Wartości odniesienia dla pomiarów stężeń, dane na dzień 31.12.2014r.

Lp.	Substancja	D1, μg/m ³	Da, μg/m ³
1.	Pył PM ₁₀	280	40
2.	Pył PM _{2,5}	-	25
3.	SO ₂	350	20
4.	NO ₂	200	35
5.	C ₆ H ₆	30	5
6.	BaP	0,012	0,001

Źródło: UGiM Ulanów.

Jak widać problemem w zakresie zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego na podstawie danych z Programu ochrony powietrza dla strefy podkarpackiej (aktualizacja Programu 2016r.) na terenie gminy i miasta Ulanów w odniesieniu do roku kalendarzowego jest zanieczyszczenie powietrza benzo(a)pirenem które stanowiło trzykrotność wartości docelowej w roku 2014, zaś czterokrotne przekroczenie wartości docelowej w roku 2015.

Warto jednak zauważyć, że wysokie wartości stężenia benzo(a)pirenu mierzone przez stacje pomiarowe, (w powiecie niżańskim- stacja pomiarowa- Nisko, ul. Szklarniowa) były notowane w sezonie grzewczym, a w okresie letnim w większości były niższe od wartości docelowej wynoszącej 1 ng/m³. Pozwala to na stwierdzenie, iż źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego benzo(a)pirenem w gminie Ulanów jest tzw. emisja powierzchniowa, która pochodzi z niskich emitorów odprowadzających do atmosfery produkty spalania z palenisk domowych.

Stosowanie w gospodarstwach domowych niskosprawnych i przestarzałych urządzeń i instalacji grzewczych, ich zły stan techniczny, nieprawidłowa eksploatacja i zły stan techniczny przewodów kominowych, pogarsza parametry emisji zanieczyszczeń. Dodatkowo spalanie w domowych kotłach i piecach paliw złej jakości (np. węgiel o niskich parametrach grzewczych) oraz odpadów produkowanych w gospodarstwach domowych (w tym w szczególności gum, tworzyw sztucznych, itp.) powoduje emisję do atmosfery niebezpiecznych substancji min. benzo(a)pir.

Gospodarka odpadami.

Na terenie Gminy i Miasta Ulanów prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów komunalnych. Poniższa tabela przedstawia strukturę zbieranych odpadów komunalnych na podstawie deklaracji składanych przez mieszkańców Gminy i Miasta Ulanów.

Tabela nr 20. Struktura odpadów zbieranych na terenie Gminy Ulanów w latach 2013- 2015.

Miejscowość	2013		2014		2015	
	Liczba gospodarstw domowych- odpady segregowane	Liczba gospodarstw domowych- odpady niesegregowane	Liczba gospodarstw domowych- odpady segregowane	Liczba gospodarstw domowych- odpady niesegregowane	Liczba gospodarstw domowych- odpady segregowane	Liczba gospodarstw domowych- odpady niesegregowane
Bieliny	226	15	217	26	218	25
Bieliniec	86	7	87	7	88	7
Borki	50	13	51	13	50	14
Bukowina	62	10	60	12	60	12
Dąbrowica	66	14	70	15	70	15
Dąbrówka	147	26	146	30	148	26
Glinianka	99	12	100	13	100	13
Huta Deręgowska	119	17	120	17	122	15
Kurzyna Mała	80	9	80	10	80	9
Kurzyna Średnia	52	25	53	24	56	26
Kurzyna Wielka	44	7	44	8	44	8
Ulanów	316	50	318	52	315	62
Wólka Bielińska	39	6	38	7	39	6
Wólka Tanewska	250	32	252	38	255	37
Razem	1.636	243	1.636	272	1.645	275

Źródło: UGiM Ulanów

Występowanie azbestu.

Na podstawie przeprowadzonej w 2012 roku inwentaryzacji stwierdzono, że na terenie Gminy Ulanów znajduje się 69 092,27m² płyt azbestowo-cementowych. Stosując współczynnik, mówiący że 1m² odpowiada 11 kg, wyliczono iż na terenie Gminy Ulanów znajduje się 760 014 kg wyrobów zawierających azbest. Płyty faliste stanowią 84,38% z inwentaryzowanych materiałów.

Tabela nr 21. Powierzchnia i przewidywany ciężar płyt azbestowo-cementowych, (stan na dzień 31.12.2013r.)

Lp.	Typ	Powierzchnia [m ²]	Przewidywany ciężar [kg]
1.	Płyty azbestowo-cementowe płaskie	10 793,10	118 725
2.	Płyty azbestowo-cementowe faliste	58 299,17	641 290
Razem		69 092,27	760 015

Źródło: UGiM Ulanów

Na terenie Gminy Ulanów zinwentaryzowano 568 obiektów zawierających azbest. Najwięcej obiektów, na których znajdują się materiały zawierające azbest znajduje się w Bielinach (94), następnie w Wólce Tanewskiej (62), Dąbrowce (61) i w Ulanowie (56).

Tabela nr 22. Zestawienie wyrobów zawierających azbest wg miejscowości w Gminie Ulanów, (stan na dzień 31.12.2013r.).

Lp.	Miejscowość	Liczba obiektów
1.	Bieliniec	25
2.	Bieliny	94
3.	Borki	26
4.	Bukowina	47
5.	Dąbrowica	27
6.	Dąbrowka	61
7.	Glinianka	36
8.	Huta Deręgowska	38
9.	Kurzyzna Mała	37
10.	Kurzyzna Średnia	17
11.	Kurzyzna Wielka	22
12.	Ulanów	56
13.	Wólka Bielińska	20
14.	Wólka Tanewska	62
Razem		568

Źródło: UGiM Ulanów

Jednym z istotnych problemów w obrębie działań na rzecz środowiska naturalnego jest wciąż występujący problem usuwania azbestu. Pomimo wdrażania Programu usuwania azbestu z terenu Gminy i Miasta Ulanów nadal jego występowanie, głównie w postaci elementów budynków mieszkalnych i gospodarczych jest wysokie.

Tabela nr 23. Występowanie materiałów zawierających azbest na terenie Gminy Ulanów.

L.p.	Miejscowość	Jednostka	2013 r.	2014r.
1	Bieliniec	kg	34 284	34 284
2	Bieliny	kg	96 458	86 288
3	Borki	kg	45 247	42 597
4	Bukowina	kg	51 181	50 431
5	Dąbrowica	kg	31 928	27 318
6	Dąbrówka	kg	93 088	72 208
7	Glinianka	kg	49 358	49 358
8	Huta Deręgowska	kg	57 409	56 439
9	Kurzyna Mała	kg	62 047	62 047
10	Kurzyna Średnia	kg	33 018	27 128
11	Kurzyna Wielka	kg	35 716	34 256
12	Ulanów	kg	47 373	34 453
13	Wólka Bielińska	kg	22 864	20 184
14	Wólka Tanewska	kg	100 044	87 664

Źródło: UGiM Ulanów.

Działania w ramach realizacji zadań objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 wpisują się w następujące programy i strategie sektorowe:

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 tzw. SPA2020. Opracowanie SPA2020 wpisuje się w działania na rzecz osiągnięcia celu nadrzędnego Białej Księgi oraz unijnej strategii adaptacji do zmian klimatu, jakim jest poprawa odporności państw członkowskich na aktualne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym lepsze przygotowanie do ekstremalnych zjawisk klimatycznych i pogodowych, oraz redukcja kosztów społeczno-ekonomicznych z nimi związanych.

Głównym celem SPA2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmieniającego się klimatu. W dokumencie wskazano priorytetowe kierunki działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach, takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie i strefy wybrzeża.

2.5. Sfera techniczna i przestrzenno-funkcjonalna

Mieszkalnictwo

W 2014 r. liczba budynków mieszkalnych na terenie gminy i miasta Ulanów wynosiła 2484. Zdecydowana większość budynków znajduje się na terenie wiejskim 1992, co stanowi 80% ogółu, w mieście Ulanów tych budynków jest z kolei 492 (20%). Ogólna liczba budynków mieszkaniowych na terenie badanej gminy zmniejszyła się od 2009 roku o 43. Tendencja spadkowa jest widoczna zarówno na obszarze miejskim (-19 budynków mieszkalnych) jak też wiejskim (- 24 budynków mieszkalnych).

Na terenie miasta Ulanów dominuje dwa rodzaje zabudowy. Pierwsza z nich to budynki z zabudową w gorszym stanie technicznym i gorszym wyposażeniem w media infrastruktury, co w dużym stopniu niekorzystnie wpływa między innymi na zanieczyszczenie środowiska. Kolejna to zabudowa osiedli położonych na wschód od starej zabudowy miejskiej tzn. „Brooklyn” (inwestorzy to przeważnie mieszkańcy, którzy powrócili z zarobkowej emigracji do USA), gdzie zabudowa mieszkaniowa, a także usługowa to nowe, w dobrym stanie technicznym – obiekty wyposażone w media infrastruktury.

Budownictwo mieszkaniowe na terenie sołectw gminy to głównie budynki jednorodzinne. Taka zabudowa wskazuje na konieczność samodzielnego dogrzewania domów w okresie jesienno-zimowym. Owe dogrzewanie najczęściej odbywa się poprzez użycie drewna, węgla najmniej gospodarstw w tym celu wykorzystuje grzewczość gazową. Wszystkie te zabiegi są nie bez znaczenia dla jakości powietrza w badanym regionie.

Na terenie gminy Ulanów, podobnie jak w innych gminach powiatu i regionu, dominuje budownictwo jednorodzinne. Zdecydowana większość mieszkań jest własnością prywatną, 37 z nich należy do własności gminy a 13 pozostaje w posiadaniu zakładów pracy. Rozkład budownictwa mieszkaniowego w poszczególnych sołectwach gminy prezentuje poniższa tabela.

Tabela nr 24. Liczba budynków mieszkalnych Gminie Ulanów w 2011 r.

I.p.	Nazwa miejscowości	Liczba budynków mieszkalnych na dzień 31.12.2011r.	liczba budynków mieszkalnych wybudowanych od 1990r. do 2011r.	Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r.	Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych
1	Bieliniec	125	23	102	81,60
2	Borki	72	13	59	81,94
3	Bieliny	256	60	196	76,56
4	Bukowina	75	13	62	82,67
5	Dąbrówka	174	81	93	53,45
6	Dąbrowica	94	30	64	68,09
7	Glinianka	116	28	88	75,86

8	Huta Deręgowska	159	56	103	64,78
9	Kurzyna Mała	99	33	66	66,67
10	Kurzyna Średnia	82	39	43	52,44
11	Kurzyna Wielka	63	12	51	80,95
12	Ulanów	394	69	325	82,49
13	Wólka Bielińska	47	12	35	74,47
14	Wólka Tanewska	342	130	212	61,99
Suma		2098	599	1499	

Źródło: UGiM Ulanów.

Gmina Ulanów, posiada niewielkie zasoby w zakresie mieszkań komunalnych, które są zlokalizowane głównie w budynkach o bardzo złym stanie technicznym. Dominującą miejscowością występowania lokali komunalnych jest miasto Ulanów.

Tabela nr 25. Mieszkaniowe zasoby komunalne Gminy Ulanów, (stan na 31.12.2014r.).

Miejscowość	ulica	Powierzchnia w m2
Ulanów	11- Listopada 6/2	40
Ulanów	11- Listopada 6/3	52
Ulanów	Rynek 32/1	95
Ulanów	Rynek 32/2	63
Ulanów	Rynek 40/1	51
Ulanów	Rynek 40/2	40
Ulanów	Rynek 40/3	38
Ulanów	Rynek 40/4	43
Ulanów	Piłsudskiego 6	65
Ulanów	Głowackiego 13	41
Ulanów	Św. Zofii 6/1	19
Ulanów	Św. Zofii 6/2	20
Bieliny	Parkowa 5	48
Bieliny	Parkowa 5	48
Bieliny	Płończyska 1 B	71
Mieszkania związane ze stosunkiem pracy		
Ulanów (dom nauczyciela)	1- go Maja 6/1	50

Ulanów (dom nauczyciela)	1- go Maja6/2	50
Ulanów (dom nauczyciela)	1- go Maja6/3	50
Ulanów (w budynku ośrodka zdrowia)	3- go Maja 19	108
Ulanów (budynek SP Ulanów)	Ul. T. Buli	59
Bieliny (dom nauczyciela)	Parkowa 4/1	50
Bieliny (dom nauczyciela)	Parkowa 4/2	50
Bieliny (dom nauczyciela)	Parkowa 4/3	50
Bieliny (dom nauczyciela)	Parkowa 4/4	50

Źródło: UGiM Ulanów.

Zabytki

Wśród najważniejszych i najciekawszych zabytków architektury zlokalizowanych na terenie gminy Ulanów należy wymienić:

- Bieliny- liczba 3, - Zespół Dworski Czartoryskich- Dwór, Cmentarz rzymskokatolicki, Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Wojciecha Biskupa i Męczennika-jest to Sanktuarium Św. Wojciecha,
- Bukowina- liczba 1 - Cmentarz wojenny z I wojny światowej,
- Dąbrówka – liczba 2 - Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Onufrego i Niepokalanego Serca NMP dawniej cerkiew grekokatolicka p.w. Św. Onufrego i Cmentarz rzymskokatolicki,
- Glinianka- liczba 1 – Kapliczka,
- Kurzyna Średnia- liczba 2 - Kościół parafialny p.w Św. Marii Magdaleny, Cmentarz Rzymskokatolicki,
- Ulanów liczba- 8 - Układ urbanistyczno- krajobrazowy miasta, Zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Jana Chrzciciela i Św. Barbary oraz murowanej dzwonnicy, Kościół filialny p.w Św. Trójcy tzw. Flisacki, Cmentarz żydowski przy ul. Buli, Cmentarz rzymskokatolicki przy ul. Św. Trójcy, Dom drewniany, Dom drewniany, Budynek szkoły Ludowej- obecnie budynek Urzędu,
- Wólka Tanewska- liczba- 1 - Kapliczka.

Niestety część obiektów zabytkowych wymaga natychmiast renowacji z uwagi na bardzo zły stan techniczny w tym m.in. Zespół Dworski w Bielinach.

3. WYZNACZENIE OBSZARÓW KRYZYSOWYCH

3.1. Metodologia wyboru obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji

Na potrzeby analizy czynników określających stan kryzysowy, do zdiagnozowania przyjęto 14 miejscowości jako jednostki urbanistyczne umożliwiające porównanie wewnątrzgminnego stopnia zróżnicowania poszczególnych wskaźników degradacji. W skład gminy wchodzi 14 miejscowości i sołectw:

1. Bieliniec
2. Borki
3. Bieliny
4. Bukowina
5. Dąbrówka
6. Dąbrowica
7. Glinianka
8. Huta Deręgowska
9. Kurzyna Mała
10. Kurzyna Średnia
11. Kurzyna Wielka
12. Ulanów
13. Wólka Bielińska
14. Wólka Tanewska

3.1.1. Podstawowe informacje charakteryzujące poszczególne diagnozowane obszary

Gmina Ulanów to miejsce o wysokim potencjale gospodarczym. Strategiczne znaczenie dla gminy wyznacza korzystne położenie na szlakach drogowych. Gmina i Miasto Ulanów jest gminą o charakterze rolniczym. Dominującą dziedziną gospodarki jest więc rolnictwo, jednak działalność gospodarczą prowadzi wiele firm usługowych, produkcyjnych, handlowych oraz instytucji użyteczności publicznej. Najliczniej reprezentowane są działy: handel i naprawy, działalność przemysłowa oraz budownictwo.

W ostatnim okresie nastąpił rozwój produkcji piekarniczej (ciasta i pieczywa), zanikły natomiast tradycyjne zawody takie jak szewc i kowal.

Transformacja polskiej gospodarki, przejawiająca się między innymi wzrostem znaczenia sektora prywatnego, znajduje także odbicie na mapie gospodarczej Gminy i Miasta Ulanów. Sektor prywatny wyraźnie przeważa nad sektorem publicznym. Gmina Ulanów nie odbiega charakterem od sąsiednich jednostek terytorialnych województwa, ma bowiem charakter typowo przemysłowo-rolniczy, z charakterystycznym dla tego regionu rozdrobnieniem gospodarstw rolnych.

Sieć komunikacyjna jest bardzo dobrze rozwinięta. Nisko stanowi ważny węzeł połączeń drogowych i kolejowych. Krzyżują się tu drogi krajowe - z południa na północ nr 19 - Rzeszów - Lublin - Białystok; prostopadła do niej droga nr 77 Sandomierz - Stalowa Wola - Nisko - Jarosław - Przemyśl. Teren powiatu przecinają linie kolejowe w kierunku Lublina, Przeworska i Zamościa. Przebiegający przez teren gmin Nisko, Rudnik nad Sanem, Ulanów, Harasiuki odcinek Linii Hutniczo- Siarkowej umożliwia transport towarów do państw byłego Związku Radzieckiego

Głównymi czynnikami do rozwoju obszarów gminy są:

- korzystny układ sieci komunikacyjnych i rozwinięta infrastruktura drogowa,
- położenie w pobliżu miast powiatowych o dużym potencjale intelektualnym i gospodarczym,
- wysoki stopień wykorzystania infrastruktury,

Jednostki urbanistyczne poddane diagnozie w Gminie Ulanów to:		
Lp.	Miejscowość	Krótką charakterystyką
1	Ulanów	Miasto Ulanów – położone w widłach rzek Sanu i Tanwi. Prawa miejskie Ulanów uzyskał w 1616 roku. Sławę i rozwój od VII do XIX wieku miasto zawdzięcza rozbudowanemu rzemiosłu szkutnicznemu oraz silnemu ośrodkowi flisackiemu. Wspaniale położony Ulanów – dzięki naturalnym drogom komunikacyjnym odgrywał w dawniejszych czasach bardzo ważną rolę w handlu i w życiu narodu. Transport wodny miał ogromne znaczenie. Ulanów był wówczas jedynym nad Sanem i średnią Wisłą ośrodkiem budowy statków rzecznych i siedzibą istniejących do końca XIX wieku cechu retmańskiego i flisackiego. Konkurencją dla transportu wodnego stała się kolej żelazna, która niestety ominęła Ulanów i od jej powstania miasteczko traciło na znaczeniu. Potomkowie dawnych „oryli” reaktywowali w 1991 roku Bractwo Miłośników Ziemi Ulanowskiej, której celem jest kontynuowanie tradycji flisackich. Warto obejrzeć: 1. Modrzewiowy Kościół Parafialny pod wezwaniem Św. Jana Chrzciciela i Św. Barbary, 2. Odbudowany po pożarze w 2002 roku znajdujący się na Cmentarzu Parafialnym Kościół Św. Trójcy (1690r.), 3. Znajdujący się na Rynku pomnik papieża Jana Pawła II ofiarowany miastu przez rodaka artystę – rzeźbiarza Andrzeja Pityńskiego obecnie zamieszkałego w USA, 4. Obiekty Muzealne: Rzeźby Andrzeja Pityńskiego oraz Flisactwa Polskiego. 5. Domy flisackie z II połowy XIX wieku. 6. Cmentarz Żydowski założony około 1700 roku.

2	Bieliny	Bieliny – najstarsza miejscowość gminy. Wieś ta od samego początku stanowiła własność prywatną (wieś szlachecka), która na przestrzeni swych dziejów przechodziła z rąk do rąk prawem wykupu lub dzierżawy. Mimo, że często zmieniali się właściciele Bielin pozostawili oni trwałe ślady swego władania takie jak: kościół, klasztor, dworek. Mieszkańcy Bielin przejmowali od właścicieli dworu wzory, innowacje a szczególnie te związane z uprawą ziemi. Warto obejrzeć: 1. Sanktuarium pod wezwaniem Św. Wojciecha, w którym znajduje się kapliczka z relikwiami z ponad 100 świętych. 2. Zespół Klasztorny (kościół i dom zakonny) Sióstr Dominikanek, 3. Pałac zwany dworkiem z XVIII wieku wokół którego znajdował się rozległy park z rzadkimi okazami drzew i krzewów (dąb szypułkowy, lipa drobnolistna, jesion wyniosły, klon pospolity) – dziś zachowany fragmentarycznie Wieś położona na Sanem, na wschód od Ulanowa w odległości 6 km.
3	Bukowina	Bukowina – Miejscowość należy do rzymskokatolickiej parafii św. Wojciecha w Bielinach. Podczas zaborów wieś leżała po stronie austriackiej w Galicji. Na terenie wsi znajduje się zabytkowy cmentarz wojenny z okresu I wojny światowej. Wieś położona w odległości 7 km od Ulanowa. Zabudowa wsi skoncentrowana jest głównie przy drodze powiatowej nr 1070 R- Bielin- Bukowina.
4	Bieliniec	Bieliniec położony jest na południe od Ulanowa. w odległości 2 km. Zabudowa wsi skoncentrowana jest głównie przy drodze powiatowej nr 1062 R- Ulanów- Podolszynka.
5	Borki	Wieś położona w odległości 10 km od Ulanowa. Zabudowa wsi jest silnie rozproszona, główna jej część skoncentrowana jest przy drodze powiatowej nr 1039 R –Jarocin- Ulanów. W odległości około 1 km od centrum miejscowości przebiega szerokotorowa linia kolejowa ciągnąca się od wschodniej granicy Polski aż do Katowic.
6	Dąbrowica	Dąbrowica – wieś w Polsce położona w województwie podkarpackim, w powiecie niżańskim, w gminie Ulanów, na pograniczu Równiny Biłgorajskiej i Płaskowyżu Tarnogrodzkiego, nad Tanwią. W Dąbrowicy jest kościół filialny pw. Maryi Wspomożenia Wiernych należący do parafii św. Jana Chrzciela i św. Barbary w Ulanowie. Do roku 2010 znajdowała się tu również filia Zespołu Szkół w Kurzynie Średniej, a mianowicie klasy 1-3 szkoły podstawowej. Wieś znajduje się w ciągu drogi wojewódzkiej 858 (Zarzecz - Szczeszczyszyn), na niektórych mapach przejezdnej, lecz ciągle nie ukończonej, gdyż między Dąbrowicą a miejscowością Sieraków jest to droga gruntowa. Integralne części miejscowości Dąbrowica to: Buława, Bór, Gajówka, Konie, Nadtamy.

		Wieś położona w odległości 9 km od Ulanowa.
7	Dąbrówka	Dąbrówka leży nad rzeką Tanew, nad którą przechodzi most drogowy. W pobliżu znajdują się duże kompleksy leśne. We wiosce znajduje się drewniana cerkiew datowana na rok 1769. Do końca II Wojny Światowej służyła miejscowym greko- katolikom, potem ludności rzymsko- katolickiej. Wieś położona w odległości 4 km od Ulanowa, w dużej części skoncentrowana przy drodze powiatowej nr 1039 R Ulanów- Jarocin.
8	Glinianka	Glinianka – Miejscowość należy do rzymskokatolickiej parafii św. Wojciecha w Bielinach. Historia miejscowości datuje się od roku 1115. Podczas zaborów wieś leżała przy granicy rosyjsko-austriackiej. W Gliniance prowadzi działalność piłkarski klub sportowy SKS Orzeł Glinianka. Przez Gliniankę prowadzi żółty szlak pieszy PTTK z Sandomierza do Leżajska. Wieś położona w odległości 3 km od Ulanowa
9	Huta Deręgowska	Huta Deręgowska – miejscowość zajmująca największą powierzchnię gminy, której 75% stanowią lasy. W miejscowości tej znajduje się oprócz wielu przydrożnych kapliczek stuletni kościół pod wezwaniem Matki Bożej Pocieszenia. Wieś położona w odległości 9 km od Ulanowa. Obok wsi przechodzi linia kolejowa o rosyjskim rozstawie 1520mm.
10	Kurzyna Mała	Wieś położona w odległości 9 km od Ulanowa, silnie rozproszona,
11	Kurzyna Średnia	Kurzyna Średnia (przed 1921 niem. Rauchersdorf, graniczy z: Kurzyną Małą, Kurzyną Wielką, Golcami, Dąbrówką i Dąbrowicą. W czasach tzw. kolonizacji józefińskiej osiedlili się tu niemieckojęzyczni osadnicy. Na wschód od wioski przechodziła granica zaborcza rosyjsko- austriacka. Wieś jest siedzibą rzymskokatolickiej parafii św. Marii Magdaleny, dlatego znajduje się tam drewniany kościół pod wezwaniem św. Marii Magdaleny. Drugim patronem kościoła jest św. Mikołaj. W odległości około 500 metrów od kościoła znajduje się wpisany w 1988 roku do rejestru zabytków cmentarz parafialny. Wieś położona w odległości 11 km od Ulanowa.
12	Kurzyna Wielka	Kurzyna Wielka - Wieś położona w odległości 12 km od Ulanowa. sąsiaduje z Kurzyną Średnią i Kurzyną Małą. Po I rozbiórce Polski rząd austriacki osadził na terenie Kurzyn kolonistów niemieckich. Wzajemne przenikanie kolonistów i mieszkańców sąsiednich wsi nastąpiło po dość

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

		długim okresie czasu. Do chwili obecnej na terenie Kurzyn wielu mieszkańców tych miejscowości ma niemieckie nazwiska.
13	Wólka Bielińska	Wólka Bielińska – miejscowość położona w odległości 4 km na południe od Ulanowa. Znajduje się tam zabytkowy przydrożny krzyż z 1914 roku, ustawiony przez mieszkańców w podziękowaniu za ocalenie od zarazy. Niewielka wieś w gminie Ulanów, położona w odległości 3,5 km od Ulanowa
14	Wólka Tanewska	Wólka Tanewska – miejscowość gminy najbardziej rozciągnięta, poszczególne przysiółki znajdują się w znacznym oddaleniu od centrum wioski. Wieś położona w odległości 0,2 km od Ulanowa, przez centrum miejscowości przebiega droga wojewódzka nr 858.

Tabela nr 26. Powierzchnia i ludność miejscowości w Gminie Ulanów, (stan na 31.12.2014r.).

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia w ha	Jako % ogółem	Ludność	Jako % ogółem
1	Ulanów	819,8866	6,85%	1 495,00	17,19%
2	Bieliny	945,2039	7,90%	1 005,00	11,56%
3	Bukowina	646,1589	5,40%	332,00	3,82%
4	Bieliniec	427,2702	3,57%	473,00	5,43%
5	Borki	763,048	6,38%	311,00	3,58%
6	Dąbrowica	1676,8236	14,01%	391,00	4,50%
7	Dąbrówka	1001,7712	8,37%	756,00	8,69%
8	Glinianka	967,2944	8,08%	508,00	5,84%
9	Huta Deręgowska	1914,0935	16,00%	716,00	8,23%
10	Kurzyna Mała	849,4729	7,10%	429,00	4,93%
11	Kurzyna Średnia	480,2605	4,01%	369,00	4,24%
12	Kurzyna Wielka	442,0279	3,69%	277,00	3,19%
13	Wólka Bielińska	154,9536	1,30%	210,00	2,41%
14	Wólka Tanewska	877,1339	7,33%	1 424,00	16,38%
		11965,3991	100,00%	8696	100,00%

Źródło: UGiM Ulanów

3.2. Identyfikacja różnicowania wewnątrzgminnego

Dla prawidłowego przeprowadzenia delimitacji analizowanych jednostek statystycznych konieczny był wybór odpowiednich zmiennych, które je w sposób istotny statystycznie różnicują. Ze względu na charakter Gminy Ulanów występujące tutaj zjawiska społeczne i demograficzne, jak również środowiskowe, przestrzenne i techniczne, konieczne było zbadanie szeregu zmiennych i wypracowanie katalogu umożliwiającego analizę na każdym ze wskazanych w ustawie o rewitalizacji poziomie.

Tabela nr 27. Wykaz wybranych kryteriów oceny i wskaźników zjawisk społecznych do wyznaczania obszarów zdegradowanych

ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	METODOLOGIA	ŹRÓDŁO DANYCH
DEMOGRAFIA	Ludność w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wskaźnik wyliczono jako iloraz liczby osób w wieku poprodukcyjnym miejscowości i liczby osób w wieku produkcyjnym miejscowości, pomnożony przez 100% $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lopop}/\text{Loprs}) * 100\%$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.
RYNEK PRACY	Liczba długotrwale bezrobotnych w % bezrobotnych ogółem	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu liczby osób bezrobotnych poszukujących pracy pow. 12 m-cy w miejscowości i liczby bezrobotnych ogółem w miejscowości pomnożony przez 100% $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lobm}/\text{Lbm}) * 100\%$	Powiatowy Urząd pracy w Nisku stan na 31.12.2014 r.
	Lista osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób wg	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w miejscowości pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców miejscowości	Ośrodek Pomocy Społecznej w Ulanowie, stan 31.12.2014 r.

POMOC SPOŁECZNA	miejsca zamieszkania	$Wsk.deg.miej. = (Lz*100)/Lmm$	
EDUKACJA	Wyniki egzaminów szóstoklasisty		Okręgowa Komisja Egzaminacyjna, stan 31.12.2015 r.
BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wskaźnik wyliczono jako iloraz przestępstw i wykroczeń w miejscowości pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców miejscowości $Wsk.deg.miej. = (Lzpg*100)/lms$	Powiatowa Komenda Policji w Nisku, stan na 31.12.2014 r.
INTEGRACJA SPOŁECZNA	Liczba organizacji pozarządowych na 100 osób wg miejsca zamieszkania	Wskaźnik wyliczono jako iloraz liczby organizacji pozarządowych w miejscowości pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców miejscowości $Wsk.deg.miej. = (Lopm*100) /lms$	Dane: KRS, Starostwo Powiatowe w Nisku, stan 31.12.2014 r.

Dla wyznaczonych obszarów (jednostek urbanistycznych – miejscowości) przeprowadzono diagnozę wskaźników opisujących negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze, środowiskowe techniczne i przestrzenno- funkcjonalne, czyli min. poziom bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji.

Jednostki urbanistyczne, dla których wskaźnik **syntetyczny społeczny jest gorszy niż średnia dla całej gminy** może być potencjalnie uznany za zdegradowany, pod warunkiem występowania na nim, co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

1)gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,

2)środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,

3)przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych,

4)technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz nie funkcjonowaniu rozwiązań technicznych

umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Tabela nr 28. Wykaz wybranych kryteriów oceny i wskaźników zjawisk gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, środowiskowych i technicznych do wyznaczania obszarów zdegradowanych

ZMIENNA	OPIS ZMIENNEJ	METODOLOGIA	ŹRÓDŁO DANYCH
PODMIOTY GOSPODARCZE	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wskaźnik wyliczono jako iloraz liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w miejscowości pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców miejscowości $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lzpg} * 100\%) / \text{Imm}$	CEiDG, stan na 31.12.2014 r.
	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wskaźnik wyliczono jako iloraz liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w miejscowości pomnożony przez 100 i liczby mieszkańców miejscowości $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lzpg} * 100\%) / \text{Im}$	CEiDG, stan na 31.12.2014r.
UWARUNKOWANIA PRZESTRZENNE	Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych	Wskaźnik wyliczono jako iloczyn ilorazu liczby budynków wybudowanych przed 1989 miejscowości i liczby budynków ogółem w miejscowości oraz liczby 100% $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lb1989} / \text{Lbo}) * 100\%$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2011 r.
	Udział zabytków wymagających remontu w gminie	Wskaźnik wyliczono jako iloczyn ilorazu liczby zabytków przeznaczonych do remontu i liczby zabytków ogółem w miejscowości oraz liczby 100 $\text{Wsk.deg.miej.} = (\text{Lbz} / \text{Lbzo}) * 100$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r

	Długość dróg gminnych do remontu	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu długości dróg gminnych do remontu pomnożony przez 100% i długości dróg w miejscowości $Wska. \text{ deg. miej.} = (Ldr * 100\%) / Lmm$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.
OCHRONA ŚRODOWISKA	Odsetek ludności korzystającej z sieci wodociągowej	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu liczby osób korzystających z sieci wodociągowej miejscowości pomnożony przez 100% i liczby mieszkańców miejscowości $Wsk. \text{ deg. miej.} = (Losw * 100\%) / Lms$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.
	Odsetek ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjnej miejscowości pomnożony przez 100% i liczby mieszkańców miejscowości $Wsk. \text{ deg. miej.} = (Losk * 100\%) / Lmm$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.
	Kilogramy zebranego azbestu	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu zebranego azbestu pomnożony przez 100% i ilości zebranego azbestu w miejscowości $Wsk. \text{ deg. miej.} = (Losk * 100\%) / Lmm$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.
	Liczba gospodarstw domowych niesegregujących odpady	Wskaźnik wyliczono jako iloraz iloczynu gospodarstw domowych niesegregujących odpady pomnożony przez 100% i liczby gospodarstw domowych objętych zorganizowanym system odbioru odpadów komunalnych w miejscowości $Wsk. \text{ deg. miej.} = (Losk * 100\%) / Lmm$	Urząd Gminy i Miasta Ulanów stan na 31.12.2014 r.

3.3. Analiza zjawisk negatywnych

3.3.1. Wskaźniki SFERA SPOŁECZNA

Kluczowa z punktu widzenia rewitalizacji SFERA SPOŁECZNA została poddana analizie, dzięki której wyprowadzono wskaźniki pokazujące kondycję poszczególnych jednostek statystycznych. Wartość wskaźników wyprowadzono z liczby bezwzględnej osób w poszczególnych kategoriach, którą przeliczono na 100 mieszkańców poszczególnych jednostek statystycznych oraz całej Gminy. Umożliwia to porównanie wartości wskaźnika pomiędzy jednostkami statystycznymi oraz w stosunku do wartości średniej dla całej Gminy Ulanów.

Analizując wskaźniki z zakresu demografia, można zauważyć, iż w zakresie ludności w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania wszystkie miejscowości z wyłączeniem miejscowości Huta Deręgowska, Glinianka, Kurzyna Średnia, Kurzyna Mała, Kurzyna Wielka i Wólka Tanewska mają mniej niekorzystny wskaźnik, niż dana referencyjna dla całej Gminy.

Tabela nr 29. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – demografia, (stan na dzień 31.12.2014r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba ludności na dzień 31.12.2014r.	Ludność w wieku poprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy 27,5 %
1	Ulanów	1495	293	948	30,9	1
2	Bieliniec	473	99	305	32,5	1
3	Borki	311	62	187	33,2	1
4	Dąbrówka	756	142	474	30,0	1
5	Dąbrowica	391	67	230	29,1	1
6	Huta Deręgowska	716	105	468	22,4	0
7	Glinianka	508	80	335	23,9	0
8	Bieliny	1005	206	628	32,8	1
9	Kurzyna Wielka	277	49	179	27,4	0
10	Kurzyna Średnia	369	61	244	25,0	0
11	Kurzyna Mała	429	29	324	9,0	0
12	Bukowina	332	71	194	36,6	1
13	Wólka Tanewska	1424	226	909	24,9	0
14	Wólka Bielińska	210	40	133	30,1	1
suma		8696	1530	5558	27,5	
Wartość referencyjna dla gminy 27,5%						
Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: Wartość powyżej wartości referencyjnej						

Źródło: UGiM Ulanów

Problemowy obszar tematyczny: starzejąca się społeczność, stosunkowo wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego, reintegracja społeczna, oferta dla starszych mieszkańców.

Tabela nr 30. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – rynek pracy, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria : rynek pracy, LICZBA DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH W % BEZROBOTNYCH OGÓŁEM Z PODZIAŁEM NA SOŁECTWA						
Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba długotrwale bezrobotnych	Wartość powyżej wartości referencyjnej 64,44 %Wartość referencyjna/ średnia	Wartość powyżej wartości referencyjnej 63,85 %
1	Ulanów	1 495	120	78	65,00	1
2	Bieliny	1 005	62	46	74,19	1
3	Bukowina	332	10	5	50,00	0
4	Bieliniec	473	36	22	61,11	0
5	Borki	311	22	11	50,00	0
6	Dąbrowica	391	34	24	70,59	1
7	Dąbrówka	756	58	33	56,90	0
8	Glinianka	508	36	25	69,44	1
9	Huta Deręgowska	716	56	33	58,93	0
10	Kurzyna Mała	429	26	17	65,38	1
11	Kurzyna Średnia	369	29	20	68,97	1
12	Kurzyna Wielka	277	72	49	68,06	1
13	Wólka Bielińska	210	15	11	73,33	1
14	Wólka Tanewska	1 424	113	70	61,95	0
		8 696	689	444	64,44	

Wartość referencyjna/ średnia: **64,44 %**

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: **Wartość powyżej wartości referencyjnej**

Źródło: PUP Nisko

Problemowy obszar tematyczny: długotrwale bezrobotni, brak miejsc pracy.

Tabela nr 31. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – pomoc społeczna, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób wg miejsca zamieszkania 2014r.	Wartość powyżej wartości referencyjnej 4,65 (2014r.)	Wartość powyżej wartości referencyjnej
1	Ulanów	1 495	93	6,22	1
2	Bieliny	1 005	62	6,17	1
3	Bukowina	332	18	5,42	1
4	Bieliniec	473	21	4,44	0
5	Borki	311	10	3,22	0
6	Dąbrowica	391	21	5,37	1
7	Dąbrówka	756	40	5,29	1
8	Glinianka	508	12	2,36	0
9	Huta Deręgowska	716	30	4,19	0
10	Kurzyzna Mała	429	20	4,66	1
11	Kurzyzna Średnia	369	17	4,61	0
12	Kurzyzna Wielka	277	12	4,33	0
13	Wólka Bielińska	210	10	4,76	1
14	Wólka Tanewska	1 424	38	2,67	0
		8 696	404	4,65	

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: 4,65

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: Wartość powyżej wartości referencyjnej

Źródło: OPS w Ulanowie

Problemowy obszar tematyczny: bezrobocie, zasiłki z pomocy społecznej, brak miejsc pracy

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

Tabela nr 32. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – edukacja, (stan 31.12.2015r.)

I.p.	Miejscowość	Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: 59,99%	Wartość poniżej wartości referencyjnej
1	Bieliniec	62,70	0
2	Bieliny	65,00	0
3	Borki	50,30	1
4	Bukowina	51,20	1
5	Dąbrowica	65,20	0
6	Dąbrówka	62,30	0
7	Glinianka	55,40	1
8	Huta Deręgowska	60,20	0
9	Kurzyzna Mała	58,70	1
10	Kurzyzna Średnia	61,30	0
11	Kurzyzna Wielka	64,40	0
12	Ulanów	59,90	1
13	Wólka Bielińska	60,80	0
14	Wólka Tanewska	62,40	0
		59,99	

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: 59,99%

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: **Wartość poniżej wartości referencyjnej**

Źródło: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna

Tabela nr 33. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – bezpieczeństwo publiczne, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Lp.	Miejscowość	Ludność stan 31.12.2014r.	Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem wg faktycznego miejsca zamieszkania 2014r.	Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania 2014	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy : 0,82 w 2014r.
1	Ulanów	1 495	20	1,34	1
2	Bieliny	1 005	14	1,39	1
3	Bukowina	332	0	0,00	0
4	Bieliniec	473	3	0,63	0
5	Borki	311	2	0,64	0

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

6	Dąbrowica	391	5	1,28	1
7	Dąbrówka	756	6	0,79	0
8	Glinianka	508	2	0,39	0
9	Huta Deręgowska	716	2	0,28	0
10	Kurzyna Mała	429	2	0,47	0
11	Kurzyna Średnia	369	1	0,27	0
12	Kurzyna Wielka	277	4	1,44	1
13	Wólka Bielińska	210	1	0,48	0
14	Wólka Tanewska	1 424	10	0,70	0
		8 696	72	0,82	

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: **wartość referencyjna 0,82**

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego : **Wartość powyżej wartości referencyjnej**

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Nisku

Problemowy obszar tematyczny: Stosunkowo wysoki poziom stwierdzonych przestępstw, konieczność poprawy bezpieczeństwa.

Tabela nr 34. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA SPOŁECZNA – integracja społeczna, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Ludność na dzień 31.12.2013r.	Liczba organizacji 2013r.	Liczba organizacji w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy 0,24
1	Ulanów	1 495	1 500	5	0,33	0
2	Bieliny	1 005	1 022	1	0,10	1
3	Bukowina	332	335	1	0,30	0
4	Bieliniec	473	440	3	0,68	0
5	Borki	311	312	0	0,00	1
6	Dąbrowica	391	380	1	0,26	0
7	Dąbrówka	756	764	2	0,26	0
8	Glinianka	508	510	1	0,20	1
9	Huta Deręgowska	716	716	1	0,14	1
10	Kurzyna Mała	429	436	1	0,23	1
11	Kurzyna Średnia	369	370	1	0,27	0
12	Kurzyna Wielka	277	284	1	0,35	0
13	Wólka Bielińska	210	216	0	0,00	1

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

14	Wólka Tanewska	1 424	1 422	3	0,21	1
		8696	8 707	21	0,24	

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy : **0,24**

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: **Wartość poniżej wartości referencyjnej**

Źródło: KRS, Starostwo Powiatowe w Nisku

Problemowy obszar tematyczny: stosunkowo niski poziom aktywności społecznej, konieczność integracji społecznej, potrzeba nowych miejsc integracji społecznej i większej ilości organizacji społecznych.

3.3.2. Wskaźniki SFERA GOSPODARCZA

Teren Gminy Ulanów to nie tylko obszar rozwojowy dla rolnictwa. Głównym elementem rozwoju gospodarki Gminy jest drobna działalność pozarolnicza, w której istnieje przewaga handlu i drobnych usług. Analiza obszarów kryzysowych pod względem gospodarczym jest przeprowadzana w oparciu o wskaźnik liczby zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 osób oraz liczby nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania. Bazowano tu na danych Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i Krajowego Rejestru Sądowego rejestru przedsiębiorców. Ujęto, zatem w analizie wszystkie podmioty gospodarcze aktywnie działające w gminie.

Tabela nr 35. Zestawienie wskaźników z zakresu SFERA GOSPODARCZA – Podmioty gospodarcze – wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania, (stan na 31.12.2014r.)

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wartość referencyjna/ średnia dla gminy 2,58	Wartość poniżej wartości referencyjnej
1	Ulanów	1 495	71	4,75	0
2	Bieliny	1 005	21	2,09	1
3	Bukowina	332	4	1,20	1
4	Bieliniec	473	7	1,48	1
5	Borki	311	9	2,89	0
6	Dąbrowica	391	9	2,30	1
7	Dąbrówka	756	11	1,46	1
8	Glinianka	508	6	1,18	1
9	Huta Deręgowska	716	25	3,49	0

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

10	Kurzyzna Mała	429	9	2,10	1
11	Kurzyzna Średnia	369	9	2,44	1
12	Kurzyzna Wielka	277	8	2,89	0
13	Wólka Bielińska	210	2	0,95	1
14	Wólka Tanewska	1 424	34	2,39	1
		8696	225	2,58	

Wartość referencyjna/ średnia: 2,58

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: **Wartość poniżej wartości referencyjnej**

Źródło: CEiDG

Tabela nr 36. Podmioty gospodarcze – wskaźnik: liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania, stan na 31.12.2014 r.

Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON	Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wartość referencyjna/ średnia 0 ,32. Wartość poniżej wartości referencyjnej
1	Ulanów	1 495	5	0,33	0
2	Bieliny	1 005	2	0,20	1
3	Bukowina	332	1	0,30	1
4	Bieliniec	473	1	0,21	1
5	Borki	311	2	0,64	0
6	Dąbrowica	391	0	0,00	1
7	Dąbrówka	756	3	0,40	0
8	Glinianka	508	0	0,00	1
9	Huta Deręgowska	716	2	0,28	1
10	Kurzyzna Mała	429	2	0,47	0
11	Kurzyzna Średnia	369	2	0,54	0
12	Kurzyzna Wielka	277	0	0,00	1
13	Wólka Bielińska	210	2	0,95	0
14	Wólka Tanewska	1 424	6	0,42	0

		8 696	28	0,32	
--	--	-------	----	------	--

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: **0,32**

Wartość wskaźnika dla obszarów rewitalizacji: **Wartość poniżej wartości referencyjnej**

Źródło: CEiDG

Problemowy obszar tematyczny: stosunkowo niski poziom aktywności gospodarczej mieszkańców, brak odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej.

3.3.3. Wskaźniki SFERA TECHNICZNA

Analiza stanu technicznego zabudowy znajdującej się na terenie Gminy pokazuje degradację stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym. W dalszej analizie wykorzystano wskaźnik z tego zakresu:

- Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989
- Liczba zabytków na terenie miejscowości

Znaczący udział budynków mieszkalnych wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków mieszkalnych jest widoczny w miejscowościach Bieliny, Borki, Bielinięc, Bukowina, Kurzyńska Wielka i Ulanów.

Tabela nr 37. Uwarunkowania przestrzenne – wskaźnik: liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych, stan na 31.12.2011 r.

I.p.	Nazwa miejscowości	Liczba budynków mieszkalnych na dzień 31.12.2011r.	liczba budynków mieszkalnych wybudowanych od 1990r. do 2011r.	Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r.	Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 71,44 % (2011)
1	Bielinięc	125	23	102	81,60	1
2	Borki	72	13	59	81,94	1
3	Bieliny	256	60	196	76,56	1
4	Bukowina	75	13	62	82,67	1
5	Dąbrówka	174	81	93	53,45	0

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

6	Dąbrowica	94	30	64	68,09	0
7	Glinianka	116	28	88	75,86	1
8	Huta Deręgowska	159	56	103	64,78	0
9	Kurzyzna Mała	99	33	66	66,67	0
10	Kurzyzna Średnia	82	39	43	52,44	0
11	Kurzyzna Wielka	63	12	51	80,95	1
12	Ulanów	394	69	325	82,49	1
13	Wólka Bielińska	47	12	35	74,47	1
14	Wólka Tanewska	342	130	212	61,99	0
Suma		2098	599	1499	71,44	

Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: **71,44 % (2011)**

Wartość powyżej wartości referencyjnej

Źródło: UGiM Ulanów

Zabytki w gminie świadczą o dużym dziedzictwie kulturowym, ale stanowią także duży problem w zakresie postępującej degradacji obiektów ze względu na ograniczone środki właścicieli obiektów, w tym samorządu gminy. Największe skupisko obiektów zabytkowych znajduje się w Ulanowie oraz w Bielinach.

Tabela nr 38. Uwarunkowania przestrzenne – wskaźnik: liczba obiektów zabytkowych wymagających remontu w stosunku do ogólnej liczby zabytków w danej miejscowości Gminy Ulanów (stan na 31.12.2014 r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	Ilość			Udział zabytków wymagających remontu w gminie	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 44,44 %
			I	II		
1	Bieliniec	0	0	0	0,00	0
2	Borki	0	0	0	0,00	0
3	Bieliny	3	1	2	66,67	1
4	Bukowina	1	1	0	0,00	0
5	Dąbrówka	2	1	1	50,00	1
6	Dąbrowica	0	0	0	0,00	0
7	Glinianka	1	1	0	0,00	0
8	Huta Deręgowska	0	0	0	0,00	0
9	Kurzyzna Mała	0	0	0	0,00	0
10	Kurzyzna Średnia	2	1	1	50,00	1
11	Kurzyzna Wielka	0	0	0	0,00	0
12	Ulanów	8	4	4	50,00	1

13	Wólka Bielińska	0	0	0	0,00	0
14	Wólka Tanewska	1	1	0	0,00	0
		18	10	8	44,44	

Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 44,44 %

I Zabytki nie wymagające remontu

II Zabytki wymagające remontu

Źródło: UGiM Ulanów

Problemowy obszar tematyczny: poprawa stanu technicznego budynków oraz obiektów zabytkowych.

3.3.4. Wskaźniki SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

Czynniki przestrzenno-funkcjonalne charakteryzowane są poprzez: wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną oraz stan tej infrastruktury w danym obszarze, dostępność do usług. W dalszej analizie wykorzystano następujące wskaźniki z tego zakresu

- Odsetek ludności korzystającej z sieci wodociągowej
- Odsetek ludności korzystającej z sieci kanalizacyjnej
- Długość dróg gminnych wymagających remontu lub modernizacji

Tabela nr 39. Odsetek osób korzystających z sieci wodociągowej, (stan na 31.12.2014r.).

Nazwa miejscowości	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba osób korzystających z sieci wodociągowej	Odsetek ludności korzystający z sieci wodociągowej	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy: 82,70 %
Bieliniec	473	392	82,88	0
Borki	311	193	62,06	1
Bieliny	1005	897	89,25	0
Bukowina	332	222	66,87	1
Dąbrówka	756	639	84,52	0
Dąbrowica	391	202	51,66	1
Glinianka	508	404	79,53	1
Huta Deręgowska	716	597	83,38	0
Kurzyzna Mała	429	303	70,63	1

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

Kurzyna Średnia	369	289	78,32	1
Kurzyna Wielka	277	166	59,93	1
Ulanów	1495	1318	88,16	0
Wólka Bielińska	210	175	83,33	0
Wólka Tanewska	1424	1395	97,96	0
	8696	7192	82,70	

Źródło: UGiM Ulanów

Tabela nr 40. Odsetek osób korzystających z sieci kanalizacyjnej, (stan na 31.12.2014r.).

Nazwa miejscowości	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba osób korzystający z sieci kanalizacyjnej	Odsetek ludności korzystający z sieci kanalizacyjnej	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy: 65,97 %
Bieliniec	473	343	72,52	0
Borki	311	0	0,00	1
Bieliny	1005	592	58,91	1
Bukowina	332	223	67,17	0
Dąbrówka	756	433	57,28	1
Dąbrowica	391	192	49,10	1
Glinianka	508	365	71,85	0
Huta Deręgowska	716	532	74,30	0
Kurzyna Mała	429	226	52,68	1
Kurzyna Średnia	369	267	72,36	0
Kurzyna Wielka	277	90	32,49	1
Ulanów	1495	1304	87,22	0
Wólka Bielińska	210	162	77,14	0
Wólka Tanewska	1424	1008	70,79	0
	8696	5737	65,97	

Źródło: UGiM Ulanów

Tabela nr 41. Wskaźnik długości dróg wymagających modernizacji, (stan na 31.12.2014r.).

L.p.	Nazwa miejscowości	Razem długość			Udział dróg gminnych wymagających remontu/ przebudowy w długości dróg gminnych na terenie miejscowości	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 41,74 %
			I	II		
1	Bieliniec	4,60	3,2752	1,3248	28,80	0
2	Borki	6,27	4,1633	2,1067	33,60	0
3	Bieliny	6,23	3,4514	2,7786	44,60	1
4	Bukowina	4,96	3,0157	1,9443	39,20	0
5	Dąbrówka	5,34	3,2894	2,0506	38,40	0
6	Dąbrowica	0,5	0,2990	0,2010	40,20	0
7	Glinianka	4,11	2,4742	1,6358	39,80	0
8	Huta Deręgowska	1,614	0,9942	0,6198	38,40	0
9	Kurzyna Mała	2,73	1,6626	1,0674	39,10	0
10	Kurzyna Średnia	2,78	1,9321	0,8479	30,50	0
11	Kurzyna Wielka	1,90	1,2578	0,6422	33,80	0
12	Ulanów	15,54	6,3403	9,1997	59,20	1
13	Wólka Bielińska	0	0,0000	0,0000	28,50	0
14	Wólka Tanewska	17,992	11,2810	6,7110	37,30	0
		74,566	43,4362	31,1298	41,74	

Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 41,74 %

I Długość drogi nie wymagająca remontu/ przebudowy

II Długość drogi wymagająca remontu/ przebudowy

Źródło: UGiM Ulanów

Pomimo prowadzonych regularnie remontów dróg w gminie Ulanów w dalszym ciągu w każdej miejscowości występuje potrzeba ich remontu. Największa potrzeba bieżącego remontu występuje w miejscowościach: Ulanów (59,20%) oraz w Bielinach (44,60%).

Problemowy obszar tematyczny: poprawa stanu technicznego nawierzchni drogowych, uzupełnienie ciągów rowerowo- pieszych.

3.3.5. Wskaźniki SFERA ŚRODOWISKOWA

Jednym z wskaźników obrazujących wpływ na stan środowiska jest występowanie azbestu w budynkach mieszkalnych i gospodarczych.

Tabela nr 42. Występowanie materiałów zawierających azbest na terenie Gminy Ulanów, (stan na 31.12.2015r.).

Inwentaryzacja sporządzona na potrzeby Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Ulanów								
L.p.	Miejscowość	Jednostka	2013 r.	2014r.	2015r.	Kg zebranego azbestu	Udział %	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy : 22,48 %
1	Bieliniec	kg	34 284	34 284	33 944	340	0,99	1
2	Bieliny	kg	96 458	86 288	67 705	28 753	29,81	0
3	Borki	kg	45 247	42 597	37 557	7 690	17,00	1
4	Bukowina	kg	51 181	50 431	48 461	2 720	5,31	1
5	Dąbrowica	kg	31 928	27 318	24 258	7 670	24,02	0
6	Dąbrówka	kg	93 088	72 208	68 204	24 884	26,73	0
7	Glinianka	kg	49 358	49 358	33 313	16 045	32,51	0
8	Huta Deręgowska	kg	57 409	56 439	54 423	2 986	5,20	1
9	Kurzyzna Mała	kg	62 047	62 047	48 916	13 131	21,16	1
10	Kurzyzna Średnia	kg	33 018	27 128	22 508	10 510	31,83	0
11	Kurzyzna Wielka	kg	35 716	34 256	34 256	1 460	4,09	1
12	Ulanów	kg	47 373	34 453	32 683	14 690	31,01	0
13	Wólka Bielińska	kg	22 864	20 184	13 304	9 560	41,81	0
14	Wólka Tanewska	kg	100 044	87 664	69 571	30 473	30,46	0
			760 015	684 655	589 103	170 912	22,48	

Wartość referencyjna 22,48%

Wartość wskaźnika dla obszaru zdegradowanego: **Wartość poniżej wartości referencyjnej**

Źródło: UGiM Ulanów

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

Tabela nr 43. Udział gospodarstw domowych niesegregujących odpadów w ogólnej liczbie gospodarstw objętych systemem odbioru odpadów na terenie Gminy Ulanów, (stan na dzień 31.12.2014r.)

L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba gospodarstw domowych objętych zorganizowanym systemem odbioru odpadów komunalnych	Liczba gospodarstw domowych segregujących odpadów	Liczba gospodarstw domowych niesegregujących odpady	%	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy: 14,26 %
1	Bieliniec	94	87	7	7,45%	1
2	Borki	64	51	13	20,31%	0
3	Bieliny	243	217	26	10,70%	1
4	Bukowina	72	60	12	16,67%	0
5	Dąbrówka	176	146	30	17,05%	0
6	Dąbrowica	85	70	15	17,65%	0
7	Glinianka	113	100	13	11,50%	1
8	Huta Deręgowska	137	120	17	12,41%	1
9	Kurzyzna Mała	90	80	10	11,11%	1
10	Kurzyzna Średnia	77	53	24	31,17%	0
11	Kurzyzna Wielka	52	44	8	15,38%	0
12	Ulanów	370	318	52	14,05%	1
13	Wólka Bielińska	45	38	7	15,56%	0
14	Wólka Tanewska	290	252	38	13,10%	1
		1 908	1636	272	14,26%	
WARTOŚĆ REFERENCYJNA (średnia dla GMINY ULANÓW)					14,26%	

Źródło: UGiM Ulanów

3.4. Wyniki delimitacji i wskazanie obszarów do rewitalizacji

O obszarze problemowym możemy mówić w sytuacji, gdy na danym terenie stan kryzysowy występuje nie tylko w odniesieniu do sfery architektoniczno-urbanistycznej czy przestrzennej danego obszaru, lecz związany jest przede wszystkim ze sferą społeczną i gospodarczą, warunkującą funkcjonalność terenu. Podstawowym kryterium wyznaczenia obszaru, jako „kryzysowego” i wskazania go do działań z zakresu rewitalizacji powinien być fakt, iż sytuacja zastana jest tam gorsza niż średnia dla gminy oraz przy uwzględnieniu wartości referencyjnych. Poniżej zaprezentowano wartości wskaźników umożliwiających delimitację obszaru zdegradowanego dla każdej miejscowości Gminy Ulanów.

Tabela nr 44. Zbiorcze zestawienie wartości wskaźników delimitacji obszaru zdegradowanego w miejscowościach Gminy Ulanów

Lp.	Miejscowość	Natężenie zjawisk					Razem
		Strefa społeczna	Strefa gospodarcza	Strefa techniczna	Strefa przestrzenno-funkcjonalna	Strefa środowiskowa	
1	Bieliniec	1	2	1	0	2	6
2	Bieliny	5	2	2	2	1	12
3	Borki	3	0	1	2	1	7
4	Bukowina	3	2	1	1	1	8
5	Dąbrowica	3	2	0	2	0	7
6	Dąbrówka	3	1	1	1	0	6
7	Glinianka	3	2	1	1	1	8
8	Huta Deręgowska	1	1	0	0	2	4
9	Kurzyzna Mała	4	1	0	2	2	10
10	Kurzyzna Średnia	1	1	1	1	0	4
11	Kurzyzna Wielka	2	1	1	2	1	7
12	Ulanów	5	0	2	1	1	9
13	Wólka Bielińska	4	1	1	0	0	6
14	Wólka Tanewska	1	1	0	0	1	3
Średnia							6,9

Analizując zjawiska kryzysowe SFERY SPOŁECZNEJ w gminie na podstawie wskazanych Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, wydane

przez Ministerstwo Rozwoju, Warszawa, 2 sierpnia 2016 r. czynników decydujących o występowaniu negatywnych zjawisk społecznych oraz biorąc pod uwagę, iż obszar zdegradowany to obszar, w którym występuje ponadto, co najmniej jeden z negatywnych wskaźników gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych czy technicznych, wyznaczono dla Gminy Ulanów obszary zdegradowane, na których może być prowadzona rewitalizacja. Jednostką badawczą były sołectwa w obrębach geodezyjnych, dla których zebrane zostały dane i policzone wskaźniki społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne dla każdego sołectwa w gminie. Tym samym zbadana została cała gmina. Największa liczba badanych negatywnych zjawisk w **sferze społecznej** występuje w miejscowości Bieliny, Kurzyna Mała i Ulanów, liczba negatywnych zjawisk w pozostałych sferach występuje w miejscowościach Bieliny, Ulanów, Kurzyna Wielka, Kurzyna Mała, Borki.

3.5. Zasięg terytorialny obszaru rewitalizacji i uzasadnienie jego wyboru.

Dla wyznaczenia zasięgu obszaru rewitalizacji kierowano się przesłankami wynikającymi z Wytycznych Ministerstwa w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014- 2020, obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk; obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego; obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

Wyznaczając obszary do rewitalizacji na terenie zdiagnozowanych obszarów zdegradowanych w Gminie Ulanów brano pod uwagę:

- 1) analizę danych statystycznych, oceny wartości wskaźników osiągniętych oraz zdiagnozowanych dodatkowych czynników gospodarczych i walorów funkcjonalno- przestrzennych obszarów zaniedbanych technicznie
- 2) pogłębione badania społeczne a także uwagi wynikające ze spotkań z mieszkańcami oraz z badań ankietowych przeprowadzonych podczas konsultacji społecznych wśród mieszkańców Gminy Ulanów.

Przeprowadzona diagnoza wskaźnikowa pokazała 8 miejscowości, w których występuje kumulacja negatywnych zjawisk w analizowanych sferach (społecznej, gospodarczej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej) tj. Bieliny, Borki, Dąbrowica, Bukowina, Glinianka, Ulanów, Kurzyna Mała i Kurzyna Wielka. Z wyznaczonego obszaru zdegradowanego został wyodrębniony obszar rewitalizacji obejmujący miejscowości Ulanów i Bieliny zgodnie z wynikami uzyskanymi z przeprowadzonej diagnozy. Analiza wskaźnikowa pokryła się z opinią mieszkańców. Wskazali oni miejscowości Bieliny i Ulanów jako obszar najbardziej konieczny poddaniu procesowi rewitalizacji.

Dla rozwoju społeczno – gospodarczego gminy Ulanów miejscowości Bieliny i Ulanów również mają największe znaczenie. Wynika to z faktu, iż miejscowości te zamieszkuje największa liczba osób, umiejscowione są tutaj instytucje publiczne, tj. Urząd Gminy i Miasta , Ośrodek Pomocy Społecznej, zakłady opieki zdrowotnej, apteki, Gminne Centrum Kultury, szkoły, przedszkole, jak również skupiają największą liczbę zabytków, co ma istotne znaczenie dla rozwoju regionalnego.

3.5.1. Badania ankietowe

Celem badania ankietowego było zdiagnozowanie PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH oraz problemów im towarzyszących:

1. gospodarczych (np. niski stopień przedsiębiorczości),
2. przestrzenno-funkcjonalnych (np. niewystarczający stopień wyposażenia w infrastrukturę techniczną, drogową i społeczną – usługi),
3. technicznych (np. degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych),
4. środowiskowych (np. obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi, bądź stanu środowiska) oraz zlokalizowanie ich w konkretnych obszarach Gminy Ulanów.

Ankiety były zbierane podczas konsultacji społecznych oraz poprzez bezpośrednie złożenie w Urzędzie Gminy. W badaniu wzięło udział 337 osób- mieszkańców wszystkich sołectw, w tym 63% respondentów stanowiły kobiety a 37% mężczyźni. Największy udział respondentów odnotowano w miejscowościach: Ulanów, Bieliny, Wólka Tanewska i Kurzyna Średnia .Wśród badanych mieszkańców Gminy, 80% przyznało, że zauważa miejsca na terenie gminy, które potrzebują zmiany, nowego, zintegrowanego podejścia. Przeciwnego zdania było niespełna 13% respondentów, podobna grupa nie miała wyrobionego zdania w tym temacie (7%). Osoby, które dostrzegły takie obszary, w swych spontanicznych odpowiedziach wskazywały m.in. ograniczoną liczbę miejsc spotkań, integracji, rekreacji dla mieszkańców (szczególnie dla młodzieży), słabo zagospodarowaną przestrzeń publiczną - ubogą w elementy małej architektury (ławki, altany, kosze na śmieci itp.). Podnoszono także kwestie zanieczyszczenia środowiska – palenia śmieci lub niskiej jakości paliw (np. miał węglowy), dzikie wysypiska, niską emisję.

W pierwszej kolejności zapytano mieszkańców gminy o ocenę miejscowości, która ich zdaniem powinna być poddana procesowi rewitalizacji, aby oczekiwane zmiany poprzez działania rewitalizacji były najbardziej efektywne. Zdaniem mieszkańców w pierwszej kolejności działania rewitalizacyjne powinny być realizowane na terenie miejscowości **Bieliny (19% wskazań) i Ulanów (13%)**.

Szukając uzasadnienia dla takich opinii zapytano mieszkańców gminy o problemy do rozwiązania w procesie rewitalizacji a które są dotkliwe na wskazanych obszarach W SFERACH : SPOŁECZNEJ, GOSPODARCZEJ i TECHNICZNEJ.

Badani respondenci wskazywali wśród patologii warunków życia na występowanie problemów społecznych w tym bezrobocie (72,1%), emigracja z Gminy młodych i dobrze wykształconych osób (49,3%), niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (32,8%) chuligaństwo (38,3%).

Problemy w sferze gospodarczej, na które respondenci zwrócili uwagę to brak miejsc pracy (62,2%), brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (45,8%), słaby rozwój handlu (31,8%). Wśród problemów funkcjonalno-przestrzennych na wskazanych terenach zauważono konieczność poprawy dostępności oferty usług sportowo-rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży oraz osób starszych (21,56%), poprawy dostępności usług edukacyjno- kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób starszych oraz niską estetykę przestrzeni publicznych – dróg, placów, skwerów, parków, małej architektury (12,16%). Wśród problemów technicznych najczęściej badani

wskazywali na zły stan techniczny zabytków oraz degradację ich otoczenia (23,41%), bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej (w budynkach użyteczności publicznej, w obrębie dróg i chodników) (21,03%), zły stan techniczny dróg (17,86%), brak rozwiązań technicznych w zakresie energooszczędności w obiektach budowlanych (13,10%).

Wskazane tereny przez respondentów jako tereny do rewitalizacji są także dotknięte problemami sfery środowiskowej poprzez zanieczyszczenia atmosferyczne, gleby, wód, powierzchni ziemi, szaty roślinnej poprzez brak kompleksowych rozwiązań infrastruktury technicznej – wodno-kanalizacyjnej (34,74%) oraz niszczenie warunków zamieszkania poprzez hałas i zanieczyszczenia atmosferyczne tworzone przez uciążliwą działalność gospodarczą (27,37%).

Przeprowadzona diagnoza, wsparta wynikami badań ankietowych zbieranych w trakcie konsultacji społecznych wskazuje na następujące deficyty i potencjały wskazanych obszarów do rewitalizacji i jego otoczenia.

SFERA SPOŁECZNA	
NEGATYWY	POZYTYWY
1. Postępujący proces starzenia się społeczeństwa stanowiący wyzwanie dla systemu świadczenia usług publicznych w Gminie 2. Niewystarczająco rozwinięta baza kulturalna, turystyczna i rekreacyjno-wypoczynkowa 3. Problemy społeczne w tym: 4. Zaburzenia stosunków międzyludzkich (nieżyczliwość, nietolerancja, obojętność, egoizm) 5. Bezrobocie (izolacja społeczna, brak zaufania do samego siebie, niskie dochody, stres w rodzinie, spadek kondycji intelektualnej i duchowej, pogorszenie zdrowia psychicznego i fizycznego, ograniczony dostęp do rynku mieszkaniowego, mniejsze możliwości transportu, niewystarczający stopień mobilności zawodowej itp.)	1. Wysoki poziom bezpieczeństwa 2. Relatywnie wysoka frekwencja wyborcza na obszarach wiejskich gminy. 3. Spadająca liczba osób bezrobotnych oraz malejący odsetek liczby bezrobotnych w stosunku do liczby osób w wieku produkcyjnym.
SFERA GOSPODARCZA, ŚRODOWISKOWA, TECHNICZNA, PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA	
NEGATYWY	POZYTYWY

1. Brak miejsc dla aktywności mieszkańców; 2. Brak zaplecza dla prowadzenia działalności kulturalnej. 3. Zubożenie społeczeństwa (wzrost nierówności dochodowych, ograniczenie siły nabywczej gospodarstw domowych 4. Niewystarczająca oferta usług dedykowanych seniorom; 5. Nie wystarczająca oferta zagospodarowania wolnego czasu dzieciom i młodzieży ; 6. Problem jakości powietrza związany z niską emisją i sposobem ogrzewania . 7. Niska aktywność osób w wieku produkcyjnym w kierunku rozwoju własnej przedsiębiorczości w stosunku do średnich wartości na poziomie kraju, województwa i powiatu.	1. Położenie gminy w pobliżu dużych ośrodków miejskich. 2. Możliwość zwiększenia aktywności lokalnej społeczności w zakresie aktywniejszego uczestnictwa w życiu kulturalnym i aktywności fizycznej.
--	---

3.5.2. Obszary do rewitalizacji

W kontekście prac rewitalizacyjnych, kluczowym etapem jest wyznaczenie obszarów rewitalizacji. Miejsc, w których koncentrują się negatywne zjawiska w 5 wymiarach: społecznym oraz gospodarczym, przestrzennym, środowiskowym lub technicznym, ze szczególnym uwzględnieniem tego pierwszego. Obszar, obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się, jako obszar rewitalizacji. Zapisy ustawy o rewitalizacji, a także szczególna koncentracja negatywnych zjawisk w badanych jednostkach urbanistycznych stały się podstawą do wskazania części obszaru zdegradowanego jako obszaru rewitalizacji, wybierając tereny, które zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, w których gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszarem rewitalizacji w Gminie Ulanów objęto 2 zamieszkałe podobszary obszaru zdegradowanego Ulanów i Bieliny.

3.5.3. Pogłębiona diagnoza podobszarów rewitalizacji

Wydzielenie obszaru rewitalizacji z obszaru zdegradowanego powinno się odbyć poprzez dogłębną analizę, w której uwzględniono poza badaniem wskaźników i poszukiwaniem kumulacji negatywnych zjawisk obszaru zdegradowanego, partycypację społeczną oraz czynniki wskazane poniżej, z uwagi na fakt, iż jest to proces znacznie bardziej złożony, a jego skuteczna realizacja możliwa jedynie pod warunkiem spełnienia ich wszystkich razem. Obszar rewitalizacji został wyznaczony zgodnie z przyjętymi kryteriami.

Wydzielając obszar rewitalizacji z obszaru zdegradowanego wzięto pod uwagę:

- możliwość realizacji zadań/projektów wpływających na eliminację przyczyn powstawania i występowania negatywnych zjawisk,
- dobór jednostek w których koncentrują się negatywne zjawiska, pod kątem ich oddziaływania na obszar rewitalizacji i całego obszaru zdegradowanego,
- istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy,
- zasięg oddziaływania realizowanych projektów na społeczność lokalną,
- możliwość utrzymania spodziewanych efektów, tj. mechanizmów naprawczych także po zakończeniu bezpośredniej interwencji.

Obszar rewitalizacji obejmuje następujące podobszary: Ulanów i Bieliny. Stanowi nie więcej niż 20% powierzchni gminy oraz jest zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy, tj. odpowiednio jest to 14,75% powierzchni gminy, zamieszkiwane przez 28,74% ludności. Został on wybrany jako najbardziej istotny dla rozwoju lokalnego gminy, a jednocześnie wskazywany w ramach partycypacji społecznej przez mieszkańców w perspektywie ograniczania sytuacji kryzysowych w gminie i mający największy potencjał ożywienia społeczno-gospodarczego. Wydzielenie obszaru rewitalizacji ma na celu dotarcie z projektami rewitalizacyjnymi do grupy i obszaru, który tego najbardziej wymaga. Wyniki partycypacji społecznej wskazywały na konieczność podjęcia działań w Ulanowie i Bielinach. Wyznaczony obszar rewitalizacji charakteryzuje się kumulacją problemów społecznych, którym towarzyszą także problemy w innych sferach życia gminy.

Tabela nr 45. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA SPOŁECZNA – demografia, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria demografia: Ludność w wieku nieprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania							
L.p.	Nazwa miejscowości	Liczba ludności na dzień 31.12.2014r.	Ludność w wieku nieprodukcyjnym	Ludność w wieku produkcyjnym	Ludność w wieku nieprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy 27,5 %	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla województwa 27,9%
1	Ulanów	1495	547	948	57,70	1	1
2	Bieliny	1005	377	628	60,03	1	1
Wartość referencyjna dla gminy 27,5%							
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: Wartość powyżej wartości referencyjnej							

Problemowy obszar tematyczny: starzejąca się społeczność, stosunkowo wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego, reintegracja społeczna, oferta dla starszych mieszkańców.

Źródło: UGiM Ulanów

Tabela nr 46. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA SPOŁECZNA – rynek pracy, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria : rynek pracy, LICZBA DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH W % BEZROBOTNYCH OGÓŁEM Z PODZIAŁEM NA SOŁECTWA							
Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba bezrobotnych ogółem	Liczba długotrwale bezrobotnych	Wartość powyżej wartości referencyjnej 64,44 %Wartość referencyjna/ średnia	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy 64,44 %	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla województwa 61,50 %
1	Ulanów	1 495	120	78	65,00	1	1
2	Bieliny	1 005	62	46	74,19	1	1

Wartość referencyjna/ średnia: **64,44 %**

Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: **Wartość powyżej wartości referencyjnej**

Problemowy obszar tematyczny: długotrwale bezrobotni, brak miejsc pracy.

Źródło: PUP Nisko

Tabela nr 47. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA SPOŁECZNA – pomoc społeczna, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria: pomoc społeczna, Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób wg miejsca zamieszkania 2014r.						
Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w przeliczeniu na 100 osób wg miejsca zamieszkania 2014r.	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy 4,65 (2014r.)	Wartość powyżej wartości referencyjnej	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla województwa 6,1 (2014r.)
1	Ulanów	1 495	93	6,22	1	1
2	Bieliny	1 005	62	6,17	1	1
Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: 4,65						
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: Wartość powyżej wartości referencyjnej						

Problemowy obszar tematyczny: bezrobocie, zasiłki z pomocy społecznej, brak miejsc pracy.

Źródło: OPS w Ulanowie

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

Tabela nr 48. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA SPOŁECZNA – bezpieczeństwo publiczne, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria: bezpieczeństwo publiczne, Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania 2014					
Miejscowość	Ludność stan 31.12.2014r.	Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem wg faktycznego miejsca zamieszkania 2014r.	Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania 2014	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy : 0,82 w 2014r.	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla województwa 1,32 w 2014r.
Ulanów	1 495	20	1,34	1	1
Bieliny	1 005	14	1,39	1	1
Liczba stwierdzonych przestępstw ogółem w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania dla gminy : wartość referencyjna 0,82					
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji : Wartość powyżej wartości referencyjnej					

Problemowy obszar tematyczny: Stosunkowo wysoki poziom stwierdzonych przestępstw, konieczność poprawy bezpieczeństwa.

Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Nisku

Tabela nr 49. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA SPOŁECZNA – integracja społeczna, (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria: integracja społeczna, Liczba organizacji w przeliczeniu na 100 mieszkańców						
Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Ludność na dzień 31.12.2013r.	Liczba organizacji 2013r.	Liczba organizacji w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Wartość poniżej wartości referencyjnej dla gminy 0,24
1	Ulanów	1 495	1 500	5	0,33	0
2	Bieliny	1 005	1 022	1	0,10	1
Wartość referencyjna/ średnia dla gminy : 0,24						
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: Wartość poniżej wartości referencyjnej						

Źródło: KRS, Starostwo Powiatowe w Nisku

Problemowy obszar tematyczny: stosunkowo niski poziom aktywności społecznej, konieczność integracji społecznej, potrzeba nowych miejsc integracji społecznej i większej ilości organizacji społecznych.

Tabela nr 50. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA GOSPODARCZA – podmioty gospodarcze (stan na dzień 31.12.2014r.)

KATEGORIA - podmioty gospodarcze, Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania					
Lp.	Miejscowość	Ludność na dzień 31.12.2014r.	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania	Wartość referencyjna/ średnia dla gminy 2,58	Wartość poniżej wartości referencyjnej
1	Ulanów	1495	71	4,75	0
2	Bieliny	1005	21	2,09	1
Wartość referencyjna/ średnia: 2,58					
Wartość wskaźnika dla obszarów rewitalizacji: Wartość poniżej wartości					

Tabela nr 51. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA TECHNICZNA – uwarunkowania przestrzenne (stan na dzień 31.12.2011r.)

Kategoria: uwarunkowania przestrzenne, Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych							
I.p.	Nazwa miejscowości	Liczba budynków mieszkalnych na dzień 31.12.2011r.	liczba budynków mieszkalnych wybudowanych od 1990r. do 2011r.	Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r.	Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 71,44 % (2011)	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla województwa: 76,36 % (2011)
1	Ulanów	394	69	325	82,49	1	1
2	Bieliny	256	60	196	76,56	1	1
Wartość referencyjna/ średnia dla gminy: 71,44 % (2011)							
Wartość powyżej wartości referencyjnej							

Źródło: UGiM Ulanów

Problemowy obszar tematyczny: degradacja budynków.

Tabela nr 52. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA TECHNICZNA – uwarunkowania przestrzenne (stan na dzień 31.12.2014r.)

Kategoria: uwarunkowania przestrzenne, Udział zabytków wymagających remontu w gminie						
L.p.	Nazwa miejscowości	Ilość			Udział zabytków wymagających remontu w gminie	Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 44,44 %
			I	II		
1	Ulanów	8	4	4	50,00	1
2	Bieliny	3	1	2	66,67	1
Wartość powyżej wartości referencyjnej dla gminy: 44,44 %						
I Zabytki nie wymagająca remontu						
II Zabytki wymagająca remontu						

Źródło: UGiM Ulanów

Problemowy obszar tematyczny: poprawa stanu technicznego budynków oraz obiektów zabytkowych.

Tabela nr 53. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA PRZESTRZENNO- FUNKCJONALNA – uwarunkowania przestrzenne (stan na dzień 31.12.2014r.)

KATEGORIA- uwarunkowania przestrzenne, Udział dróg gminnych wymagających remontu/ przebudowy w długości dróg gminnych na terenie miejscowości						
L.p.	Nazwa miejscowości	Razem długość	I	II	Udział dróg gminnych wymagających remontu/ przebudowy w długości dróg gminnych na terenie miejscowości	Wartość powyżej wartości referencyjnej 41,74%
1	Ulanów	15,54	3,4514	2,7786	59,2	1
2	Bieliny	6,23	6,3403	9,1997	44,6	1
Wartość referencyjna/ średnia: 41,74%						
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: Wartość powyżej wartości referencyjnej						

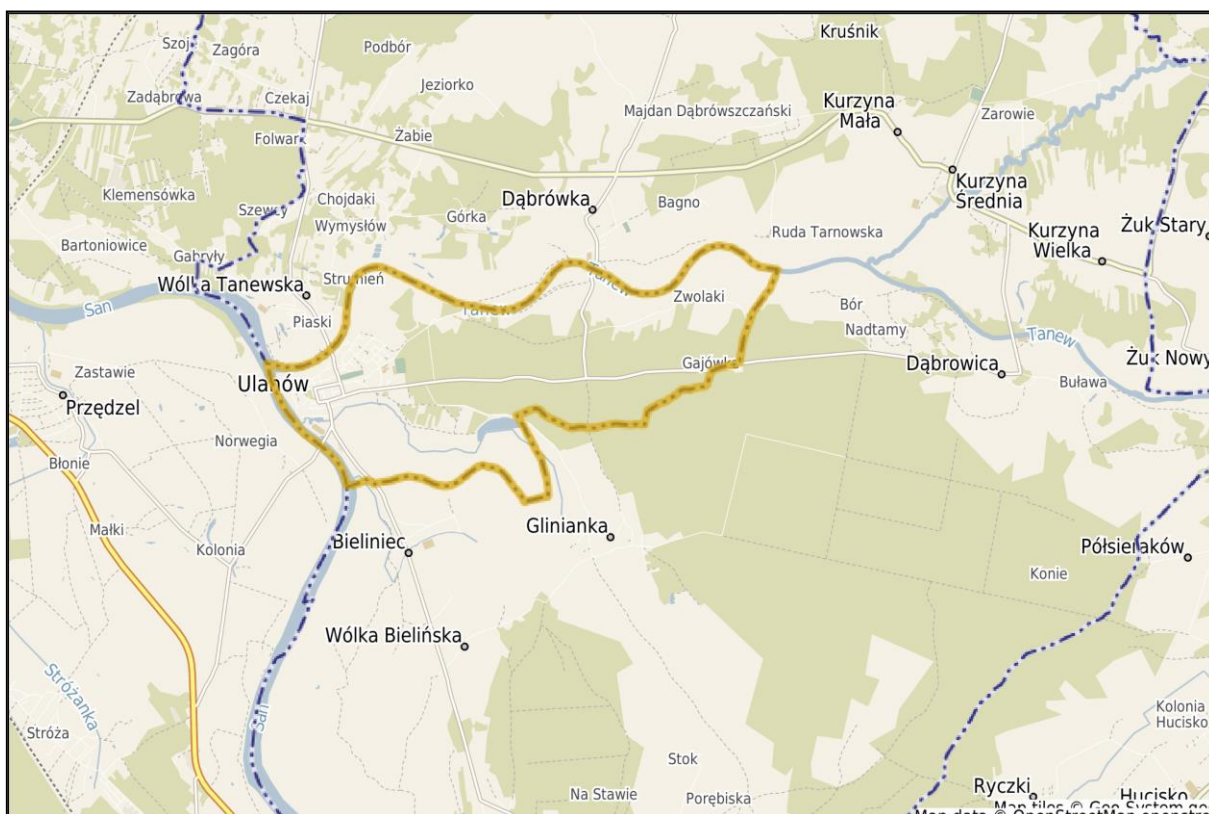
Problemowy obszar tematyczny: poprawa stanu technicznego nawierzchni drogowych, uzupełnienie ciągów rowerowo- pieszych.

Tabela nr 54. Zestawienie wskaźników podobszarów rewitalizacji z zakresu SFERA środowiskowa- ochrona środowiska (stan na dzień 31.12.2014r.)

KATEGORIA- ochrona środowiska, Udział gospodarstw domowych niesegregujących odpadów w ogólnej						
Lp.	Nazwa miejscowości	Liczba gospodarstw domowych objętych zorganizowanym systemem odbioru odpadów komunalnych	Liczba gospodarstw domowych segregujących odpady	Liczba gospodarstw domowych niesegregujących odpadów	Udział gospodarstw domowych niesegregujących odpady w ogólnej liczbie gospodarstw domowych objętych zorganizowanym systemem odbioru odpadów komunalnych na terenie miejscowości	Wartość poniżej wartości referencyjnej 14,26%
1	Ulanów	370	318	52	14,05	1
2	Bieliny	243	217	26	10,7	1
Wartość referencyjna/ średnia: 14,26%						
Wartość wskaźnika dla podobszarów rewitalizacji: Wartość poniżej wartości referencyjnej						

Podobszar 1: Ulanów

Powierzchnia podobszaru rewitalizacji 819,88 ha co stanowi 6,85 % powierzchni Gminy Ulanów
Podobszar zamieszkały przez 1495 osób co stanowi 17,19% populacji Gminy Ulanów.



Diagnoza podobszaru:

Na wyznaczonym podobszarze do rewitalizacji mieszkańcy wskazali na koncentrację problemów społecznych głównie w dotyczących niedobór zajęć kulturalno-edukacyjnych ukierunkowanych na osoby starsze (15,93% badanych), niewydolność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych (12,64% badanych), zaburzenia stosunków międzyludzkich (12,64%) oraz braki infrastruktury w sferze gospodarczej niewykorzystanie potencjału turystycznego (20,75%), słabo rozwinięty sektor usług (22,12%). Na terenie przeznaczonym do rewitalizacji mieszkańcy zwrócili uwagę na brak lub niską jakość przestrzeni publicznych (20,79%) co przekłada się na degradację stanu technicznego zabudowy (26,19%) znajdujących się na terenie wskazanym do rewitalizacji, a które po rewitalizacji będą służyć zaspokojeniu potrzeb mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego. Pomimo nie najgorszej klasy gruntów brakuje zainteresowania rozwojem nowoczesnego rolnictwa. Przyczyn takiego stanu należy upatrywać w dużym rozdrobnieniu gruntów rolnych oraz w zatrudnieniu mieszkańców w zakładach miasta Niska i Stalowej Woli.

Główne cechy charakterystyczne podobszaru: Ulanów

- Obserwowany jest proces starzenia się społeczeństwa,
- Występowanie ubóstwa ,bezrobocia,
- Znaczny wskaźnik bezrobotnych znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy
- Brak miejsc aktywności integrujących mieszkańców,
- Niewystarczająca oferta usług dedykowanych seniorom, młodzieży
- Zły stan techniczny infrastruktury drogowej i towarzyszącej,
- Zły stan techniczny budynków komunalnych,
- Zły stan techniczny zabytków.

Proponowany kierunek działań rewitalizacyjnych:

Wśród działań rewitalizacyjnych mieszkańcy zaproponowali w pierwszej kolejności rozwój ośrodków sportowo-rekreacyjnych (18,42% badanych), powstanie miejsc integracji międzypokoleniowej (17,89% badanych), podniesienie standardu życia mieszkańców – warunków pracy, zamieszkania i rekreacji (15,79% badanych). W wyniku działań rewitalizacyjnych mieszkańcy oczekują także na poprawę ładu przestrzennego i estetyki zabudowy.

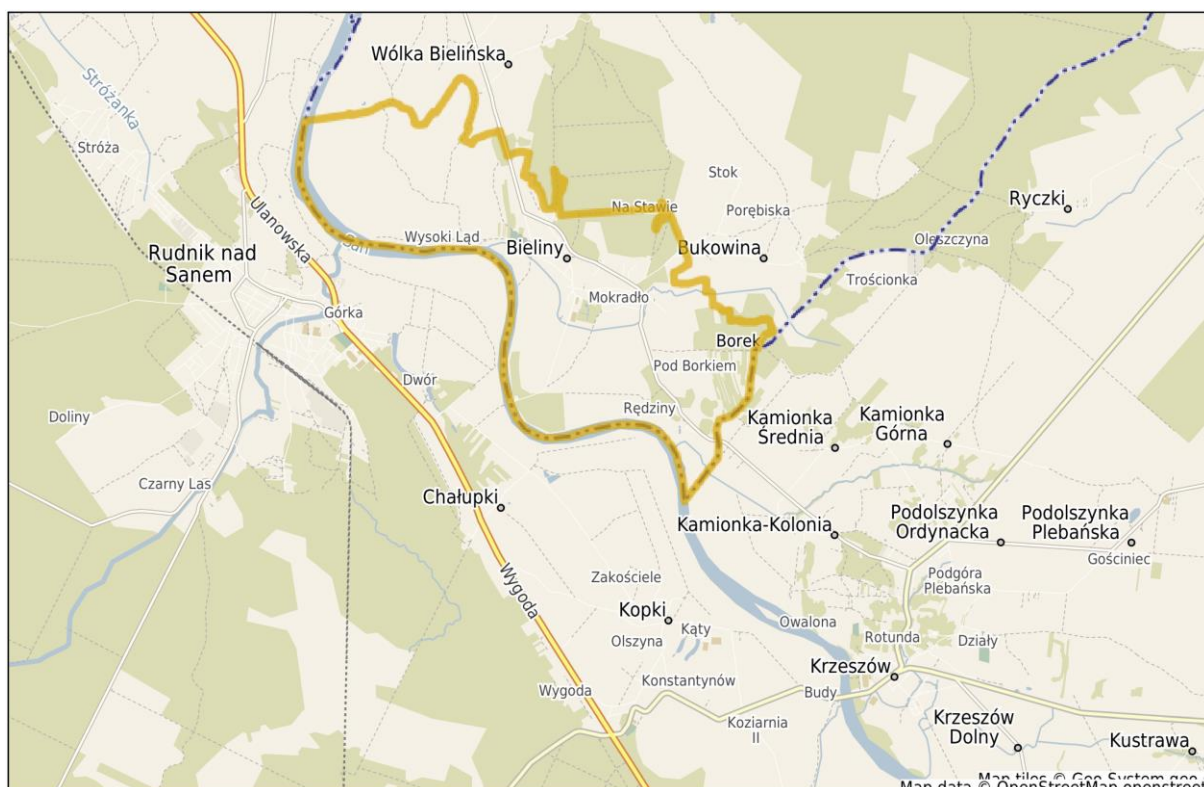
Tabela nr 55. Odpowiedź na pytanie: Jakie najważniejsze cele (efekty) według Pana(i) powinny zostać osiągnięte w wyniku procesu rewitalizacji (ożywienia społeczno-gospodarczego).-dotyczy podobszaru do rewitalizacji w miejscowości Ulanów

Rozwój ośrodków sportowo-rekreacyjnych	18,42%
Powstanie miejsc integracji międzypokoleniowej	17,89%
Podniesienie standardu życia mieszkańców – warunków pracy, zamieszkania i rekreacji	15,79%

Powstanie miejsc sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości	10,53%
Stworzenie warunków dla integracji mieszkańców (zajęcia edukacyjno-kulturalne, zajęcia ruchowe)	8,23%
Zatrzymanie trendów migracyjnych młodzieży poprzez tworzenie preferencyjnych warunków pracy i zamieszkania	7,89%
Zwiększenie liczby miejsc pracy poprzez utworzenie stref aktywności gospodarczej z pełnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną i drogową – w celu rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości	7,89%
Poprawa i rozwój infrastruktury technicznej – wodno-kanalizacyjnej i drogowej	7,89%
Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej, głównie standardu usług kultury	7,89%
Poprawa ładu przestrzennego i estetyki zabudowy	7,89%
Eliminacja problemów społecznych	5,26%
Intensyfikacja ochrony środowiska naturalnego i kulturowego, przyrody i krajobrazu	2,63%

Podobszar 2: Bieliny

Powierzchnia podobszaru rewitalizacji 945,20 ha a co stanowi 7,90 % powierzchni Gminy Ulanów
Podobszar zamieszkały przez 1005 osób co stanowi 11,56 % populacji Gminy Ulanów.



Diagnoza podobszaru:

Na wyznaczonym podobszarze do rewitalizacji mieszkańcy wskazali na koncentrację problemów społecznych głównie dotyczących bezrobocia (16,36% badanych), niedostateczna oferta usług kulturalnych, rekreacyjnych (10,91% badanych) oraz braki infrastruktury w sferze gospodarczej (20,75%), ograniczony dostęp do nowoczesnych technologii (15,09% badanych), słabo rozwinięty sektor usług (13,21%). Na terenie przeznaczonym do rewitalizacji mieszkańcy zwrócili uwagę na niską estetykę przestrzeni publicznych – dróg, placów, skwerów, parków, małej architektury (27,27%). Znajdują się tu obiekty zdegradowane, które po rewitalizacji będą służyć zaspokojeniu potrzeb mieszkańców podobszaru rewitalizacji oraz obszaru zdegradowanego.

Główne cechy charakterystyczne podobszaru : Bieliny

- Proces starzenia się społeczeństwa
- Występowanie ubóstwa,
- Znaczny wskaźnik bezrobotnych znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy
- Brak miejsc aktywności integrujących mieszkańców,
- Niewielkie zaangażowanie mieszkańców obszaru w życie społeczności,
- Brak wystarczającej oferty zagospodarowania wolnego czasu dzieciom i młodzieży,
- Zły stan techniczny infrastruktury drogowej i towarzyszącej,
- Zły stan techniczny budynków komunalnych,
- Zły stan techniczny zabytków.

Proponowany kierunek działań rewitalizacyjnych:

Wśród działań rewitalizacyjnych mieszkańcy zaproponowali w pierwszej kolejności rozwój ośrodków sportowo-rekreacyjnych (18,42%), podniesienie standardu życia mieszkańców – warunków pracy, zamieszkania i rekreacji (15,79%) oraz powstanie miejsc sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości (10,53% badanych).

Tabela nr 56. Odpowiedź na pytanie :Jakie najważniejsze cele (efekty) według Pana(i) powinny zostać osiągnięte w wyniku procesu rewitalizacji (ożywienia społeczno-gospodarczego).-dotyczy podobszaru do rewitalizacji w miejscowości Bieliny

Rozwój ośrodków sportowo-rekreacyjnych	18,42%
Podniesienie standardu życia mieszkańców – warunków pracy, zamieszkania i rekreacji	17,89%
Powstanie miejsc sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości	10,53%
Stworzenie warunków dla integracji mieszkańców (zajęcia edukacyjno-kulturalne, zajęcia ruchowe)	9,53%
Zatrzymanie trendów migracyjnych młodzieży poprzez tworzenie preferencyjnych warunków pracy i zamieszkania	7,89%
Zwiększenie liczby miejsc pracy poprzez utworzenie stref aktywności gospodarczej z	

pełnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną i drogową – w celu rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości	7,89%
Powstanie miejsc integracji międzypokoleniowej	7,89%
Poprawa i rozwój infrastruktury technicznej – wodno-kanalizacyjnej i drogowej	7,89%
Poprawa i rozwój infrastruktury społecznej, głównie standardu usług kultury	7,89%
Poprawa ładu przestrzennego i estetyki zabudowy	7,89%
Eliminacja problemów społecznych	5,26%
Intensyfikacja ochrony środowiska naturalnego i kulturowego, przyrody i krajobrazu	2,63%

3.5.4. Zasięg terytorialny obszaru i uzasadnienie jego wyboru w odniesieniu do wskaźników referencyjnych dla województwa podkarpackiego

Wskazany obszar do rewitalizacji wykazuje także niekorzystne wskaźniki w odniesieniu do wskaźników referencyjnych dla województwa podkarpackiego określonych w *Instrukcji przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020* (Załącznik do Uchwały nr 194/3956/16 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 12 lipca 2016 r.).

Wskaźniki dla obszaru rewitalizacji zgodnie z „Instrukcją przygotowania programów rewitalizacji w zakresie wsparcia w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014 -2020”:

1. Kategoria: DEMOGRAFIA

Nazwa wskaźnika: Ludność w wieku poprodukcyjnym w stosunku do ludności w wieku produkcyjnym wg faktycznego miejsca zamieszkania (stan na 31.12.2014)

Wskaźnik degradacji, Obszar rewitalizacji	Wskaźnik degradacji dla województwa
31,66%	27,90%

Źródło: UGiM Ulanów

Wartość referencyjna: 27,9% (wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji powyżej wartości referencyjnej).

Uzasadnienie wyboru wskaźnika:

Problem starzenia się społeczeństwa widać wyraźnie po analizie dostępnych danych

statystycznych. Problemy demografii dotyczą wszystkich miejscowości. Zamierzenia rewitalizacyjne mają na celu stworzenie warunków dla lepszej jakości życia aby obszar rewitalizacji był atrakcyjnym miejscem do zamieszkiwania szczególnie dla młodych rodzin.

2. Kategoria: PODMIOTY GOSPODARCZE

Nazwa wskaźnika: Liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w rejestrze REGON w przeliczeniu na 100 osób wg faktycznego miejsca zamieszkania (stan na 31.12.2014)

Wskaźnik degradacji, Obszar rewitalizacji	Wskaźnik degradacji dla województwa
0,28	0,7

Źródło: CEiDG

Wartość referencyjna: 0,7 (wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji poniżej wartości referencyjnej).

Uzasadnienie wyboru wskaźnika:

Przedsiębiorczość jest jednym z ważnych potencjałów obszarów rewitalizacji. Niski poziom wpływa na stopień bezrobocia a w dalszej konsekwencji prowadzi do ubóstwa, biedy zogniskowania pozostałych problemów świadczących o niskim poziomie życia mieszkańców rewitalizacji. Niewystarczający poziom przedsiębiorczości na wskazanym obszarze rewitalizacji był sygnalizowany podczas warsztatów i spotkań z mieszkańcami ale także metoda wskaźnikowa wykazuje niewystarczający jego poziom.

Zaplanowane działania rewitalizacyjne mają za zadanie zagospodarować zdegradowaną przestrzeń publiczną aby zaktywizować mieszkańców do działań proprzedsiębiorczych i stworzyć miejsca dla prowadzenia działalności usługowej dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.

3. Kategoria: RYNEK PRACY

Nazwa wskaźnika: Liczba długotrwale bezrobotnych w % bezrobotnych ogółem, stan na 31.12.2014)

Wskaźnik degradacji, Obszar rewitalizacji	Wskaźnik degradacji dla województwa
0,68%	0,62%

Źródło: PUP Nisko

Wartość referencyjna: 61,50% (wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji powyżej wartości referencyjnej).

Uzasadnienie wyboru wskaźnika:

Problem długotrwałego bezrobocia dotyka w różnym stopniu wszystkich miejscowości Gminy Ulanów, stanowiąc jedną z głównych przyczyn występowania negatywnych zjawisk społecznych składających się na problematykę wykluczenia społecznego.

4. Kategoria: UWARUNKOWANIA PRZESTRZENNE

Nazwa wskaźnika: Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych, (stan na 31.12.2011r.)

Wskaźnik degradacji, Obszar rewitalizacji	Wskaźnik degradacji dla województwa
80,15%	76,36%

Źródło: UGiM Ulanów.

Wartość referencyjna: **76,36 %** (wartość wskaźnika dla obszaru rewitalizacji powyżej wartości referencyjnej).

Uzasadnienie wyboru wskaźnika:

Problem złego stanu infrastruktury technicznej, zarówno w obszarze budownictwa komunalnego ale również w zakresie dróg gminnych i infrastruktury towarzyszącej na obszarach rewitalizacyjnych widać wyraźnie po analizie dostępnych danych statystycznych. Problemy te dotyczą wszystkich miejscowości. Zamierzenia rewitalizacyjne mają na celu stworzenie warunków dla lepszej jakości życia aby obszar rewitalizacji był atrakcyjnym miejscem do zamieszkiwania.

4. ZAŁOŻENIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

4.1. Wizja dla obszaru rewitalizacji

Wizja rozwoju obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji to oczekiwany stan docelowy uwzględniający oczekiwania grup docelowych. Wizja pomaga ukierunkować się w zakresie działań strategicznych. Przypomina o wiodącej potrzebie zmian oraz warunkuje ducha przemian.

Wizja jako uwspólnione dążenie społeczności lokalnej do stanu, w którym nie tylko zażegnana została sytuacja kryzysowa, ale również rozwinięty został potencjał obszaru. Funkcjonuje, jako wyobrażenie, które przyświeca wszystkim działaniom towarzyszącym realizacji procesu rewitalizacji.

Wizja powinna wypełniać następujące cechy:

- ukierunkowanie - umożliwia weryfikację zgodności bieżących działań z długofalowymi zamierzeniami i wartościami,
- integrowanie - stanowi wartość, wokół której ogniskują się emocje i wartości
- inspirowanie - zachęca do innowacji zmierzających do szybszego, lepszego, tańszego wcielenia w życie zamierzeń zawartych w wizji,

Wizja powinna być również spójna z dokumentami strategicznymi gminy i celami określonymi w Strategii Rozwoju Gminy. Wyznaczone i opisane tereny zdegradowane Gminy zostaną poddane kompleksowej rewitalizacji w oparciu o szczegółowo zaplanowane działania rewitalizacyjne. Stan docelowy obszarów zostanie osiągnięty w roku 2022.

Planowany efekt rewitalizacji zostanie uzyskany poprzez realizację zaplanowanych projektów (rozdział 4.2. Lista przedsięwzięć rewitalizacyjnych) wpisujących się w wyznaczone cele rewitalizacji (rozdział 4.1. Cele rewitalizacji), jednocześnie wizja ma charakter optymalny i została zbudowana na racjonalnych przesłankach. Perspektywa roku 2022 koresponduje z graniczną datą wyznaczającą możliwość absorpcji środków unijnych z lat 2014-2020, zatem poniższe zapisy wizji (stanu docelowego) odnoszą się w dużej mierze do konkretnych przemian społeczno-gospodarczych, które są pożądane i zostaną osiągnięte dzięki skutecznemu wdrożeniu „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022”.

Biorąc pod uwagę cele rewitalizacyjne misja i wizja obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji zostały określone następująco:

WIZJA REWITALIZACJI:

Obszar rewitalizacji Gminy Ulanów atrakcyjnym miejscem zamieszkania, prowadzenia działalności gospodarczej i spędzania czasu wolnego dla obecnych i przyszłych mieszkańców obszaru rewitalizacji, bez względu na ich wiek, stan zdrowia czy status społeczny. Do prowadzenia aktywnych działań społecznych będą wykorzystywane, objęte działaniami rewitalizacyjnymi przestrzenie publiczne - miejsca i budynki. Przekształcona, odnowiona, nawiązująca do dziedzictwa kulturowego, funkcjonalna i atrakcyjna przestrzeń dla mieszkańców oraz turystów będzie oferowała oprócz atrakcyjnego terenu do wypoczynku, rekreacji, spacerów oraz imprez plenerowych, także odpowiednią przestrzeń wykorzystywaną do prowadzenia działań pobudzających ich aktywność i integrację społeczną. Mieszkańcy obszaru objętego rewitalizacją stanowiąc będą świadomą, zaangażowaną grupę obywateli, podejmującą liczne inicjatywy społeczne i programy aktywizacji zawodowej wspierane przez lokalne władze, minimalizując zjawisko wykluczenia społecznego, bezrobocia i ubóstwa. Powstała infrastruktura techniczna pozwoli na poprawę jakości świadczonych usług społecznych oraz umożliwi wzmocnienie aktywności zawodowej i gospodarczej mieszkańców przyczyniając się do godnego życia i współistnienia w społeczeństwie.

MISJA REWITALIZACJI:

„Ograniczenie problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych na obszarach zdegradowanych w gminie Ulanów”

Planowane działania w stosunku do obszarów wskazanych do rewitalizacji na obszarze	
Obszar 1: Ulanów	
Obszar będący przedmiotem rewitalizacji zajmuje powierzchnię około 819,88 ha (tj. 6,85 % ogólnej powierzchni gminy) i zamieszkiwany jest przez 1495 osób (tj. 17,19 % ogółu ludności gminy).	- ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego, - zwiększenie dostępności i jakości różnorodnych usług publicznych (m.in. komunikacyjnych, kulturalnych, edukacyjnych, pomocy społecznej, sportowo-rekreacyjnych), - poprawa stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej, - stworzenie przyjaznych miejsc spędzania czasu wolnego dla mieszkańców (zwłaszcza dzieci i młodzieży oraz osób starszych), - szersza aktywizacja mieszkańców w różnych dziedzinach życia społeczno-kulturalnego i obywatelskiego, - poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej centrum miejscowości Ulanów, w tym infrastruktury drogowej - zwiększenie stopnia integracji społecznej mieszkańców, - ożywienie gospodarcze, tworzenie miejsc pracy, pobudzenie przedsiębiorczości
Obszar 2. Bieliny	

Obszar będący przedmiotem rewitalizacji zajmuje powierzchnię około 945,2 ha (tj. 7,9 % ogólnej powierzchni gminy) i zamieszkiwany jest przez 1005 osób (tj. 11,56 % ogółu ludności gminy).	• ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego, • poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej, w tym drogowej • poprawa dostępności i jakości infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, • szersza integracja mieszkańców (w wymiarze wewnątrzpokoleniowym i międzypokoleniowym), • stworzenie przyjaznych miejsc spędzania czasu wolnego dla mieszkańców (zwłaszcza dzieci i młodzieży oraz osób starszych), • szersza aktywizacja mieszkańców w różnych dziedzinach życia społeczno-kulturalnego i obywatelskiego, • poprawa istniejącego stanu zagospodarowania i jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej centrum miejscowości Bieliny, w tym infrastruktury drogowej • zwiększenie stopnia integracji społecznej mieszkańców, • ożywienie gospodarcze, tworzenie miejsc pracy, pobudzenie przedsiębiorczości
---	---

4.2. Cele rewitalizacji – logika interwencji

Rewitalizację można rozumieć, jako kompleksowy program remontów, modernizacji zabudowy i przestrzeni publicznych, rewaloryzacji zabytków na wybranym obszarze w powiązaniu z rozwojem gospodarczym i społecznym. Rewitalizacja to połączenie działań technicznych - takich jak remonty – z programami ożywienia gospodarczego i działaniem na rzecz rozwiązania problemów społecznych, występujących na tych obszarach: bezrobocia, przestępczości, braku równowagi demograficznej. Ich zakładanym skutkiem jest odbudowa więzi społecznych na obszarach problemowych i przywrócenia ładu przestrzennego. Zgodnie z wytycznymi zdefiniowane obszary problemowe powinny być rewitalizowane z uwzględnieniem kryteriów przestrzennych, ekonomicznych oraz społecznych. Szczególny nacisk należy kierunkować na stopień nasilenia problemów społecznych na danym obszarze – głównie w zakresie marginalizacji materialnej i społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Proces rewitalizacji tworzy, zatem szansę zwiększenia bezpieczeństwa społecznego, przełamania impasu gospodarczego oraz stworzenia warunków ekonomicznych dla potencjalnych inwestorów, a dzięki atrakcyjności gminy sprzyjać będzie przyciągnięciu ludzi operatywnych i otwartych na nowe wyzwania, jakie po wejściu do Unii Europejskiej i w nowej rzeczywistości ekonomicznej, stawia nam codzienność. Całość działań z zakresu rewitalizacji koordynowana będzie na poziomie Lokalnego Programu Rewitalizacji. Stanowi on wielopłaszczyznowy dokument operacyjny będący jednym z głównych instrumentów zintegrowanego systemu zarządzania rozwojem gminy.

Nadrzędnym celem podejmowanych działań – w perspektywie kilku najbliższych lat – jest poprawa jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji Gminy Ulanów, powstrzymanie degradacji obszarów znajdujących się w gorszym położeniu oraz przywrócenie miejscom wskazanym przez lokalną społeczność jako obszary wymagające rewitalizacji ich pierwotnych – ważnych z punktu widzenia lokalnego rozwoju – funkcji. Będzie się to odbywać poprzez szereg mniejszych i większych projektów, zarówno infrastrukturalnych, jak i „miękkich”, realizowanych w równej mierze przez samorząd i instytucje publiczne, jak i przez organizacje pozarządowe oraz przedsiębiorców i innych ważnych „aktorów” rozwoju lokalnego. Nadrzędną ideą przyświecającą tym działaniom i organizującym aktywność lokalnej społeczności jest wyprowadzenie wskazanych obszarów ze stanu kryzysowego poprzez usunięcie zjawisk, które spowodowały ich degradację.

Cele, kierunki interwencji oraz konkretne zadania rewitalizacyjne mają doprowadzić do przemiany zdegradowanych terenów. W tym świetle Misją procesu rewitalizacji w Gminie Ulanów jest:

„Ograniczenie problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych na terenie obszarów zdegradowanych gminy Ulanów”

Założono, że Lokalny Program Rewitalizacji będzie dokumentem średniookresowym obejmującym lata 2016-2022. Przyjęcie takiego horyzontu czasowego jest zgodne z zaleceniami planistycznymi oraz pozwala na dostosowanie go do wymogów wynikających z perspektywy finansowej Unii Europejskiej na lata 2014-2020. Z uwagi na wieloletność obowiązywania programu przyjęto, że będzie to dokument strategiczny skoncentrowany terytorialnie i komplementarny problemowo, tj. mający przeciwdziałać fragmentaryzacji działań w celu wyprowadzenia wyznaczonych obszarów z sytuacji kryzysowej.

Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez przedsięwzięcia całościowe tj. integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, lokalnej gospodarki oraz przestrzeni - środowiska i infrastruktury. Ponadto zaplanowane przedsięwzięcia muszą być skoncentrowane terytorialnie i powinny być prowadzone w sposób zaplanowany, spójny oraz zintegrowany poprzez program rewitalizacji. Według definicji określonej przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju rewitalizacja jest procesem wieloletnim, który jest prowadzony we współpracy z lokalną społecznością.

W oparciu o przeprowadzone analizy sytuacji społeczno-gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej Gminy Ulanów, które przedstawiono w poprzednich rozdziałach, a także przy uwzględnieniu zapisów dokumentów strategicznych sporządzonych na wyższych szczeblach (krajowym i wojewódzkim) sformułowane zostały cele rewitalizacji. Zgodnie z logiką główne cele rewitalizacji odnoszą się do zidentyfikowanych obszarów problemowych, wyznaczonych na podstawie analizy wskaźnikowej oraz konsultacji społecznych.

Mając na uwadze powyższe, cele strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 - 2022 zostały sformułowane w następujący sposób:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

- I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.
- I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.
- I.3 Rozwój infrastruktury służącej aktywizacji mieszkańców.
- I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.
- I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

CEL GŁÓWNY II:

Zrównoważony rozwój gospodarczy.

- II.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców.
- II.2 Wsparcie rozwoju działalności.

CEL GŁÓWNY III:

Zagospodarowanie wspólnej przestrzeni.

- III.1 Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej.
- III.2 Poprawa stanu technicznego budynków oraz wykorzystanie rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną.
- III.3 Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez poprawę dróg, ciągów rowerowo- pieszych i miejsc parkingowych.
- III.4 Zagospodarowanie terenów zielonych na potrzeby rekreacyjne mieszkańców.
- III.5 Promowanie porządku w przestrzeniach publicznych.

4.3. Projekty rewitalizacyjne

W niniejszym rozdziale przedstawiono zbiorczo projekty przewidziane do realizacji w ramach wdrażania „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022”.

W procesie prac nad Programem dokonano wyboru kluczowych projektów rewitalizacyjnych, które w najwyższym stopniu będą oferować kompleksowe rozwiązanie zdiagnozowanych problemów na obszarach kryzysowych i w znaczący sposób wpłyną na osiągnięcie założonych celów strategicznych i kierunków interwencji. Identyfikacja projektów została przeprowadzona w ramach społecznego naboru oraz w ramach wewnętrznego zgłaszania propozycji zadań w trakcie warsztatów rewitalizacyjnych, a także innych spotkań, na których poruszono problem rewitalizacji np. zebrania sołeckie.

Wyłonienia i uszeregowania projektów kluczowych do realizacji w ramach LPR dokonano w oparciu o opinie mieszkańców oraz ocenę formalną i merytoryczną projektów, bazującą na obiektywnych kryteriach strategicznych.

Tabela nr 57. Kluczowe działania

Spójność terytorialna	Działania ujęte w projekcie będą realizowane dla mieszkańców obszaru rewitalizacji i będą oddziaływać na mieszkańców obszaru zdegradowanego.
Kompleksowość	Kompleksowość oddziaływania projektu na sfery: społeczną, przestrzenno-funkcjonalną, gospodarczą, techniczną i środowiskową. Preferowane były projekty dotyczące kilku celów tematycznych.
Zasadność realizacji	Projekt bezpośrednio wpływa na poprawę sytuacji problemowych na rewitalizowanym obszarze.
Komplementarność	Projekt jest komplementarny bądź zintegrowany z innymi projektami realizowanymi lub planowanymi do realizacji.
Spójność strategiczna	Założone w projekcie działania są spójne ze zdiagnozowanymi celami i kierunkami działań ujętymi w opracowaniach strategicznych na poziomie gminy, powiatu lub województwa
Wpływ na osiągnięcie założonych celów strategicznych	Określone w projekcie wskaźniki wpływają na osiągnięcie celu Strategicznego

W wyniku naboru wniosków i przeprowadzonych konsultacji społecznych do Programu zgłoszono ogółem 4 projekty, w tym 1 projekt z zakresu zadań inwestycyjnych oraz 3 projekty z zakresu zadań społecznych.

Poniżej zdefiniowane przedsięwzięcia są zlokalizowane w obrębie wyznaczonych terenów zdegradowanych, tym samym oddziałując na nie. Zaproponowane projekty będą finansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Ministerstwa Kultury, Departamentu Kultury Marszałka Województwa Podkarpackiego, Ministerstwa Sportu, Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych, PROW 2014-2020, LGD Nisko, środki własne, sponsorzy. Lista projektów stanowi kompletny katalog przedsięwzięć zgłoszonych przez wszystkich zainteresowanych interesariuszy funkcjonujących w życiu społecznym Gminy Ulanów.

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

4.3.1. Projekt inwestycyjny- zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022

Tabela nr 58.

L.p.	Tytuł projektu	Numer zadania	Zadania	Szacunkowe nakłady	Źródła finansowania		
					Dotacja	Wkład własny	Pochodzenie dotacji
1	Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	1	Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku	3 800 000,00	3 230 000,00	570 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Ministerstwo Kultury, Departament Kultury Marszałka Województwa Podkarpackiego
		2	Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu.	700 000,00	595 000,00	105 000,00	
		3	Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów - Bieliny	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	
		4	Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie.	1 450 000,00	1 232 500,00	217 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		5	Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena.	815 000,00	692 750,00	122 250,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		6	Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej.	550 000,00	467 500,00	82 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Ministerstwo Sportu
		7	Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie.	220 000,00	187 000,00	33 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		8	Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny.	750 000,00	637 500,00	112 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		9	Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów.	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

	10 685 000,00	9 082 250,00	1 602 750,00	
	3 150 000,00	29,48%		

4.3.2. Projekty społeczne przewidziane do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022

Tabela nr 59.

L.P.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacunkowe nakłady	Źródła finansowania		
				Dotacja	Wkład własny	Pochodzenie dotacji
1	Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów	2019-2022	250 000	212 500	37 500	DZIAŁANIE 8.4 RPO WP 2014-2020
2	Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów	2019-2022	200 00	170 000	30 000	DZIAŁANIE 8.1 RPO WP 2014-2020
3	Działamy aktywnie	2019-2022	50 000	10 000	40 000	Środki własne, sponsorzy, LGD Nisko, PROW 2014-2020
SUMA			300 000	392 500	107 500	

4.4. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Dla realizacji kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych wcześniej negatywnych zjawisk, ściśle odpowiadających przyjętemu celowi rewitalizacji, o których mowa w rozdziale 4.2., niniejszy Program charakteryzuje poniższe typy pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Celem realizacji przedsięwzięć wyszczególnionych w ramach poniższych typów jest niwelowanie i rozwiązywanie problemów społecznych, gospodarczych, środowiskowych i przestrzennych realizowanych przez różnych interesariuszy. Skala oraz zakres działań mogą być bardzo różne w zależności od specyfiki danego przedsięwzięcia. Zakłada się, że znacząca liczba przedsięwzięć będzie dotyczyć lokalnych inicjatyw oddziałujących na sytuacje kryzysowe m.in. niską aktywność społeczną, bezrobocie, ubóstwo, niski poziom edukacji, niski stan techniczny obiektów etc.

Należy także mieć na uwadze, że na chwilę obecną trudno jest zidentyfikować jednoznacznie wszystkie potrzeby mieszkańców. Mogą się one bowiem zmieniać, na przestrzeni funkcjonowania Programu. Aby Program Rewitalizacji był elastyczny i mógł reagować na zmieniające się potrzeby mieszkańców, poniżej zaprezentowano zakres tematyczny projektów, które będą mogły być podejmowane w ramach Programu Rewitalizacji:

- wyrównywanie szans społecznych i zawodowych osób wykluczonych bądź zagrożonych wykluczeniem społecznym (w tym działania z zakresu aktywnej integracji społecznej);
- działania włączające osoby narażone na utrwalone wykluczenie społeczne, w szczególności programy resocjalizacyjne i terapeutyczno-resocjalizacyjne, działania profilaktyczne, diagnostyczne, leczniczo-rehabilitacyjne i terapeutyczno-edukacyjne;
- integracja i aktywizacja mieszkańców oraz zwiększenie ich udziału w życiu publicznym;
- aktywizacja i integracja społeczna seniorów;
- rozwijanie usług opiekuńczych oraz interwencja kryzysowa;
- poprawa jakości i dostępności do infrastruktury społecznej i ochrony zdrowia;
- rozwijanie kształcenia ogólnego z zakresu wychowania przedszkolnego, w szkołach prowadzących kształcenie ogólne, z zakresu wspierania uczniów uzdolnionych;
- rozwijanie kształcenia zawodowego uczniów i osób dorosłych;
- wsparcie przedsiębiorczości społecznej;
- poprawa stanu zagospodarowania oraz jakości przestrzeni publicznych i półpublicznych;
- rozwój nowych przestrzeni publicznych służących zaspokajaniu różnych potrzeb społecznych;
- kształtowanie z udziałem mieszkańców przestrzeni publicznych, takich jak: place, skwery, ścieżki rowerowo-pieszne, parki, miejsca wypoczynku i spotkań;
- ochrona środowiska przyrodniczego;
- poprawa stanu technicznego obiektów użyteczności publicznej oraz zasobów mieszkaniowych.

4.5. Planowane efekty rewitalizacji

Realizacja planowanych projektów rewitalizacyjnych na obszarze Gminy Ulanów w efekcie przyczyni się do wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, nadania mu nowej jakości funkcjonalnej i poprawy warunków życia mieszkańców, a co za tym idzie dalszego rozwoju społeczno- gospodarczego Gminy.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne przyczynią się do:

- zmniejszenie zjawiska wkluczenia społecznego w tym bezrobocia i ubóstwa poprzez aktywizację osób powracających na rynek pracy,
- szerszej aktywizacji mieszkańców (w tym również aktywizacji społecznej i zawodowej osób zagrożonych procesami wykluczenia i marginalizacji społecznej) w różnych dziedzinach życia społecznego,
- wzmocnienia tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację,
- powstania nowych stowarzyszeń działających na rzecz rozwoju społeczności lokalnej,
- wprowadzenia innowacyjnych rozwiązań w zakresie organizacji i upowszechniania oferty edukacyjnej i kulturalnej,
- poprawy dostępności i jakości oferty usług społecznych (w tym edukacyjnych, kulturalnych, rekreacyjno-wypoczynkowych, pomocy społecznej),
- poprawy istniejącego stanu technicznego budynków użyteczności publicznej oraz infrastruktury drogowej,
- poprawy istniejącego stanu zagospodarowania oraz jakości (w tym estetyki) przestrzeni publicznej,
- ochrony i poprawy jakości środowiska naturalnego (w tym zwłaszcza poprawa efektywności energetycznej budynków),
- zwiększenia dostępności i jakości gminnych przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowych,
- wykreowania przyjaznych miejsca spędzania czasu wolnego dla mieszkańców (w tym osób starszych),

4.6. Mechanizmy zapewnienia komplementarności

Projekty społeczne przewidziane do realizacji w ramach LPR, są odpowiedzią na zdiagnozowaną sytuację problemową i wpisują się w cel nadrzędny, jakim jest:

„Ograniczenie problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych na terenie obszarów zdegradowanych gminy Ulanów”

Rewitalizacja, jako proces przemian służących wyprowadzeniu ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów zakłada optymalne wykorzystanie endogenicznych uwarunkowań oraz

wzmacnianie lokalnych potencjałów. Jest procesem długotrwałym, prowadzonym we współpracy z lokalną społecznością i na jej rzecz. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji z wykorzystaniem środków UE, prowadzone są w sposób zaplanowany, skoordynowany, komplementarny oraz zintegrowany wewnętrznie (poszczególne działania pomiędzy sobą) i zewnętrznie (celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych). W związku z różnorodnością zjawisk degradacji i podejść do ich przezwyciężenia podstawową wskazówką prowadzenia działań rewitalizacji powinno być dążenie do programowania i prowadzenia działań jak najbardziej dopasowanych do lokalnych uwarunkowań. Dlatego wybór projektów przewidzianych do realizacji w ramach LPR jest nieprzypadkowy. Łączą one konieczność podjęcia wszechstronnych działań o charakterze rewitalizacyjnym skoncentrowanych na osiągnięciu wyznaczonych celów szczegółowych, a zatem zachowują wymogi wzajemnej komplementarności (przestrzennej, problemowej, proceduralno- instytucjonalnej, międzyokresowej oraz źródeł finansowania).

- Komplementarność przestrzenna – projekty przewidziane dla wyznaczonych w Gminy Ulanów obszarów zdegradowanych, mają na celu oddziaływanie na cały dotknięty kryzysem obszar (a nie punktowo, w pojedynczych miejscach), wzajemnie się dopełniają co implikuje efekt synergii pomiędzy nimi. Komplementarność przestrzennej interwencji poszczególnych projektów ujawnia się również w tym, że planowane działania nie będą skutkować przesuwaniem problemów na inne obszary ani prowadzić do niepożądanych efektów społecznych takich jak segregacja społeczna i wykluczenie.

- Komplementarność problemowa– projekty dopełniają się tematycznie, sprawiając, że program rewitalizacji będzie oddziaływał na obszar zdegradowany we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, ekonomicznym, przestrzennym, środowiskowym, kulturowym, technicznym). Jednocześnie planowane projekty unikają fragmentacji działań, koncentrując uwagę na całościowym spojrzeniu na przyczyny kryzysu danego obszaru, określają pożądany stan, do którego mają doprowadzić dany obszar projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Tabela nr 60. Komplementarność problemowa podstawowych projektów rewitalizacyjnych

Problemowy obszar tematyczny:	Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów	Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów	Działamy aktywnie
starzejąca się społeczność, stosunkowo wysoki wskaźnik obciążenia demograficznego, reintegracja społeczna, oferta dla starszych mieszkańców.	X		X	X
długotrwale bezrobotni, brak miejsc pracy	x		x	

stosunkowo niski poziom aktywności społecznej, konieczność integracji społecznej, potrzeba nowych miejsc integracji społecznej i większej ilości organizacji społecznych.	X	X	X	X
stosunkowo niski poziom aktywności gospodarczej mieszkańców, brak odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia do działalności gospodarczej.	X		X	
poprawa stanu technicznego budynków oraz obiektów zabytkowych.	X	X		X

- Komplementarność proceduralno-instytucjonalna – realizacja poszczególnych projektów, zarządzana przez operatora całego procesu rewitalizacji, pozwala na efektywne i harmonijne współdziałanie wzajemne, uzupełnianie się i spójność procedur.

- Komplementarność międzyokresowa – szczegółowy dobór projektów jest efektem krytycznej oceny oraz sformułowania wniosków na temat dotychczasowego (w kontekście zaangażowania środków wspólnotowych, szczególnie w ramach polityki spójności 2014-2020) sposobu wspierania procesów zaangażowanych społecznie.

Tabela nr 61. Komplementarność międzyokresowa

Nazwa projektu	Budowa ośrodka rekreacyjno-sportowego „Błękitny San” w Ulanowie (termin realizacji – 2008 r.)	
Źródło finansowania	ZPORR, Budżet Państwa, Gmina i Miasto Ulanów	Zdanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów. Działamy aktywnie.
Nr umowy	Z/2.18/III/3.1/13/06/U/98/06	
Nr projektu	Z/2.18/III/3.1/13/06	
Wartość całkowita (PLN)	4 352 556, 11 zł	
Kwota dofinansowania	ZPORR - 2 987 915, 76 zł Budżet Państwa - 398 338, 58 zł Gmina i Miasto Ulanów - 966 251, 58 zł	
Zakres rzeczowy	W ramach realizacji inwestycji wybudowano budynek bosmanki, scenę, kryte trybuny na 528 miejsc siedzących, przystań dla kajaków i małych łodzi, chodniki, deptak spacerowy, drogę dojazdową i parkingi.	
Nazwa projektu	Przebudowa ciągu dróg gminnych o łącznej długości 5,660 km stanowiącej dojazd do planowanego zbiornika retencyjnego w Wólce Tanewskiej (termin realizacji – 2010 r.)	
Źródło finansowania	EFRR - RPO WP na lata 2007-2013, Gmina i Miasto Ulanów	Zadanie 3: Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów

Nr umowy	UDA-RPPK.02.01.00-18-129/08-00	- Bieliny.
Nr projektu	WND-RPPK.02.01.00-18-129/08	Zadanie 8: Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny.
Wartość całkowita (PLN)	2 916 783, 61 zł	
Kwota dofinansowania	EFRR - RPO WP na lata 2007-2013 - 1 458 391, 80	Zadanie 9: Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów.
Zakres rzeczowy	Przedmiotem inwestycji była przebudowa ciągu dróg gminnych nr 102809 Żabie - Wymysłów oraz nr 102808 Suchelaski o łącznej długości 5,660 km stanowiącej dojazd do planowanego zbiornika retencyjnego w Wólce Tanewskiej.	
Nazwa projektu	Kompleksowa termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Ulanów (termin realizacji – 2011 r.)	
Źródło finansowania	RPO WP na lata 2007-2013	Zadania 7: Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie.
Nr umowy	UDA-RPPK.02.02.00-18-075/09-00	
Nr projektu	RPPK.02.02.00-18-075/09	
Wartość całkowita (PLN)	1 295 908, 20 zł	
Kwota dofinansowania	RPO WP na lata 2007-2013 - 958 668, 04 zł	
Zakres rzeczowy	Przedmiotem projektu było termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Ulanów poprzez przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych budynku Przedszkola w Ulanowie, budynek Remizy OSP w Bielinach oraz budynku Gminnego Centrum Kultury w Ulanowie.	
Nazwa projektu	Budynek usług kultury – Dom Ludowy z zapleczem klubu sportowego oraz garażem OSP (termin realizacji – 2010 r.)	
Źródło finansowania	PROW na lata 2007-2013	Zadanie 5: Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena. Działamy aktywnie.
Nr umowy	00063-6922-UM0900177/09	
Nr projektu	UM09-6922-UM0900177/09	
Wartość całkowita (PLN)	994 748, 79 zł	
Kwota dofinansowania	500 000 zł	
Zakres rzeczowy	Budowa budynku usług kultury – Dom ludowy z zapleczem klubu sportowego oraz garażem OSP w m. Bieliniec. Ogrodzenie budynku oraz ułożenie kostki brukowej przy budynku.	
Nazwa projektu	Poprawa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w	

	miejsowościach: Bieliny, Borki, Bukowina, Dąbrówka, Huta Deręgowska, Kurzyna Średnia oraz Wólka Tanewska (termin realizacji – 2011 r.)	
Źródło finansowania	Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich	Zadanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie. Zadanie 6: Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów. Działamy aktywnie.
Nr umowy	N/D	
Nr projektu	UM09-6930-UM0930108/10	
Wartość całkowita (PLN)	152 763, 52 zł	
Kwota dofinansowania	EFRROW – 93 912, 00 zł	
Zakres rzeczowy	Poprawa infrastruktury sportowo – rekreacyjnej poprzez budowanie placów zabaw przy budynkach szkolnych w miejscowościach Bieliny, Borki, Bukowina, Dąbrówka, Huta Deręgowska, Kurzyna Średnia oraz Wólka Tanewska	

Nazwa projektu	Rewitalizacja zabytkowej przestrzeni publicznej Miasta Ulanowa wraz z udostępnieniem jej na cele turystyczno-sportowe. (termin realizacji – 2011-2013 r.)	
Źródło finansowania	RPO WP na lata 2007-2013	Zadanie 1: Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku. Zadanie 2: Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu. Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu gminy Ulanów. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów. Działamy aktywnie.
Nr umowy	N/D	
Nr projektu	WND-RPPK.07.01.00-18-051/10	
Wartość całkowita (PLN)	9 132 715,18 zł	
Kwota dofinansowania	7 762 807,90 zł	
Zakres rzeczowy	W ramach realizacji przedmiotowego projektu wykonane zostaną prace, mające na celu rewitalizację zabytkowej przestrzeni publicznej Miasta Ulanowa oraz udostępnienie jej na cele turystyczno-sportowe. Zakres rzeczowy projektu obejmuje rewitalizację centrum miasta oraz zagospodarowanie terenów nadrzecznych.	

Źródło: UGiM Ulanów

- Komplementarność źródeł finansowania – planowane projekty rewitalizacyjne, opierają się na uzupełnianiu i łączeniu wsparcia ze środków EFRR, EFS, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Ministerstwo Kultury, Departament Kultury Marszałka Województwa Podkarpackiego, Ministerstwo Sportu, Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych, środki własne, LGD Nisko, PROW 2014-

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

2020 z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Ponadto łączą prywatne i publiczne źródła finansowania, przy założeniu, że stymulowanie endogenicznych zdolności inwestycyjnych ma kluczowe znaczenie dla dynamiki pożądaných zmian na obszarach zdegradowanych.

Tabela nr 62. Komplementarność źródeł finansowania

L.p.	Tytuł projektu	Numer zadania	Zadania	Szacunkowe nakłady	Źródła finansowania		
					Dotacja	Wkład własny	Pochodzenie dotacji
1	Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	1	Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku	3 800 000,00	3 230 000,00	570 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Ministerstwo Kultury, Departament Kultury Marszałka Województwa Podkarpackiego
		2	Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu.	700 000,00	595 000,00	105 000,00	
		3	Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów - Bieliny	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	
		4	Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie.	1 450 000,00	1 232 500,00	217 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		5	Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena.	815 000,00	692 750,00	122 250,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		6	Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej.	550 000,00	467 500,00	82 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Ministerstwo Sportu
		7	Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie.	220 000,00	187 000,00	33 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		8	Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny.	750 000,00	637 500,00	112 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		9	Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów.	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych
				10 685 000,00	9 082 250,00	1 602 750,00	
				3 150 000,00	29,48%		

Współfunkcjonowanie zaplanowanych projektów w ramach LPR, które są względem siebie komplementarne, zakłada skonsolidowanie wysiłków różnych podmiotów na rzecz obszarów zdegradowanych, co jest ważnym warunkiem sukcesu całego procesu.

W Programie zaplanowano do realizacji projekty, które są ukierunkowane na rozwiązywanie problemów w sferze społecznej oraz funkcjonalnoprzestrzennej. Zakłada się, że ich realizacja w obszarze rewitalizacji pozytywnie wpłynie na jego otoczenie i docelowo pozytywne efekty realizacji obejmą swym zasięgiem obszar gminy. Istotnym jest podniesienie, iż prawidłowe funkcjonowanie sfery społecznej nie jest możliwe bez odpowiedniego urządzenia i zagospodarowania sfery przestrzenno-funkcjonalnej. Realizacja przedsięwzięć w granicach obszaru rewitalizacji, zarówno w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej prowadzącej do zwiększenia aktywności społecznej oraz adresowanie działań do grup społecznych zagrożonych wykluczeniem powoduje, że oczekiwane jest kompleksowe oddziaływanie na obszar rewitalizacji. Zakłada się, iż wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego doprowadzi w dłuższej perspektywie czasowej do przenoszenia pozytywnych wzorców na inne obszary.

Tabela nr 63. Komplementarność projektu EFRR z projektem EFS

LP 1.	
Projekt EFRR planowany do finansowania w ramach działania 6.3 RPO WP na lata 2014-2020	Projekt(y) planowane do finansowania w ramach EFS – projekty podstawowe:
Tytuł projektu EFRR: Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	Tytuł(y) projektów EFS wraz z podaniem źródła finansowania (Program, Działanie): 1. Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu gminy Ulanów Działanie 8.4 RPO WP 2014-2020
Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizowanym: Bieliny i Ulanów	
Opis wpływu projektów na zdiagnozowaną sytuację kryzysową, w szczególności w sferze społecznej: Wśród badanych mieszkańców Gminy, 80% przyznało, że zauważa miejsca na terenie gminy, które potrzebują zmiany, nowego, zintegrowanego podejścia. Osoby te wskazywały m.in. ograniczoną liczbę miejsc spotkań, integracji, rekreacji dla mieszkańców (szczególnie dla młodzieży), słabo zagospodarowaną przestrzeń publiczną - ubogą w elementy małej architektury (ławki, altany, kosze na śmieci itp.). Badani respondenci wskazywali wśród patologii warunków życia na występowanie problemów społecznych w tym bezrobocie (72,1%), emigracja z Gminy młodych i dobrze wykształconych osób (49,3%), niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (32,8%) chuligaństwo (38,3%). Problemy w sferze gospodarczej, na które respondenci zwrócili uwagę to brak miejsc pracy (62,2%), brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (45,8%), słaby rozwój handlu(31,8%). Wśród problemów funkcjonalno-przestrzennych na wskazanych terenach zauważono konieczność poprawy dostępności oferty usług sportowo-rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży oraz osób starszych (21,56%), poprawy dostępności usług edukacyjno- kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób starszych oraz niską estetykę przestrzeni publicznych – dróg, placów, skwerów, parków, małej architektury (12,16%). Wśród problemów technicznych najczęściej badani wskazywali na zły stan techniczny zabytków oraz degradację ich otoczenia (23,41%), bariery architektoniczne	

w przestrzeni publicznej (w budynkach użyteczności publicznej, w obrębie dróg i chodników) (21,03%), zły stan techniczny dróg (17,86%).

Wyniki delimitacji dla obszaru rewitalizacji wskazują na kluczowe z punktu widzenia obszaru rewitalizacji problemy w zakresie:

- procesu starzenia się społeczeństwa, w tym powiększania się liczby osób w wieku poprodukcyjnym,
- długotrwale bezrobotnych, braku miejsc pracy,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- stosunkowo wysokiego poziomu stwierdzonych przestępstw i konieczności poprawy bezpieczeństwa,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży,
- złego stanu techniczny infrastruktury drogowej i towarzyszącej, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego budynków komunalnych, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego zabytków,
- niskiego poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców, braku odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej.

Realizacja przedmiotowych projektów przyczyni się do niwelacji sytuacji kryzysowych w obszarze:

- występowanie ubóstwa, towarzyszącego często zjawisku trwałego bezrobocia,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży
- złego stanu technicznego zabytków.

Uzasadnienie niezbędności projektów dla realizacji założonych celów programu rewitalizacji:

Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.

I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.

I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.

I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

Opis komplementarności projektów:

Celem projektów jest aktywizacja i integracja mieszkańców, poprawa dostępności do usług opiekuńczo-wychowawczych oraz kulturalnych. Realizacja projektów przyczyni się do zwiększenia dostępności do usług społecznych, w szczególności do usług środowiskowych, opiekuńczych dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Zadania zrealizowane w ramach projektu „Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów”:

- Remont dworu w Bielinach wraz z odnową podworskiego parku oraz Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej przyczynią się do nadania nowych funkcji zmodernizowanej infrastrukturze sprzyjających aktywizacji i integracji mieszkańców, poprawie dostępności do usług społecznych i kulturalnych. W podobozarze Bieliny stworzone zostaną miejsca, w których mieszkańcy obszaru zrewitalizowanego będą spotykać się i poznawać historię miejscowości, przekazywać wartości związane z tradycją i pochodzeniem. W Sali nowo wyremontowanego dworu prowadzone będą konsultacje i poradnictwo specjalistyczne, spotkania z zakresu wsparcia specjalistycznego w formie profilaktyki uzależnień, profilaktyki prozdrowotnej, zdobywania umiejętności społecznych. Przestrzeń zrewitalizowanego parku podworskiego, w którym projekt „Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu Gminy” będzie miał główne miejsce realizacji oraz przestrzeń zrewitalizowanego terenu nad rzeką Tanew w Ulanowie, która będzie służyła jako przestrzeń uzupełniająca w przedmiotowym projekcie. Będzie wykorzystywana w celu pomocy w opiece i wychowaniu dzieci w placówkach wsparcia dziennego w formie pracy podwórkowej.

Budynek dworu oraz przestrzeń parku w Bielinach i miejsca nad rzeką Tanew w Ulanowie będą pełnić funkcje użytkowe wspierające działalność Ośrodka Pomocy Społecznej, Gminnego Centrum Kultury, stowarzyszeń oraz koła gospodyń wiejskich.

LP 2.	
Projekt EFRR planowany do finansowania w ramach działania 6.3 RPO WP na lata 2014-2020	Projekt(y) planowane do finansowania w ramach EFS – projekty podstawowe:
Tytuł projektu EFRR: Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	Tytuł(y) projektów EFS wraz podaniem źródła finansowania (Program, Działanie): 2. Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów. Działanie 8.1 RPO WP 2014-2020
Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizowanym: Ulanów i Bieliny	
Opis wpływu projektów na zdiagnozowaną sytuację kryzysową, w szczególności w sferze społecznej: Wśród badanych mieszkańców Gminy, 80% przyznało, że zauważa miejsca na terenie gminy, które potrzebują zmiany, nowego, zintegrowanego podejścia. Osoby te wskazywały m.in. ograniczoną liczbę miejsc spotkań, integracji, rekreacji dla mieszkańców (szczególnie dla młodzieży), słabo zagospodarowaną przestrzeń publiczną - ubogą w elementy małej architektury (ławki, altany, kosze na śmieci itp.). Badani respondenci wskazywali wśród patologii warunków życia na występowanie problemów społecznych w tym bezrobocie (72,1%), emigracja z Gminy młodych i dobrze wykształconych osób (49,3%), niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (32,8%) chuligaństwo (38,3%). Problemy w sferze gospodarczej, na które respondenci zwrócili uwagę to brak miejsc pracy (62,2%), brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (45,8%), słaby rozwój handlu(31,8%). Wśród problemów funkcjonalno-przestrzennych na wskazanych terenach zauważono konieczność poprawy dostępności oferty usług sportowo-rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży oraz osób starszych (21,56%), poprawy dostępności usług edukacyjno- kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób starszych oraz niską estetykę przestrzeni publicznych – dróg, placów, skwerów, parków, małej architektury (12,16%). Wśród problemów technicznych najczęściej badani wskazywali na zły stan techniczny zabytków oraz degradację ich otoczenia (23,41%), bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej (w budynkach użyteczności publicznej, w obrębie dróg i chodników) (21,03%), zły	

stan techniczny dróg (17,86%).

Wyniki delimitacji dla obszaru rewitalizacji wskazują na kluczowe z punktu widzenia obszaru rewitalizacji problemy w zakresie

- procesu starzenia się społeczeństwa, w tym powiększania się liczby osób w wieku poprodukcyjnym,
- długotrwale bezrobotnych, braku miejsc pracy,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- stosunkowo wysokiego poziomu stwierdzonych przestępstw i konieczności poprawy bezpieczeństwa,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży,
- złego stanu techniczny infrastruktury drogowej i towarzyszącej, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego budynków komunalnych, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego zabytków,
- niskiego poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców, braku odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej.

Realizacja przedmiotowych projektów przyczyni się do niwelacji sytuacji kryzysowych w obszarze:

- występowanie ubóstwa , towarzyszącego często zjawisku trwałego bezrobocia,
- niskiego poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców, braku odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży
- złego stanu technicznego zabytków.

Uzasadnienie niezbędności projektów dla realizacji założonych celów programu rewitalizacji:

Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.

I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.

I.3 Rozwój infrastruktury służącej aktywizacji mieszkańców.

I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.

I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

CEL GŁÓWNY II:

Zrównoważony rozwój gospodarczy.

II.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców.

II.2 Wsparcie rozwoju działalności.

Opis komplementarności projektów:

Celem projektów jest zwiększenie aktywności zawodowej i reintegracji społecznej niepracujących kobiet i mężczyzn poprzez kompleksowe wsparcie realizowane w oparciu o indywidualną ścieżkę reintegracji. Indywidualna ścieżka reintegracji zostanie wypracowana poprzez wywiad środowiskowy, diagnozę psychologiczną i bilans kompetencji. Warsztaty na temat aktywnego poszukiwania pracy, indywidualne pośrednictwo pracy przyczyni się do zwiększenia poczucia własnej wartości i możliwości odnalezienia się na rynku pracy.

Zrewitalizowanym budynkom – dwór w Bielinach oraz rozbudowany budynek na Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym „Błękitny San” w Ulanowie nadana zostanie nowa funkcja społeczna.

Do realizacji projektu społecznego „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów” wykorzystana zostanie infrastruktura zrewitalizowana w ramach projektu inwestycyjnego ‘Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów’ ujęta w zadaniach - Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku oraz Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie. W sali zrewitalizowanego dworu w Bielinach realizowane będą: poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne.

W Sali w rozbudowanym budynku w Ulanowie realizowane będą: poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne, działania diagnostyczne i terapeutyczne dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym.

Sala będzie wykorzystywana przez miejscową szkołę podstawową i przedszkole. Ponadto pośrednio wytworzona infrastruktura, wymagająca obsługi i administracji przez podmioty zewnętrzne w stosunku do Gminy i Miasta Ulanów, może stanowić źródło pierwszych kontraktów podejmujących działalność gospodarczą.

LP 3.	
Projekt EFRR planowany do finansowania w ramach działania 6.3 RPO WP na lata 2014-2020	Projekt(y) planowane do finansowania w ramach EFS – projekty podstawowe:
Tytuł projektu EFRR: Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	Tytuł(y) projektów EFS wraz podaniem źródła finansowania (Program, Działanie): 1. Działamy aktywnie Finansowanie: Środki własne, sponsorzy, LGD Nisko, PROW 2014-2020
Miejsce realizacji projektu na obszarze rewitalizowanym: Ulanów i Bieliny	

Opis wpływu projektów na zdiagnozowaną sytuację kryzysową, w szczególności w sferze społecznej:

Wśród badanych mieszkańców Gminy, 80% przyznało, że zauważa miejsca na terenie gminy, które potrzebują zmiany, nowego, zintegrowanego podejścia. Osoby te wskazywały m.in. ograniczoną liczbę miejsc spotkań, integracji, rekreacji dla mieszkańców (szczególnie dla młodzieży), słabo zagospodarowaną przestrzeń publiczną - ubogą w elementy małej architektury (ławki, altany, kosze na śmieci itp.). Badani respondenci wskazywali wśród patologii warunków życia na występowanie problemów społecznych w tym bezrobocie (72,1%), emigracja z Gminy młodych i dobrze wykształconych osób (49,3%), niedobór organizacji pomagających w znalezieniu pracy (32,8%) chuligaństwo (38,3%). Problemy w sferze gospodarczej, na które respondenci zwrócili uwagę to brak miejsc pracy (62,2%), brak lub zbyt mała ilość połączeń komunikacyjnych z innymi ośrodkami (45,8%), słaby rozwój handlu (31,8%). Wśród problemów funkcjonalno-przestrzennych na wskazanych terenach zauważono konieczność poprawy dostępności oferty usług sportowo-rekreacyjnych dla dzieci i młodzieży oraz osób starszych (21,56%), poprawy dostępności usług edukacyjno- kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób starszych oraz niską estetykę przestrzeni publicznych – dróg, placów, skwerów, parków, małej architektury (12,16%). Wśród problemów technicznych najczęściej badani wskazywali na zły stan techniczny zabytków oraz degradację ich otoczenia (23,41%), bariery architektoniczne w przestrzeni publicznej (w budynkach użyteczności publicznej, w obrębie dróg i chodników) (21,03%), zły stan techniczny dróg (17,86%).

Wyniki delimitacji dla obszaru rewitalizacji wskazują na kluczowe z punktu widzenia obszaru rewitalizacji problemy w zakresie

- procesu starzenia się społeczeństwa, w tym powiększania się liczby osób w wieku poprodukcyjnym,
- długotrwale bezrobotnych, braku miejsc pracy,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- stosunkowo wysokiego poziomu stwierdzonych przestępstw i konieczności poprawy bezpieczeństwa,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży,
- złego stanu techniczny infrastruktury drogowej i towarzyszącej, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego budynków komunalnych, w tym nieprzystosowaniu dla potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych,
- złego stanu technicznego zabytków,
- niskiego poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców, braku odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej.

Realizacja przedmiotowych projektów przyczyni się do niwelacji sytuacji kryzysowych w obszarze:

- występowanie ubóstwa , towarzyszącego często zjawisku trwałego bezrobocia,
- niskiego poziomu aktywności gospodarczej mieszkańców, braku odpowiedniej infrastruktury do prowadzenia działalności gospodarczej,
- braku miejsc i aktywności integrujących mieszkańców, małej ilości organizacji społecznych,
- niewystarczającej oferty usług dedykowanych seniorom, młodzieży
- złego stanu technicznego zabytków.

Uzasadnienie niezbędności projektów dla realizacji założonych celów programu rewitalizacji:

Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.

I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.

I.3 Rozwój infrastruktury służącej aktywizacji mieszkańców.

I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.

I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

CEL GŁÓWNY III:

Zagospodarowanie wspólnej przestrzeni.

III.1 Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej.

III.2 Poprawa stanu technicznego budynków oraz wykorzystanie rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną.

III.3 Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez poprawę dróg, ciągów rowerowo- pieszych i miejsc parkingowych.

III.4 Zagospodarowanie terenów zielonych na potrzeby rekreacyjne mieszkańców.

III.5 Promowanie porządku w przestrzeniach publicznych.

Opis komplementarności projektów:

Celem projektów jest integracja społeczna poprzez wspólne działania, aktywne spędzanie wolnego czasu całych rodzin, integrację międzypokoleniową mieszkańców gminy Ulanów z wykorzystaniem zasobów społecznych, kulturalnych, sportowych, środowiskowych i lokalowych gminy.

Do imprez społecznych, kulturalno-rozrywkowych i sportowych podnoszących jakość życia mieszkańców oraz działań edukacyjnych wykorzystane zostaną odnowione i przygotowane miejsca w ramach projektu „Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów” - odrestaurowany dwór i odnowiony park w Bielinach, miejsce dla wypoczynku i rekreacji nad rzeką Tanew w Ulanowie, GCK w Ulanowie, mobilna scena, Ośrodek Błękitny San. Zrewitalizowanym obiektom i przestrzeniom nadana zostanie nowa funkcja społeczna, sportowo-rekreacyjna, edukacyjna i kulturalna. Zrewitalizowany dwór wraz z parkiem podworskim w Bielinach zyska nową funkcję społeczną, edukacyjną i kulturalną, Ośrodek Rekreacyjno-Sportowy „Błękitny San” w Ulanowie zyska nową funkcję społeczną i edukacyjną, Gminne Centrum Kultury w Ulanowie zyska nową funkcję społeczną, zaś teren nad rzeką Tanew w Ulanowie uzyska nową funkcję rekreacyjno-sportową służącą aktywizacji sportowo-ruchowej mieszkańców. Wszystkie zadania wpłyną na uzupełnienie i modernizację infrastruktury gminnej, która jest niezbędna do osiągnięcia celów wyznaczonych dla obszaru rewitalizowanego.

5. PLAN FINANSOWY LPR

5.1. Plan finansowy LPR

Plan finansowy Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmuje zadania przewidziane do realizacji w latach 2016-2022. Został opracowany na podstawie kosztów poszczególnych projektów, zgłoszonych i zakwalifikowanych do Programu.

Podstawowe źródła pozabudżetowe wykorzystywane do realizacji zadań w Lokalnym Programie Rewitalizacji obejmują:

- środki Unii Europejskiej,
- środki budżetu państwa,
- środki budżetów samorządów wojewódzkich oraz powiatowych,
- inne środki publiczne,
- środki prywatne,
- kredyty, pożyczki, obligacje komunalne i inne narzędzia i instrumenty finansowe kierowane do JST.

Określając poziom wsparcia oraz rodzaj kosztów kwalifikowanych kierowano się zapisami Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 oraz Podręcznika kwalifikowania Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Plan finansowy, źródła finansowania i poziom zapotrzebowania na środki UE przedstawiają poniższe tabele.

Tabela nr 64.

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

L.p.	Tytuł projektu	Numer zadania	Zadania	Szacunkowe nakłady	Źródła finansowania		
					Dotacja	Wkład własny	Pochodzenie dotacji
1	Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów	1	Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku	3 800 000,00	3 230 000,00	570 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Ministerstwo Kultury, Departament Kultury Marszałka Województwa Podkarpackiego
		2	Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu.	700 000,00	595 000,00	105 000,00	
		3	Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów - Bieliny	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	
		4	Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie.	1 450 000,00	1 232 500,00	217 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		5	Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena.	815 000,00	692 750,00	122 250,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		6	Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej.	550 000,00	467 500,00	82 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Ministerstwo Sportu
		7	Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie.	220 000,00	187 000,00	33 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		8	Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny.	750 000,00	637 500,00	112 500,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020
		9	Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów.	1 200 000,00	1 020 000,00	180 000,00	Działanie 6.3 RPO WP 2014- 2020, Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych
				10 685 000,00	9 082 250,00	1 602 750,00	
				3 150 000,00	29,48%		

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY ULANÓW 2016-2022

Tabela nr 65.

L.P.	Tytuł projektu	Okres realizacji	Szacunkowe nakłady	Źródła finansowania		
				Dotacja	Wkład własny	Pochodzenie dotacji
1	Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów	2019-2022	250 000	212 500	37 500	DZIAŁANIE 8.4 RPO WP 2014-2020
2	Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów	2019-2022	200 00	170 000	30 000	DZIAŁANIE 8.1 RPO WP 2014-2020
3	Działamy aktywnie	2019-2022	50 000	10 000	40 000	Środki własne, sponsorzy, LGD Nisko, PROW 2014-2020
SUMA			300 000	392 500	107 500	

Tabela nr 66. Harmonogram rzeczowy planowanych projektów

a. projekt inwestycyjny EFRR

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Z/I/LPR/1/2017		x	x	x	x	x

b. projekty społeczne EFS

Wyszczególnienie	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Z/S/LPR/1/2017			x	x	x	x
Z/S/LPR/2/2017			X	x	x	x
Z/S/LPR/3/2017			x	x	x	x

5.2. Analiza ryzyka wraz ze środkami zaradczymi

Przeprowadzona analiza dla obszarów zdegradowanych stanowi w pewnym sensie analizę ryzyka w kontekście przyjętego w Lokalnym Programie Rewitalizacji (na poziomie celów rewitalizacji) zakresu niezbędnych interwencji samorządu Gminy Ulanów. Wskazano tam czynniki, które występują (lub mogą potencjalnie wystąpić) niezależnie od aktywności samorządu lokalnego, lecz stanowią jednocześnie konkretne uwarunkowania, w obrębie których samorząd będzie realizował swoje założenia rewitalizacji. Jako że Program realizowany będzie na przestrzeni wielu lat i w tym czasie zmiany ulegały będą lokalne i zewnętrzne uwarunkowania, przewidziano ścieżki postępowania na wypadek wystąpienia potencjalnych trudności dla realizacji LPR.

Na poziomie indywidualnych projektów do najpoważniejszego ryzyka należy:

- nieosiągnięcie w ramach realizacji projektu zakładanych produktów – do barier, które składają się na to ryzyko można zaliczyć np. niezrealizowanie robót w przewidzianym zakresie ze względu na problemy techniczne, prawne czy społeczne. Z tego powodu prowadzony będzie monitoring wskaźników osiągniętych w wyniku realizacji projektów. W razie konieczności ich aktualizacji, Rada Miejska w Ulanowie będzie władna do podejmowania uchwał w sprawie zmian w Programie, tak aby LPR mógł w dalszym ciągu spełniać swoje zadania operacyjne. Każdorazowo wybierany będzie taki wykonawca, który swoim doświadczeniem i potencjałem technicznym gwarantować będzie terminową i zgodną z zakresem rzeczowym implementację zaplanowanych działań;

- nieosiągnięcie w ramach realizacji projektu zakładanych rezultatów – w razie zidentyfikowania takiego problemu we wdrażaniu LPR dla pojedynczego projektu, po jego merytorycznym uzasadnieniu, Rada Miejska będzie mogła podjąć stosowną uchwałę w sprawie zmian w Programie dla konkretnego projektu. Zasadniczo jednak UGiM dołoży wszelkich starań, aby wskaźniki rezultatu zostały osiągnięte w zakładanym wymiarze (odpowiednia promocja działań itd.);

- nieuzyskanie środków finansowych na realizację projektów – dla projektów wskazano potencjalne źródła finansowania, co minimalizuje ryzyko ich niezrealizowania. Głównym założeniem dla realizacji danego projektu jest uzyskanie współfinansowania (m.in. ze środków UE, budżetu Państwa). Brak dofinansowania może wpłynąć na przesunięcie w czasie kolejnych etapów projektów do momentu zapewnienia wystarczających środków w budżecie gminy lub też Gmina pozyska dodatkowe, brakujące środki finansowe. Zostaną podjęte wszelkie środki, aby dokumentacja aplikacyjna została przygotowana rzetelnie, a w trakcie realizacji projektu nie wystąpiły nieprawidłowości, które mogłyby skutkować cofnięciem całości lub części przyznanych środków. Każdorazowo zostanie przeprowadzona staranna ocena wystąpienia pomocy publicznej w projekcie;

- w przypadku niepowodzenia w realizacji pojedynczych projektów, w tym takich, które stanowią fundament dla kolejnych działań, UGiM powoła odpowiedni zespół zadaniowy, złożony z pracowników merytorycznych właściwych wydziałów UGiM i jednostek organizacyjnych, a w miarę potrzeb również ekspertów zewnętrznych. Zespół ten wspólnie znajdzie najbardziej optymalne rozwiązanie problemu, np. wdrożenie alternatywnego projektu, zaspokajającego daną potrzebę społeczności lokalnej.

Na poziomie realizacji LPR jako całości można wyróżnić następujące potencjalne sytuacje problemowe:

- zmiana polityczna we władzach gmin – mogłaby ona skutkować odmienną wizją rewitalizacji. Wybrane do realizacji projekty nie zostały jednak wytypowane w oparciu o sympatie polityczne, a o niezależne badania ekspertów zewnętrznych i opinie mieszkańców. LPR może podlegać aktualizacji,

polegającej na opracowaniu i wpisaniu nowych projektów do katalogu zadań, jednakże czynniki polityczne nie będą miały wpływu na wybór projektów. Będzie on każdorazowo opiniowany przez Radę Miejską po szczegółowym przeanalizowaniu ich zasadności przez pracowników z Urzędu Gminy;

- nie osiągnięcie porozumienia z interesariuszami LPR na etapie wdrażania Programu – brak akceptacji ze strony zainteresowanych podmiotów mogłoby przekreślić zasadność Programu, jednakże dla jego akceptacji społecznej odbyły się otwarte spotkania konsultacyjne z mieszkańcami i badania ankietowe, a w Programie uwzględniono zgłoszone postulaty i propozycje wysuniętych przez nich konkretnych zadań. Zagwarantowano również możliwość zgłaszania uwag już w trakcie realizacji Programu, które będą przedyskutowane wraz z osobami je zgłaszającymi w celu uzyskania porozumienia;
- ryzyko opóźnień w związku z procedurami administracyjnymi – harmonogram realizacji poszczególnych zadań i projektów w ramach LPR przewiduje możliwe wystąpienie opóźnień, dlatego wskazane w nim terminy zostały określone z marginesem czasu potrzebnym do przeprowadzenia odpowiednich procedur urzędowych.

6. INSTRUMENTY WDRAŻANIA PROGRAMU, MONITORINGU I KOMUNIKACJI SPOŁECZNEJ

6.1. Organizacja procesu wdrażania

Lokalny Program Rewitalizacji jest dokumentem ponad kadencyjnym, określającym cele i plany działań na kilka lat, dlatego ważnym elementem decydującym o skuteczności realizacji jego założeń jest skuteczny i zintegrowany system wdrażania. Dla zagwarantowania, że przyjęte postanowienia będą konsekwentnie realizowane, zapewnione zostały warunki organizacyjne i instytucjonalne do ich wdrażania i weryfikacji. Podmiotem zarządzającym dokumentem Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 będzie Burmistrz oraz Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotawczą-doradczą Burmistrza.

We wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 zaangażowane zostaną następujące podmioty:

- Urząd Gminy i Miasta Ulanów,
- jednostki organizacyjne gminy, w tym Ośrodek Pomocy Społecznej,
- mieszkańcy, radni i sołtysi,
- przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą na terenie Gminy i Miasta,
- Ochotnicze Straże Pożarne i inne organizacje pozarządowe i społeczne działające na terenie Gminy i Miasta,
- inne podmioty zainteresowane procesem rewitalizacji.

Zaangażowanie różnych podmiotów we wdrażanie Programu prowadzi do wzajemnego uzupełniania się działań różnych instytucji zarówno na etapie opracowywania programu, jak i jego wdrażania i monitorowania postępów prac. W ramach zarządzania działaniami zaprojektowanymi w programie, zostanie powołany Zespół ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Funkcjonowanie Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest oparte na partycypacyjnym modelu współpracy pomiędzy przedstawicielami samorządu gminnego oraz interesariuszami procesu rewitalizacji. Decyzje w ramach prac Zespołu będą podejmowane większością głosów. Uprawnieni do głosowania są wszyscy członkowie zespołu rewitalizacji.

W skład Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji wejdą delegowani przedstawiciele Urzędu Gminy i Miasta (3-5 osób), zajmujący się problematyką inwestycji i zamówień publicznych, kultury i promocji gminy, planowania przestrzennego, ochrony środowiska oraz finansów, a także przedstawiciele jednostek organizacyjnych, które mają wpływ na realizację zadań własnych gminy oraz przedstawiciele organizacji pozarządowych, przedsiębiorców i mieszkańców (3-5 osób). Przy powoływaniu członków Zespołu zostanie zachowana zasada równowagi i proporcji poszczególnych grup społecznych, przedstawicieli Gminy i Miasta Ulanów oraz partnerów społecznych i gospodarczych. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny.

Zarządzanie projektem jest bezkosztowe, gdyż odbywać się będzie w ramach zadań własnych gminy, a członkowie komitetu pełnią swoje funkcje społecznie. W ramach Zespołu wybrany zostanie

koordynator. Główne zadania Koordynatora Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji z ramienia Urzędu Gminy i Miasta będą obejmowały:

- organizowanie spotkań Zespołu,
- przygotowanie sprawozdań i raportów kontrolnych dla Burmistrza Gminy i Miasta Ulanów,
- współpraca z wszystkimi interesariuszami Programu,
- proponowanie aktualizacji zapisów dokumentu,
- koordynacja, zarządzanie zgłaszaniem projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- działania informacyjne.

Wyznaczenie Koordynatora Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji w ramach struktur Urzędu Gminy i Miasta wynika z faktu, iż samorząd gminny koordynuje proces rewitalizacji jako zadanie własne gminy i będzie zaangażowany w realizację projektów rewitalizacyjnych. Istotną kwestią w realizacji wyznaczonych kierunków działań jest ich implementacja do uchwalanego prawa miejscowego oraz uwzględnienie w dokumentach strategicznych.

System wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 - 2022 będzie realizowany w oparciu o schemat wdrażania pomocy Unii Europejskiej. Konkretnie projekty będą implementowane zgodnie z zasadami wydatkowania środków, według źródeł ich pochodzenia, co w niektórych sytuacjach może oznaczać konieczność sprostania wielu wymaganiom formalnym przez podmiot korzystający z różnych źródeł finansowania (dotyczy to w szczególności odmiennych zasad wykorzystywania środków pochodzących ze źródeł krajowych oraz środków pochodzących ze źródeł unijnych). Główną rolę w przygotowaniu odpowiednich wniosków aplikacyjnych na realizację projektów odegrają podmioty będące bezpośrednio ich beneficjentami. W przypadku przedsięwzięć, w których bezpośrednim beneficjentem będzie Gmina, przygotowanie wniosków oraz odpowiedzialność za pełen nadzór nad realizacją zadań leżała będzie w gestii pracowników Urzędu Gminy.

Zgodnie z przyjętą praktyką w przypadku projektów własnych, realizowanych przez UMiG i podległe mu jednostki, pracownicy merytoryczni Urzędu odpowiedzialni będą za:

- przygotowanie dokumentacji technicznej (nadzór nad pracami projektantów i innych zewnętrznych ekspertów), studiów wykonalności zgodnych z wytycznymi oraz wszystkich innych załączników niezbędnych do realizacji projektu,
- nadzór techniczny i merytoryczny nad inżynierami projektów,
- przygotowanie wniosków według obowiązujących wytycznych oraz złożenie ich w odpowiednim terminie w instytucji finansującej,
- współpracę z jednostkami podległymi realizującymi projekty finansowane z budżetu Gminy (pomoc tym jednostkom w przygotowaniu dokumentacji),
- współpracę z samorządem powiatowym i wojewódzkim,
- współpracę z instytucjami finansującymi w zakresie wdrażania projektów,
- przygotowanie odpowiedniej dokumentacji niezbędnej w razie przeprowadzenia kontroli realizacji projektów przez instytucje uprawnione (m.in.: Urzędy Kontroli Skarbowej, uprawnione organy Komisji Europejskiej),
- nadzór nad właściwym wdrażaniem programu rewitalizacji (monitoring),
- przygotowanie i wykonanie przetargów,

- zgodną z wymogami funduszy UE archiwizację dokumentacji,
- opracowywanie zgodne z zapisami umów o finansowanie projektów okresowych, rocznych i końcowych raportów monitoringowych z realizacji projektów,
- zapewnienie odpowiedniej promocji projektów, zgodnej z wytycznymi.

Pracownicy odpowiedzialni za finanse będą dodatkowo odpowiedzialni za opracowywanie harmonogramów płatności, obsługę kont i właściwe opisywanie faktur, przygotowywanie/zatwierdzanie wniosków o płatność (refundację poniesionych wydatków) z różnych źródeł, dokonywanie płatności na rzecz wykonawców robót i innych jednostek zaangażowanych w realizację projektów.

Urząd Gminy i Miasta Ulanów będzie mógł również w zakresie opracowywania niezbędnej dokumentacji aplikacyjnej i technicznej korzystać z usług ekspertów zewnętrznych.

6.2. Zasady współpracy pomiędzy sektorem publicznym, społecznym i gospodarczym

Wdrażanie projektów rewitalizacyjnych na wyznaczonych zdegradowanych obszarach nie ma szans powodzenia bez udanej współpracy pomiędzy sektorem społecznym, gospodarczym i publicznym. W związku z tym określenie zasad i sposobów współuczestnictwa wszystkich interesariuszy jest kluczowym elementem osiągnięcia zgodności podejmowanych działań z potrzebami i oczekiwaniami społeczności lokalnej, ograniczenia występowania konfliktów oraz kosztów ich rozwiązywania, a także jest podstawą tworzenia się współczesnych form samoświadomości społecznej.

Współpraca międzysektorowa w realizacji zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 odbywać się będzie w kilku zintegrowanych wymiarach:

1. MERYTORYCZNYM – poprzez wspólne podejmowanie decyzji i rozwiązywanie problemów, realizowane przede wszystkim na poziomie Zespołu ds. Rewitalizacji, tj. na zaproszenie przewodniczącej przedstawiciele sektora gospodarczego i społecznego będą każdorazowo brali udział w jego cyklicznych spotkaniach.
2. ORGANIZACYJNYM – polegającym na angażowaniu specyficznych i unikalnych zasobów oraz kompetencji charakterystycznych dla danego sektora i wzajemnym ich uzupełnianiu podczas realizacji wspólnych projektów.
3. FINANSOWYM – opierającym się na współudziale finansowym wszystkich partnerów poprzez zapewnienie wkładu własnego w realizację określonych przedsięwzięć i wykorzystanie koncepcji partnerstwa publiczno-prywatnego.

Partnerstwo trzech sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego oprócz wspólnego celu, jakim jest wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z sytuacji kryzysowej, ma określone podstawowe zasady, stanowiące fundament wspólnych działań:

- 1) respektowanie własnych potrzeb, możliwości i dążenie do osiągnięcia kompromisu,
- 2) przejrzystość podejmowanych działań,
- 3) otwarty dialog z mieszkańcami gminy.

Współpraca pomiędzy Partnerami Lokalnego Programu Rewitalizacji ma na celu:

- wykorzystanie potencjału organizacji oraz społeczności lokalnej poprzez skoordynowanie działań w ramach kilku wspólnych i spójnych projektów akceptowanych i wspieranych przez wszystkich uczestników;
- optymalne wykorzystanie kompetencji i zasobów będących w dyspozycji gminy, organizacji pozarządowych oraz przedsiębiorców;
- wsparcie innowacyjności proponowanych rozwiązań, wyrażające się zastosowaniem nowych podejść do rozwiązywania problemów.

6.3. Monitoring i oczekiwane wskaźniki osiągnięć

Kluczowe znaczenie dla prawidłowej i efektywnej realizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji ma system monitoringu skuteczności działań oraz wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu dokumentu.

Za wdrożenie założeń Programu odpowiedzialny będzie Burmistrz, zaś do pomocy we właściwym wdrożeniu projektów będzie dysponował aparatem wykonawczym, w postaci merytorycznych pracowników Urzędu Gminy i Miasta Ulanów, jednostek organizacyjnych Gminy i jednostek zależnych, zgodnie z ich zakresem odpowiedzialności oraz powołanym Zespołem ds., wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji, którego głównym zadaniem jest bieżący monitoring realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 - 2022.

Bieżący monitoring, polega na systematycznym zbieraniu oraz analizowaniu ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych projektów i realizacji całego programu, mając na celu zapewnienie zgodności realizacji projektów z wcześniej zatwierdzonymi założeniami i celami Programu.

Monitorowanie obejmować będzie zarówno finansowe, jak i rzeczowe aspekty wdrażania dokumentu. Monitoring finansowy dostarczy danych na temat szacunkowego kosztu oraz wykorzystanych źródeł finansowania, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania środków.

OCZEKIWANE WSKAŹNIKI OSIĄGNIĘĆ w zakresie realizacji zadań na obszarach rewitalizacyjnych.

Ze względu na stan przygotowania zadań, które wymagają doprecyzowania, wskaźniki określone niżej mają wartość szacunkową i mogą ulec wahaniom. Część wskaźników (szczególnie rezultatu) zostanie osiągnięta w długim okresie czasu dlatego też zostaną one określone szczegółowo przy opracowaniu poszczególnych projektów. Zrealizowane projekty inwestycyjne będą analizowane między innymi pod kątem osiągniętych n/w wskaźników. Zgodnie z wymogami EFRR, każdy projekt musi mieć zgodnie z zasadą trwałości określone wskaźniki monitorowania, czyli wskaźniki produktu i rezultatu. Wskaźniki te służą do oceny każdego projektu w trzech fazach:

- I faza – realizacji,
- II faza – zamknięcia inwestycji,
- III faza – 2022 rok

Wskaźniki produktu – projekty inwestycyjne				
WSKAŹNIK PRODUKTU	ŹRÓDŁO DANYCH	JEDN. MIARY	ROK 2017	STAN NA ROK 2022– wskaźnik docelowy
Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	Monitoring własny	szt.	0	8
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	Monitoring własny	ha	0	10,5431
Liczba obiektów przebudowanych i zmodernizowanych dla potrzeb społecznych	Monitoring własny	szt.	0	4
Długość wyremontowanej sieci dróg	Monitoring własny	km	0	3,39
Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	Monitoring własny	m2	0	873,30

Wskaźniki produktu – projekty społeczne				
WSKAŹNIK PRODUKTU	ŹRÓDŁO DANYCH	JEDN. MIARY	ROK 2017	STAN NA ROK 2022, WSKAŹNIK DOCELOWY
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym	Monitoring własny	Osoba	0	60
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem objętych wsparciem w programie	Monitoring własny	osoba	0	20
Liczba uczestników imprez	Monitoring własny	Szt.	0	300
Liczba nowoutworzonych stowarzyszeń	Monitoring własny	Szt.	0	2

Wskaźniki rezultatu – projekty inwestycyjne				
WSKAŹNIK REZULTATU	ŹRÓDŁO DANYCH	JEDN. MIARY	ROK 2017	STAN NA ROK 2022
Liczba nowo utworzonych miejsc pracy	Monitoring własny	EPC	0	2

Wskaźniki rezultatu – projekty społeczne				
WSKAŹNIK REZULTATU	ŹRÓDŁO DANYCH	JEDN. MIARY	ROK 2017	STAN NA ROK 2022, WSKAŹNIK DOCELOWY
Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych, istniejących po zakończeniu projektu	Monitoring własny	Osoba	0	28
Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu	Monitoring własny	osoba	0	12
Liczba zorganizowanych przedsięwzięć kulturalno-rozrywkowych	Monitoring własny	Szt.	0	10
Liczba nowoutworzonych stowarzyszeń	Monitoring własny	Szt.	0	2
Liczba rodzin wspartych w ramach asystentury rodzinnej	Monitoring własny	Szt.	0	6
Liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu	Monitoring własny	osoba	0	7

6.3.1. Ewaluacja

Ewaluacja ma na celu poprawę jakości, skuteczności i spójności realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji w odniesieniu do konkretnych problemów obszaru rewitalizowanego z jednoczesnym uwzględnieniem celu strategicznego podejmowanych działań. Ocena wszystkich projektów i zadań rewitalizacyjnych zostanie dokonana przy współudziale wszystkich interesariuszy rewitalizacji oraz w oparciu o opracowanie ewaluacji ex-post, czyli na zakończenie obowiązywania dokumentu, i będzie brała pod uwagę następujących 5 kryteriów ewaluacyjnych:

1. SKUTECZNOŚĆ (ang. effectiveness) – kryterium pozwalające ocenić w jakim stopniu osiągnięte zostały cele dokumentu zdefiniowane na etapie planowania.
2. EFEKTYWNOŚĆ (ang. efficiency) – kryterium pozwalające ocenić poziom „ekonomiczności” zrealizowanych projektów, czyli stosunek poniesionych nakładów do uzyskanych efektów.
3. UŻYTECZNOŚĆ (ang. utility) – kryterium pozwalające ocenić do jakiego stopnia oddziaływanie programu odpowiada zdiagnozowanym potrzebom grupy docelowej.
4. TRAFNOŚĆ (ang. relevance) – kryterium pozwalające ocenić do jakiego stopnia cele programu odpowiadają potrzebom i priorytetom wskazanym w odniesieniu do obszaru rewitalizowanego.
5. TRWAŁOŚĆ (ang. sustainability) – kryterium pozwalające ocenić na ile można się spodziewać, że pozytywne zmiany wywołane oddziaływaniem programu będą nadal widoczne po zakończeniu jego realizacji.

6.3.2. Aktualizacja

Zakłada się, że proces rewitalizacji, jako rozciągnięty w czasie, podlegał będzie wpływowi czynników zewnętrznych, co wymusza konieczność założenia okresowej aktualizacji LPR oraz aktualizacji nadzwyczajnej w razie zaistnienia takich okoliczności. Aktualizacja, o ile zaistnieją ku niej odpowiednie przesłanki, dokonywana będzie co najmniej raz w roku wraz z przedłożeniem Radzie Miejskiej sprawozdania z realizacji Programu.

Procedura okresowej aktualizacji LPR obejmuje następujące kroki:

- zainteresowane podmioty, działające na obszarach wskazanych do rewitalizacji w ramach Programu lub zainteresowane podjęciem takiej działalności, w zakresie przyczyniającym się do realizacji celów rewitalizacji, zgłaszają swoje propozycje w formie pisemnej do Urzędu Gminy i Miasta Ulanów,
- Burmistrz po konsultacjach z właściwymi pracownikami Urzędu Gminy, oraz po zapoznaniu się z opinią Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji dokonuje weryfikacji zgłoszonych propozycji i wydaje opinię odnośnie włączenia lub odmowy włączenia zgłoszonego działania bądź innej proponowanej zmiany do Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- odpowiedni pracownicy raz do roku przygotowuje dla Burmistrza propozycje zmian lub aktualizacji Programu,

- jeżeli planowane zmiany wymagają: włączenia do LPR nowych projektów, modyfikacji założonych celów bądź też wyznaczonych kierunków działań warunkujących powodzenie rewitalizacji Burmistrz podejmuje decyzję o przystąpieniu do aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji.

6.3.3. Aktualizacja – wzór wniosku projektu inwestycyjnego

Nr WN/I/LPR/..../2017		WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU INWESTYCYJNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022	
Data wpływu wniosku:			
Miejsce składania		Urząd Gminy i Miasta Ulanów	
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
1. Nazwa wnioskodawcy			
2. Podmiot realizujący			
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)		1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	
1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię nazwisko, tel, e-mail)			
2. Typ beneficjenta		jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	
		jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną	
		Instytucje kultury	

	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki		
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)		
	kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych		
	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia		
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:			
B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU			
3. Tytuł projektu			
3.1 Lokalizacja projektu PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA		OBSZAR REWITALIZACJI:	ADRES:
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac		Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
3.3 Stopień zaawansowania prac (analizy, zezwolenia, dok. techniczna)			
4. Opis projektu			

4.1 Cel projektu (ZADANIA W RAMACH PROJEKTU:	
4.2 Stan aktualny:	
4.3 Stan projektowany:	
4.4 Najważniejsze zadania rzeczowo- techniczne do wykonania:	

4.5 Prognozowane rezultaty			
5. Typ projektu:			
	A. przebudowa, rozbudowa, nadbudowa, remont budynków użyteczności publicznej		
	B. przebudowę, remont obszaru przestrzeni publicznej		
	C. roboty restauratorskie i konserwatorskie budynków znajdujących się w rejestrze zabytków, budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej		
	D. Budowa przebudowa, rozbudowa infrastruktury drogowej		
	E. realizacja zakupu sprzętu i wyposażenia bezpośrednio związanego z funkcją, jaka będzie pełniona przez budynek/przestrzeń publiczną		
	F. inne:		
6. Wskaźniki osiągnięte w wyniku realizacji projektu			
• Powierzchnia odnowionych budynków [m²]:		• Liczba utworzonych miejsc pracy [szt.]:	
• Powierzchnia zagospodarowanego obszaru [ha]:		• Liczba założonych firm [szt.]:	
C. FINANSOWANIE PROJEKTU			
7. Budżet projektu (w zł):	zł brutto		
8. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFRR	zł		
9. Udział środków własnych	Kapitał własny	Kredyt	Inny (jaki)

		zł	zł
--	--	----	----

6.3.4. Aktualizacja – wzór wniosku projektu społecznego

Nr WN/S/LPR/.../2017	WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU SPOŁECZNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022		
Data wpływu wniosku:			
Miejsce składania	Urząd Gminy i Miasta Ulanów		
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
1. Nazwa wnioskodawcy 2. Podmiot realizujący			
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)		1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	
1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię nazwisko, tel, e-mail)			
2. Typ beneficjenta	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia		
	jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną		
	Instytucje kultury		
	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki		
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)		
	kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych		
	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia		
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:			

B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU		
3. Tytuł projektu		
3.1 Lokalizacja projektu PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA	OBSZAR REWITALIZACJI:	ADRES:
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
4.1. Opis projektu		
4.2. Cele projektu w odniesieniu do celów rewitalizacji, Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia.		
5. Typ projektu (odniesienie do przyjętych celów działań rewitalizacyjnych)		
Działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia		
Działania dotyczące podniesienia bezpieczeństwa		
Działania dotyczące walki z patologiami społecznymi		
Działania dotyczące przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu		
Działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich		
Działania inne, jakie?:		
C. FINANSOWANIE PROJEKTU		
6. Budżet projektu (w zł):	zł brutto	

7. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFS	Zł		
8. Udział środków własnych	Kapitał własny	Kredyt	Inny (jaki)
		0 zł	zł

7. USPOŁECZNIE NIE PROCESU REWITALIZACJI

7.1. **Interesariusze w procesie rewitalizacji**

Zgodnie z intencją Ustawodawcy w proces tworzenia polityki lokalnego rozwoju niezbędne jest włączenie interesariuszy. Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji podkreśla znaczenie zasady partnerstwa i partycypacji w procesie tworzenia i realizacji/wdrażania programu rewitalizacji. Program rewitalizacji jest wypracowywany pod nadzorem samorządu gminy przez szerokie grupy społeczne.

Istotną rolę w procesie tworzenia i realizacji programu rewitalizacji odgrywa partycypacja społeczna, która obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający udział interesariuszy. Katalog interesariuszy obejmuje m.in. mieszkańców obszaru rewitalizacji, radnych, sołtysów, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne.

Niezbędne jest zapewnienie aktywnego udziału interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Zgodnie z ustawą przygotowanie, prowadzenie i ocena rewitalizacji polegają w szczególności na:

- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami,
- prowadzeniu działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji oraz o przebiegu tego procesu,
- inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,
- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji,
- wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji programu rewitalizacji,
- zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Niniejszy Program został wypracowany przy współudziale interesariuszy, przez samorząd gminny i poddany dyskusji w oparciu o diagnozę stanu w zakresie sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Zakładana jest współpraca wszystkich interesariuszy w trakcie realizacji i aktualizacji Programu z uwzględnieniem różnych poziomów ich zaangażowania – od informowania poprzez konsultacje aż do pełnej partycypacji oznaczającej aktywne uczestnictwo.

Interesariusze zostali zaangażowani we wszystkich etapach opracowania Programu. Interesariusze zostali włączeni w proces opracowania diagnozy społeczno-gospodarczej gminy, wyboru obszaru rewitalizacji. Mieli możliwość wskazania problemów, które występują w gminie, a także wskazania pożądanych kierunków działań w celu wyprowadzenia zdiagnozowanych obszarów z sytuacji

kryzysowej. Celem konsultacji było poznanie potrzeb oraz oczekiwań wszystkich interesariuszy, jak również wypracowanie spójnych działań w procesie rewitalizacji gminy.

W procesie rewitalizacji wykorzystywane były bierne i czynne formy konsultacji społecznych. Formy bierne, a więc takie, w których prowadzona komunikacja jest jednokierunkowa to m.in. artykuły w informatorach samorządowych oraz krótkie informacje na stronach internetowych Gminy oraz czynne poprzez bezpośredni udział interesariuszy w procesie tworzenia Programu m.in. udział w warsztatach i konsultacjach.

Podczas całego procesu tworzenia planu użytkowane były następujące kanały komunikacji z otoczeniem. Kanały komunikacji z grupami interesu:

- informacje na podstronie dot. rewitalizacji na stronie www gminy, w aktualnościach na stronie głównej,
- bezpośrednie rozmowy osobami, które wyraziły chęć uczestnictwa w grupie roboczej,
- zaproszenia bezpośrednie.

7.2. Procedura włączenia interesariuszy w prace projektowe

Spotkania bezpośrednie z interesariuszami oraz proces ankiet zorganizowane zostały w celu włączenia społeczeństwa w prace nad Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 na każdym etapie jego powstawania - przeprowadzenie diagnozy społeczno-gospodarczej gminy, wyznaczenie obszarów kryzysowych, wybór obszaru rewitalizacji, wskazanie społecznych i inwestycyjnych zadań, których zrealizowanie przyczyni się do wyjścia obszaru rewitalizacji z kryzysu.

Interesariusze wyrażali opinie, co do miejsc wymagających podjęcia działań interwencyjnych. Zbierane były wnioski i uwagi, a także propozycje przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Wnioski z partycypacji społecznej, zarówno ankiet, jak i kwestii podnoszonych w ramach warsztatów i seminariów zostały uwzględnione w opracowanym programie rewitalizacji, po przeanalizowaniu ich spójności z celami oraz uwzględnieniu możliwości finansowania zgłaszanych projektów, a także ich znaczenia dla lokalnej społeczności obszaru rewitalizacji.

7.2.1. Spotkania z interesariuszami

W ramach procesu tworzenia programu przeprowadzone zostały następujące formy uspołeczniania procesu powstawania LPR-u.

A.SEMINARIUM WPROWADZAJĄCE

W ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji w dniu 21 kwietnia 2017 r., odbyło się Seminarium wprowadzające do zagadnienia procesu rewitalizacji. Aby dotrzeć do możliwie szerokiej grupy odbiorców przeprowadzono akcję informacyjną za pomocą mediów standardowych i elektronicznych. Ogłoszenia i informacje kierowane były oficjalnie w formie ogłoszeń dostępnych

publicznie oraz bezpośrednio do grup interesów – zwłaszcza sołtysów, radnych, przedstawicieli organizacji pozarządowych, organizacji kościelnych z terenu gminy, przedsiębiorstw, instytucji kultury, aktywistów społecznych. Pracownicy Gminy odpowiedzialni za nadzór nad pracami rewitalizacyjnymi w trybie ciągłym prowadzili korespondencję i przyjmowali pisma od mieszkańców odnośnie programu.

Podczas spotkania omówiono zagadnienia związane z rewitalizacją zgodnie z poniższym planem:

I. Wprowadzenie do rewitalizacji :

- 1)podstawy prawne, omówienie projektu Ustawy rewitalizacyjnej,
- 2)obszary rewitalizacji, jak wybrać obszar rewitalizacji w gminie?
- 3) czym jest Lokalny Program Rewitalizacji? co powinien zawierać LPR

II. Program rewitalizacji od A do Z

3. Źródła finansowania działań rewitalizacyjnych

W spotkaniu wzięło udział 66 osób.

B. WARSZTATY –KONSULTACJE SPOŁECZNE

W ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji w dniu 16 maja 2017 r., w ramach konsultacji społecznych odbyły się I warsztaty. Ogłoszenia i informacje kierowane były oficjalnie w formie ogłoszeń dostępnych publicznie oraz bezpośrednio do grup interesów – zwłaszcza sołtysów, radnych, przedstawicieli organizacji pozarządowych, organizacji kościelnych z terenu gminy, przedsiębiorstw, instytucji kultury, aktywistów społecznych. Pracownicy Gminy odpowiedzialni za nadzór nad pracami rewitalizacyjnymi w trybie ciągłym prowadzili korespondencję i przyjmowali pisma od mieszkańców odnośnie programu.

Podczas spotkania omówiono zagadnienia związane z rewitalizacją zgodnie z poniższym planem:

1. Prezentacja założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022.

a) Prezentacja obszarów wyznaczonych do rewitalizacji

b) Wyniki badań ankietowych

2. Wizja, cele strategiczne dla obszarów wyznaczonych do rewitalizacji

3. Zarządzanie Lokalnym Programem Rewitalizacji

W spotkaniu wzięło udział 80 mieszkańców.

C. SEMINARIUM POSUMOWUJĄCE

W ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji w dniu 30 maja 2017 r. w ramach konsultacji społecznych odbyły się II warsztaty. Ogłoszenia i informacje kierowane były oficjalnie w formie ogłoszeń dostępnych publicznie oraz bezpośrednio do grup interesów – zwłaszcza sołtysów, radnych, przedstawicieli organizacji pozarządowych, organizacji kościelnych z terenu gminy, przedsiębiorstw,

instytucji kultury, aktywistów społecznych. Pracownicy Gminy odpowiedzialni za nadzór nad pracami rewitalizacyjnymi w trybie ciągłym prowadzili korespondencję i przyjmowanie pism od mieszkańców odnośnie programu. Podczas spotkania omówiono zagadnienia związane z obszarami do rewitalizacji i wynikami ankiet dla tych obszarów.

W ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji w dniu 30 maja 2017r. w Sali GOK odbyło się Seminarium podsumowujące proces tworzenia Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022. Ogłoszenia i informacje kierowane były oficjalnie w formie ogłoszeń dostępnych publicznie oraz bezpośrednio do grup interesów – zwłaszcza sołtysów, radnych, przedstawicieli organizacji pozarządowych, organizacji kościelnych z terenu gminy, przedsiębiorstw, instytucji kultury, aktywistów społecznych. Członkowie Zespołu ds. wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji w trybie ciągłym prowadzili korespondencję i przyjmowali pisma od mieszkańców odnośnie propozycji działań i zadań do programu.

Podczas spotkania omówiono zagadnienia związane z rewitalizacją zgodnie z poniższym planem:

1. Plan finansowy LPR dla Gminy Ulanów
2. Harmonogram wdrażania.

W spotkaniu wzięło udział 60 mieszkańców.

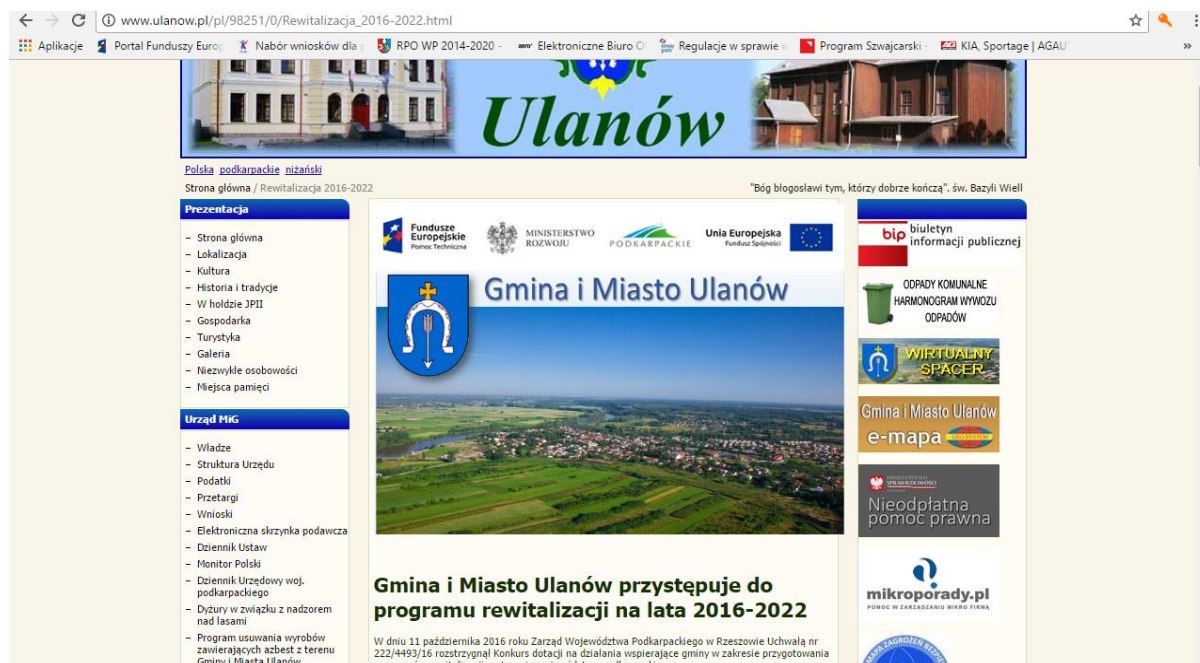
7.2.2. Ankiety, strona www, etap projektowania

Ankiety

W procesie przygotowania planu przeprowadzono badania wśród mieszkańców terenów będących przedmiotem projektu. W badaniu wzięła udział liczna grupa mieszkańców, którzy wyrazili swoje zdanie w badanych obszarach problemowych oraz strefie wymagającej rewitalizacji. Ankieta zamieszczona była na stronie poświęconej rewitalizacji. Była też kierowana bezpośrednio do interesariuszy społeczności lokalnej w formie papierowej. Ankiety dostępne były w formie wydruku w Urzędzie Gminy. Omówienie wyników ankiet znajduje się w rozdziale dot. wyznaczenia stanu kryzysowego w gminie.

Strona internetowa www

Dla skoncentrowania informacji w zakresie rewitalizacji oraz dla ułatwienia poruszania się po tematyce rewitalizacji dla interesariuszy została przygotowana strona www jako podstrona głównej strony Gminy.



7.2.3. Konsultacje społeczne Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 -2022

Konsultacje społeczne w ramach delimitacji obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego na terenie Gminy i Miasta Ulanów odbyły się w trakcie spotkań w terminach: 21.04.2017, 16.05.2017 i 30.05.2016 r. w Gminnym Centrum Kultury w Ulanowie. Celem spotkań była dyskusja o problemach społecznych, gospodarczych, przestrzennych, technicznych i środowiskowych na terenie Gminy Ulanów, mająca charakter uzupełniającej diagnozy w stosunku do wyników badań ilościowych, służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego. Konsultacje społeczne promowane były m.in. poprzez stronę internetową gminy, kolportaż plakatów po terenie gminy oraz ogłoszenia parafialne i informacje przekazywane do radnych, sołtysów i lokalnych liderów opinii.

Do udziału w konsultacjach uprawnieni byli:

- mieszkańcy gminy;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- inne podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

We wszystkich spotkaniach służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji ogółem udział wzięło blisko 200 osób. W toku konsultacji omawiano wyznaczony obszar do rewitalizacji obejmujący miejscowości: Ulanów i Bieliny, który z uwagi na wykazane tam przez mieszkańców problemy społeczne: bezrobocie i ubóstwo oraz niską aktywność społeczną mieszkańców jest również kluczowym znaczeniu dla rozwoju społeczno-gospodarczego gminy

Konsultacje społeczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ulanów 2016-2022 ogłoszone zostały w dniu 16.05.2017 i trwały do dnia 30.05.2017 r. Konsultacje społeczne promowane były m.in. poprzez stronę internetową gminy, kolportaż plakatów po terenie gminy oraz ogłoszenia parafialne i informacje przekazywane do radnych, sołtysów i lokalnych liderów opinii.

Do udziału w konsultacjach uprawnione były również analogiczne grupy beneficjentów.

Konsultacje zaplanowano w opisanych niżej formach:

- Zbieranie uwag i opinii w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione formularze można było przesłać drogą elektroniczną na adres gminy lub drogą korespondencyjną na adres Urzędu Miasta i Gminy Ulanów. Uwagi i opinie można było składać w terminie od 16.05.2017 r. do 30.05.2017 r.;
- Zbieranie uwag ustnych. Osobą wyznaczoną do udzielania wyjaśnień i przyjmowania opinii był pracownik zatrudniony na stanowisku: Inspektor ds. rozliczania projektów współfinansowanych ze środków UE, w godzinach pracy Urzędu od 16.05.2017 r. do 30.05.2017 r.;
- Konsultacje indywidualne w budynku Urzędu Gminy i Miasta Ulanów, w dniu 16.05.2017 r. w godz. 13.00 - 14.30;
- Prezentacja dokumentu i dyskusja o LPR w budynku Urzędu Gminy i Miasta Ulanów, w dniu 16.05.2017 r.; godz. 16.00 - 17.00;
- Prezentacja dokumentu LPR i dyskusja w sali budynku Szkoły Podstawowej w Bielinach w Bielinach, w dniu 17.05.2017 r.; godz. 17.30;
- Konsultacje indywidualne w sali budynku Szkoły Podstawowej w Ulanowie, w dniu 18.05.2017 r. w godz. 18.30 - 20.00.

Materiały do konsultacji, tj.: projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016-2022 r. udostępniono od dnia 16.05.2017 r. do dnia 30.05.2017 r. na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta pod adresem <http://www.ulanow.pl> w zakładce bocznej - Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ulanów 2016-2022. Na stronie zamieszczony został także formularz elektroniczny umożliwiający dokonanie oceny LPR bezpośrednio przez Internet w terminie od 16.05 – 30.05 br.

Przebieg konsultacji przedstawiał się następująco:

1. Wniesiono o uwzględnienie wśród projektów zgłoszonych do LPR zadania obejmującego odrestaurowanie cmentarza żydowskiego znajdujących się w Ulanowie jednakże Wykonawca zwrócił uwagę, iż tego typu działania nie kwalifikują się do rewitalizacji. Propozycja nie została uwzględniona.
2. Zarekomendowano wprowadzenie drobnych poprawek redakcyjnych do brzmienia tytułów projektów (przeredagowanie ich brzmienia). Zmiany zostały uwzględnione.

3. Zgłoszono wniosek o wpis do Programu inwestycji realizowanej poza obszarami do rewitalizacji, która nie miała związku z problematyką rewitalizacji (lokalizacja: Bieliniec). Propozycja nie została uwzględniona. innych uwag nie zgłoszono.

W ramach dodatkowych konsultacji społecznych w dniach od 22 do 23 lipca 2017 roku upubliczniono dokument LPR wraz ze zmianami wynikającymi z oceny projektu przez Urząd Marszałkowski Województwa Podkarpackiego. Konsultacje społeczne promowane były m.in. poprzez stronę internetową gminy, kolportaż plakatów po terenie gminy oraz ogłoszenia parafialne i informacje przekazywane do radnych, sołtysów i lokalnych liderów opinii.

Konsultacje przeprowadzono w następujących formach:

- Zbieranie uwag i opinii w formie papierowej oraz elektronicznej

z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego. Wypełnione formularze można było przesłać drogą elektroniczną na adres gminy lub drogą korespondencyjną na adres Urzędu Gminy i Miasta Ulanów. Uwagi i opinie można było składać w terminie od 23.07.2017 r. do 10.08.2017 r.;

- Zbieranie uwag ustnych. Osobą wyznaczoną do udzielania wyjaśnień

i przyjmowania opinii był pracownik zatrudniony na stanowisku: Inspektor ds. inwestycji i zamówień publicznych, w godzinach pracy Urzędu od 23.07.2017 r. do 10.08.2017 r.;

8. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Prawidłowo i rozsądnie realizowany rozwój gospodarczy, przestrzenny i społeczny gminy Ulanów musi uwzględniać ochronę istniejącego ekosystemu oraz eliminować wszystkie zagrożenia mogące zakłócić jego funkcjonowanie. Działania przewidziane do podejmowania, zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji muszą mieć na względzie specyfikę miejscowości, a w tym przypadku występowanie na obszarze gminy Ulanów miejsc atrakcyjnych przyrodniczo i krajobrazowo.

Działania przewidziane do podejmowania, a zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji mają na względzie specyfikę miejscowości, a w tym przypadku także występowanie na obszarze gminy Ulanów miejsc atrakcyjnych przyrodniczo i krajobrazowo. W celu identyfikacji potencjalnych oddziaływań na środowisko będących wynikiem realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji oraz oceny ich natężenia, a także określenia, czy w programie w należyty sposób został uwzględniony interes środowiska przyrodniczego i kulturowego rozpatrywano wpływ realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji na poszczególne komponenty środowiska:

- różnorodność biologiczną, zwierzęta i rośliny,
- ludzi,
- wodę,
- powietrze i środowisko akustyczne,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz i zabytki,
- klimat, zasoby naturalne.

W przypadku powierzchni ziemi, klimatu i zasobów naturalnych, stwierdzono neutralny wpływ realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji, natomiast na wszystkie pozostałe komponenty środowiska realizacja projektów będzie miała wpływ pozytywny. W przypadku realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych niekorzystne oddziaływanie może nastąpić jedynie w fazie ich wykonywania i może być związane bezpośrednio z uciążliwościami powstającymi w trakcie prowadzonego procesu budowlanego. Wówczas oddziaływania mają charakter odwracalny, chwilowy oraz występują w relatywnie krótkim czasie (krótkoterminowo).

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 poz. 1405 t.j.) nakłada obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko m.in. dla skutków realizacji dokumentów strategicznych opracowanych przez organy administracyjne. Zgodnie z art. 46 cytowanej powyżej ustawy Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016–2022 jest dokumentem, którego Projekt, ze względu na charakter i skalę ujętych w nim działań nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Program poddano opiniowaniu przez Państwowy Wojewódzki Inspektorat Sanitarny, który odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – opinia z dnia 08.09.2017 r. znak SNZ.9020.1.237.2017.AL.

Program poddano także opiniowaniu przez RDOS w Rzeszowie, który w dniu 28 września 2017 r., pismem znak WOOŚ.410.1.255.2017.AP.2 odstąpił od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016- 2022.

Prognoza oddziaływania na środowisko umożliwia wskazanie na wczesnym etapie potencjalnych kolizji z obszarami przyrodniczymi, kulturowymi oraz ewentualnych konfliktów społecznych. Ponadto jednym z głównych celów tego opracowania jest przedstawienie rozwiązań mających na celu kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, jak również ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji zadań zawartych w Programie. Wyznaczone w dokumencie cele i kierunki działań wpisują się w cele w zakresie ochrony środowiska, ustalone na poziomie międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

W Prognozie przedstawia się analizę przewidywanych oddziaływań na środowisko związanych z realizacją zadań rozwojowych. Omówieniu podlega wpływ tych działań na następujące elementy środowiska: różnorodność biologiczną, ludność, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, klimat, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz obszary chronione, w tym obszary NATURA 2000. Przeprowadzona analiza wykazała, że przewidywane w ramach Programu działania oddziaływać będą pozytywnie bądź neutralnie na analizowane aspekty. Tylko w pojedynczych przypadkach na etapie realizacji dostrzega się możliwość wystąpienia negatywnych skutków środowiskowych w postaci emisji gazów i pyłów do atmosfery oraz emisji hałasu. Jednak oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, chwilowy i nie wpłyną w znaczący sposób na pogorszenie się stanu środowiska, w tym zdrowia ludzi. Oddziaływania te mogą być znacznie ograniczone, w zależności od poprawności wykonania projektu, realizacji prac zgodnie z harmonogramem robót i przestrzegania podstawowych zasad dotyczących bezpieczeństwa i jakości robót budowlanych. W Prognozie przedstawia się najważniejsze propozycje zapobiegania, łagodzenia i kompensacji negatywnego wpływu na środowisko, który może być wywołany realizacją projektu. Należą do nich głównie zadania przyczyniające się do ograniczenia skutków inwestycji na etapie jego realizacji.

Wybrane do realizacji zadania inwestycyjne nie wpływają negatywnie na środowisko, mają zdecydowanie korzystny wpływ na stan środowiska naturalnego. Można stwierdzić, iż Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022 pozwala na osiągnięcie w pełnym zakresie celów środowiskowych, szczególnie w wyniku realizowanych projektów infrastrukturalnych, których istotnym elementem są zadania związane z ochroną środowiska.

9. KARTY ZGŁOSZONYCH PROJEKTÓW EFRR I EFS

9.1. Karta projektu inwestycyjnego

KARTA PROJEKTU INWESTYCYJNEGO

Nr WN/I/LPR/1/2017	WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU INWESTYCYJNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022		
Data wpływu wniosku:	30.05.2017		
Miejsce składania	Urząd Gminy i Miasta Ulanów		
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
3. Nazwa wnioskodawcy	Gmina i Miasto Ulanów		
4. Podmiot realizujący	Gmina i Miasto Ulanów		
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)	ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów	1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	15 8763041, 158763053, miasto@ulanow.iap.pl
1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię nazwisko, tel, e-mail)	Ewa Głaz, 158763041, inwestycje@ulanow		
2. Typ beneficjenta	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	x	
	jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną		
	Instytucje kultury		

	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki	
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)	
	kościoty i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych	
	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:	NIE	
B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU		
3. Tytuł projektu	Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów Zadania w ramach projektu inwestycyjnego: Zadanie 1. Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku. Zadanie 2: Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu. Zadanie 3: Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów – Bieliny. Zadanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie. Zadanie 5: Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena. Zadanie 6: Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej. Zadanie 7: Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie. Zadanie 8: Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny. Zadanie 9: Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów	

3.1 Lokalizacja projektu	OBSZAR REWITALIZACJI:	ADRES:
PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA	Bieliny, Ulanów	n.d
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
	2018	2022
3.3 Stopień zaawansowania prac (analizy, zezwolenia, dok. techniczna)	Opracowanie dokumentacji projektowej	
4. Opis projektu		
4.1 Cel projektu (ZADANIA W RAMACH PROJEKTU):	Zadanie 1. Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku. Celem zadania jest nadanie nowych funkcji społecznych, kulturalnych, edukacyjnych, rekreacyjnych zmodernizowanej infrastrukturze w celu aktywizacji i integracji mieszkańców, poprawie dostępności do usług opiekuńczo- wychowawczych oraz kulturalnych. W obecnej chwili budynek dworu jest zdewastowany, wymaga całkowitego remontu. Jest nieużytkowany. Przylegający park jest zaniedbany, aleje są zniszczone, brak małej architektury tj. ławek, stołów, koszy, oświetlenia. Drzewostan wymaga usunięcia chorych i zniszczonych drzew, a w ich miejsce nasadzeń nowych. Znajdujące się tam stawy wymagają oczyszczenia. Wyremontowany dwór i odnowiony park stanowił będzie miejsce, w którym mieszkańcy obszaru rewitalizowanego będą spotykać się i poznawać historię miejscowości, przekazywać wartości związane z tradycją i pochodzeniem. Bieliny to jedna z najstarszych miejscowości w województwie podkarpackim. Działania te będą miały wymiar wielopokoleniowy, gdyż zdobyta wiedza i wrażliwość na wartości ponadczasowe będzie przekazywana młodym pokoleniom. Ponadto budynek dworu pełnić będzie funkcje użytkowe wspierające działalność organizacji pozarządowych z terenu gminy Ulanów np. Stowarzyszenie „Bieliny- wieś nad Sanem”, Koło Gospodyń Wiejskich oraz szkoły podstawowej. W odrestaurowanym dworze Czartoryskich będą sale wystawowe z eksponatami związanymi z historią Bielin oraz rodem Czartoryskich. W dworze oprócz ekspozycji historycznej, będzie wydzielona sala konferencyjna – audiowizualna, oraz pomieszczenia użytkowe- świetlica dostosowana dla osób starszych i niepełnosprawnych dla realizacji zadań społecznych. Obiektowi zostanie nadana nowa funkcja społeczna. W nowoutworzonej świetlicy w budynku dworu realizowane będą projekty społeczne: a) „Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu Gminy Ulanów” w ramach działania 8.4 RPO WP na lata 2014-2022 / konsultacje i poradnictwo specjalistyczne, spotkania z zakresu wsparcia specjalistycznego w formie profilaktyki uzależnień , profilaktyki prozdrowotnej, zdobywania umiejętności społecznych, b) „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w	

	gminie Ulanów” w ramach działania 8.1 RPO WP na lata 2014-2022, / poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne/ oraz projekt c) „Działamy aktywnie” w ramach którego prowadzone będą działania na rzecz integracji społecznej, imprezy kulturalno-rozrywkowe podnoszące jakość życia mieszkańców. Świetlica będzie wykorzystywana przez Ośrodek Pomocy Społecznej do prowadzenia działań mieszczących się w zakresie pomocy społecznej, a wychodzących poza obowiązkowe zadania jednostki. Na realizację tych działań OPS pozyskiwał będzie środki w ramach projektów zewnętrznych w latach kolejnych. Ponadto taras Dworu będzie przystosowany do realizacji funkcji amfiteatralnych z wykorzystaniem odnowionego terenu dworu również istotnego z punktu widzenia realizacji zintegrowanych zadań społecznych. W dworze z wykorzystaniem tarasu wychodzącego w kierunku parku w okresie letnim, a w sali audiowizualnej w okresie zimowym odbywać będą się cykliczne koncerty ,w tym muzyki poważnej z udziałem zarówno lokalnych artystów, jak i znanych muzyków szerszej publiczności. W koncertach udział będą brały dzieci, młodzież i ich rodzice, dziadkowie, co przyczyni się do szerszej aktywizacji miejscowego społeczeństwa. W pierwszej kolejności zapraszane będą osoby z wyznaczonego obszaru rewitalizacji, a w następnej kolejności z terenu gminy. Sala audiowizualna, taras będą mieć okresowe przeznaczenie na potrzeby Gminnego Centrum Kultury w Ulanowie, co zwiększy atrakcyjność oferty kulturalnej jednostki. Sala w dworze wykorzystywana będzie jako świetlica edukacyjna również w projekcie społecznym „Działamy aktywnie”, który ma na celu zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz integrację międzypokoleniową mieszkańców z wykorzystaniem zasobów społecznych, kulturalnych i lokalowych gminy. Efektom prac w świetlicy ma być m. in. opracowanie i wydanie pozycji książkowej „Monografia Bielin” w oparciu o wiedzę, zainteresowania regionalistów, a zwłaszcza lokalnego twórcy. Będzie to trwały ślad aktywności mieszkańców, w tym w znacznym stopniu osób starszych i niepełnosprawnych, zagrożonych wykluczeniem społecznym. Pomoże tym osobom w wychodzeniu z izolacji i osamotnienia. Poprawa otoczenia dworu, czyli parku: w tym odnowienie alejek, roboty konserwacyjne przy stawach, prace przy odnowieniu drzewostanów, wykonanie drobnej architektury są konieczne celem nadania parkowi nowych funkcji poprzez utworzenie ścieżki edukacyjno-przyrodniczej. Ścieżka ta będzie spełniała funkcję edukacyjną, rekreacyjną oraz sportową. Dzieci i młodzież będą miały zapewniony większy rozwój edukacyjny, z możliwością spędzenia czasu wolnego w sposób aktywny, podnoszący ich wiedzę. Młodzi mieszkańcy z obszaru rewitalizowanego będą włączeni do działań społecznych, co zwiększy integrację miejscowości. Organizowane będzie cykliczne sprzątanie parku przez dzieci i młodzież szkolną. Do realizacji projektu „Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu Gminy Ulanów” w ramach działania 8.4 RPO WP na lata 2014-2022 w zakresie pomocy w opiece i wychowaniu dzieci w placówkach wsparcia dziennego w formie pracy podwórkowej wykorzystana będzie przestrzeń zrewitalizowanego parku podworskiego w Bielinach. Poprawa infrastruktury w Bielinach poprawi atrakcyjność miejscowości pod względem turystycznym. W budynku dworu powstanie filia punktu informacji turystycznej. Ekspozycje w dworze, koncerty realizowane cyklicznie, ścieżka edukacyjna w parku, punkt informacji turystycznej zwiększy liczbę odwiedzających i przyczyni się do ożywienia miejsca, w tym gospodarczego. W związku z nadaniem dworowi i otaczającemu parku nowych funkcji oraz poszerzeniem działalności powstaną nowe miejsca pracy, gdzie znajdą zatrudnienie osoby z obszaru rewitalizowanego oraz stworzona zostanie przestrzeń do prowadzenia okresowej działalności
--	---

gospodarczej np.: mała gastronomia.

Zatrudnienie zostaną 2 osoby administrujące powstałą infrastrukturą.

Zadanie 2. Poprawa bezpieczeństwa w miejscowościach Ulanów oraz Bieliny poprzez poprawę monitoringu.

Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i osób przebywających na obszarze zrewitalizowanym, przeciwdziałanie chuligaństwu i przestępczości, oraz zabezpieczenie zrewitalizowanej infrastruktury poprzez instalacje monitoringu wizyjnego w Bielinach i modernizację istniejącej instalacji monitoringu wizyjnego w Ulanowie.

Zadanie 3. Budowa ścieżki rowerowo- pieszej Ulanów – Bieliny.

Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa i komunikacji pomiędzy dwoma rewitalizowanymi miejscowościami. Powstała infrastruktura ułatwi dostępność do działań społecznych zaplanowanych w zrewitalizowanych budynkach i przestrzeni publicznej.

Zadanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie.

Celem zadania jest nadanie nowych funkcji społecznych, edukacyjnych oraz przywrócenie funkcji rekreacyjno- turystycznych zmodernizowanej infrastrukturze w celu integracji społecznej oraz zwiększenia aktywności zawodowej dla mieszkańców obszaru rewitalizowanego.

Przedmiotem zadania jest rozbudowa budynku zlokalizowanego na terenie ośrodka oraz remont portu rzeczny. W obecnym stanie budynek nie jest użytkowany, budynek o małej powierzchni niedostosowany zupełnie do wykorzystania społecznego - jest to były magazyn. Port rzeczny jest zamulony, częściowo zniszczony, wymagający remontu. W obecnym stanie technicznym nie spełnia on swojej funkcji jako port dla jednostek pływających.

W rozbudowanym budynku będzie mieściła się sala szkoleniowa zaopatrzona w sprzęt i wyposażenie bezpośrednio związane z funkcją jaką będzie pełniona przez obiekt w ramach realizacji programu rewitalizacji oraz pomieszczenie na siedzibę stowarzyszenia działającego na terenie obszaru rewitalizacji i pomieszczenia sanitarno-magazynowe. Budynekowi zostanie nadana nowa funkcja społeczna.

W sali realizowany będzie projekt społeczny: „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów” w ramach działania 8.1 RPO WP na lata 2014-2022 / poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne, działania diagnostyczne i terapeutyczne dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. Sala będzie wykorzystywana przez miejscową szkołę podstawową i przedszkole.

Poprawa infrastruktury Ośrodka Rekreacyjnego „Błękitny San”, przyczyni się do rozwoju działalności stowarzyszeń w Ulanowie związanych z turystyką wodną, poszerzenia ich oferty turystycznej, co wpłynie pozytywnie na wizerunek gminy i jej rozwój gospodarczy. Port rzeczny po remoncie będzie powrotnie wykorzystywany i będzie służył zarówno mieszkańcom obszaru rewitalizowanego jak i turystom. Na Ośrodku Rekreacyjnym „Błękitny San” będzie realizowany projekt społeczny „Działamy aktywnie” w ramach którego zrealizowane zostaną działania na rzecz integracji społecznej oraz międzypokoleniowej mieszkańców połączone z aktywnym spędzaniem wolnego czasu. W sali szkoleniowej członkowie stowarzyszeń przekazywać będą młodemu pokoleniu tradycje flisackie, wiedzę z zakresu szkatuństwa (budowa jednostek pływających – galarów) oraz uczyć poszanowania dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego swojego regionu. Dzięki wyremontowanemu portowi uczestnicy projektu będą mogli bezpiecznie korzystać z galarów i w ten sposób spędzać wspólnie czas wolny co wpłynie na podniesienie jakości życia mieszkańców. Na terenie ośrodka odbywać się będą imprezy kulturalno- rozrywkowe z wykorzystaniem mobilnej sceny zakupionej w ramach

zadania 5 projektu Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów.

Zadanie 5: Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena.

Celem zadania jest nadanie nowej funkcji społecznej oraz poszerzenie funkcji kulturalnej GCK w Ulanowie. Obecnie budynek nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych, a dla osób starszych jest on bardzo utrudniony. Gmina Ulanów nie ma mobilnej sceny.

Przedmiotem zadania jest likwidacja barier architektonicznych w GCK w Ulanowie poprzez wybudowanie parkingu i dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz zakup sceny mobilnej.

Brak podjazdów, barier, parkingu. Z tego względu oferta kulturalna jest bardzo ograniczona dla osób starszych i niepełnosprawnych. W Ulanowie działa stowarzyszenie Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło w Ulanowie, skupiające osoby starsze i niepełnosprawne z obszaru rewitalizowanego. W zrewitalizowanym budynku GCK stowarzyszenie to będzie miało swoją siedzibę, a uczestnictwo członków stowarzyszenia w działalności organizacji przyczyni się do zwiększenia ich aktywności społecznej oraz będzie przeciwdziałać wykluczeniu tej grupy społecznej.

W GCK w Ulanowie realizowany będzie projekt społeczny „Działamy aktywnie”. Do jego realizacji wykorzystana zostanie mobilna scena. W celu dotarcia z ofertą kulturalną gminy do większej liczby odbiorców oraz wzmocnienia integracji społecznej mieszkańców na scenie mobilnej w różnych miejscach na terenie obszaru rewitalizacji /Ośrodek Rekreacyjny „Błękitny San”, miejsce nad rzeką Tanew/ odbywać się będą przedsięwzięcia kulturalno-rozrywkowe m.in. koncerty lokalnych zespołów, wieczory poetyckie.

Zadanie 6: Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej.

Celem zadania jest nadanie nowej funkcji społecznej, rekreacyjnej, sportowej i kulturalnej.

Teren nad rzeką Tanew obecnie jest nieużytkowany i zupełnie zagospodarowany. Stanowi teren zielony przeznaczony pod rekreację i wypoczynek.

Przedmiotem zadania jest zagospodarowanie terenu nad rzeką: uporządkowanie, wyrównanie terenu, wykonanie boiska do piłki siatkowej, przygotowanie miejsca pod lodowisko, dostosowanie terenu do realizacji ćwiczeń z zakresu aktywności fizycznej wraz z zakupem i montażem sprzętu sportowo-rekreacyjnego, wykonanie elementów małej architektury np. ławki, stoły, kosze na śmieci, oświetlenie.

Z uwagi na atrakcyjne położenie, równocześnie blisko centrum miasta Ulanowa i rzeki Tanew, a także przy bezpośrednim sąsiedztwie Wschodniego Szlaku Rowerowego Green Velo z Miejscem Obsługi Rowerzystów teren ten stanowi odpowiednie miejsce dla przeznaczenia go do realizacji projektów społecznych. Przestrzeń ta jest niezbędna do realizacji projektu:

- a) „Działamy aktywnie” , do stworzenia atrakcyjnego miejsca na aktywne spędzanie wolnego czasu całych rodzin, integracji społecznej, działań sportowo-rekreacyjnych podnoszących jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. W związku z nadaniem miejscu nowych funkcji stworzona zostanie przestrzeń do prowadzenia okresowej działalności gospodarczej np.: mała gastronomia, wypożyczalnia żyżew oraz projektu
- b) „Kompleksowe wsparcie rodzin z terenu Gminy Ulanów” w ramach działania 8.4 RPO WP na lata 2014-2022 /pomoc w opiece i wychowaniu dzieci w placówkach wsparcia dziennego w formie pracy podwórkowej/ jako przestrzeń uzupełniająca dla przestrzeni zrewitalizowanego parku podworskiego (zadanie 1), w którym to projekt ten będzie miał główne miejsce realizacji.

Zadanie 7: Remont budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989r. w Ulanowie.

	Celem zadania jest poprawa jakości życia mieszkańców zamieszkujących budynki komunalne wybudowane przed 1989r. w Ulanowie poprzez dostosowanie infrastruktury komunalnej dla potrzeb osób niepełnosprawnych i w wieku senioralnym oraz poprawa estetyki zabytkowej przestrzeni publicznych. Budynki komunalne wymagają kompleksowych prac remontowych, są niedostępne dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Przedmiotem zadania objęte są części wspólne budynków w Ulanowie przy ul. Rynek 40, Rynek 32 i 11 Listopada 6. Zakres prac: Ul. Rynek 40 - zmiana pokrycia dachowego, wymiana kominów i orynnowania, czyszczenie i odmalowanie elewacji, remont klatki schodowej; ul. Rynek 32- wymiana dachu, odnowa elewacji, remont klatki schodowej; ul. 11 listopada 6- wymiana dachu, poprawa elewacji, remont klatki schodowej. Dostosowanie budynków dla osób niepełnosprawnych. Zadanie 8 Przebudowa ul. Parkowej oraz dróg gminnych w m. Bieliny. Zadanie 9 Przebudowa ulic na obszarze rewitalizowanym w m. Ulanów. Celem zadań jest poprawa dostępności do rewitalizowanych obiektów i terenów poprzez przebudowę lokalnej infrastruktury drogowej . Infrastruktura drogowa jest w złym stanie technicznym, wymaga budowy, przebudowy.
4.2 Stan aktualny:	Zadanie 1: Budynek w stanie surowym, zdewastowany, niewykorzystywany. Park zaniedbany, stawy zamulone, brak małej architektury. Zadanie 2: Brak monitoringu wizyjnego w miejscowości Bieliny – dwór i park, monitoring w Ulanowie w słabym stanie funkcjonalnym niespełniający swojej funkcji. Zadanie 3. Brak ścieżki rowerowo- pieszej łączącej miejscowości Bieliny i Ulanów. Zadanie 4: Budynek zniszczony, o małej powierzchni, niedostosowany do użytku, zamulony port rzeczny. Zadanie 5: Brak parkingu, budynek niedostosowany dla osób niepełnosprawnych. Zadanie 6: Teren niezagospodarowany, nierówny, zakrzaczony. Zadanie 7: Budynki wymagające kompleksowego remontu, niedostosowane dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Zadanie 8 i zadanie 9: Infrastruktura w złym stanie technicznym , wymagająca poprawy.
4.3 Stan projektowany:	Zadania 1 - 9: Zostanie dookreślony w dokumentacji projektowej. Trwają prace koncepcyjno-projektowe.

4.4 Najważniejsze zadania rzeczowo-techniczne do wykonania:	Zadanie 1: Rewitalizacja dworu oraz przyległego parku polegać będzie na kapitalnym remoncie- odnowieniu dworu /sale wystawowe, sala audiowizualna – zakup wyposażenia sali, świetlica do działań społecznych i edukacyjnych, taras na koncerty/ , przystosowanie go dla osób niepełnosprawnych. Odnowa parku polegać będzie na utwardzeniu alejek w parku, wykonanie oświetlenia przy alejkach, ustawienie elementów małej architektury: ławek przy alejkach, stołów, koszy, wykonanie klombów przy dworku, oczyszczenie stawów, odtworzenie dawnego nasadzenia krzewów oraz drzew, plac zabaw z parkiem linowym, ścieżka przyrodniczo-edukacyjna. Planowane jest zamontowanie odnawialnych źródeł energii- paneli fotowoltaicznych. Instalacja monitoringu wizyjnego. Zadanie 2: Wykonanie instalacji monitoringu lub/i poprawa jej funkcjonalności. Zadanie 3: Wykonanie ścieżki rowerowo- pieszej oraz jej oznakowania. Zadanie 4: Rozbudowa budynku wraz z dostosowaniem go dla osób starszych i niepełnosprawnych, utworzenie sali szkoleniowej wraz z wyposażeniem, pomieszczenie na siedzibę Stowarzyszenia Bractwa Flisackiego p.w. św. Barbary w Ulanowie, zaplecze sanitarno-magazynowe. Zadanie 5: Wykonanie parkingu przed budynkiem GCK, dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych, zakup mobilnej sceny,. Zadanie 6: Uporządkowanie terenu: wycięcie zbędnych krzewów, wyrównanie terenu, wykonania boiska do piłki siatkowej i lodowiska, zakup i montaż elementów małej architektury, dostosowanie terenu do realizacji ćwiczeń z zakresu aktywności fizycznej wraz z zakupem i montażem sprzętu sportowo-rekreacyjnego. Zadanie 7: Remont części wspólnych budynków w Ulanowie przy ul. Rynek 40, Rynek 32 i 11 Listopada 6. Budynek przy ul. Rynek 40 - zmiana pokrycia dachowego, wymiana kominów i orywnowania, czyszczenie i odmalowanie elewacji, remont klatki schodowej; budynek przy ul. Rynek 32- wymiana dachu, odnowa elewacji, remont klatki schodowej; budynek przy ul. 11 listopada 6- wymiana dachu, poprawa elewacji, remont klatki schodowej. Dostosowanie budynków dla osób niepełnosprawnych. Zadanie 8 i 9: Przebudowa ulic (dróg) do wymagań klasy D. - Roboty pomiarowe przy liniowych robotach wraz z inwentaryzacją powykonawczą, - Roboty rozbiórkowe, - Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, - Profilowanie koryta wraz z zagęszczeniem pod w-wy konstrukcyjne, - Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego w-wa dolna i górna, - Wykonanie nawierzchni jezdni w-wa wyrównawcza i w-wa ścieralna, - Regulacja pionowa studzienek urządzeń podziemnych, - Wykonanie odwodnienia korpusu drogi, - Uzupelnienie poboczy kruszywem wraz z plantowaniem ziemi poza poboczem
--	--

4.5 Prognozowane rezultaty	Zadanie 1-9: Prognozowane rezultaty planowanych działań to: - włączenie społeczne osób wykluczonych; - aktywizacja społeczna mieszkańców; - pobudzenie i zwiększenie aktywności społecznej; - poprawa jakości i rozszerzenie oferty kulturowej, edukacyjnej i rekreacyjnej; - wzmocnienie więzi sąsiedzkich i tożsamości z miejscem zamieszkania; - poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej.		
5. Typ projektu:			
X	A. przebudowa, rozbudowa, nadbudowa, remont budynków użyteczności publicznej		
X	B. przebudowę, remont obszaru przestrzeni publicznej		
X	C. roboty restauratorskie i konserwatorskie budynków znajdujących się w rejestrze zabytków, budynków położonych w strefie ochrony konserwatorskiej		
X	D. Budowa przebudowa, rozbudowa infrastruktury drogowej		
X	E. realizacja zakupu sprzętu i wyposażenia bezpośrednio związanego z funkcją, jaka będzie pełniona przez budynek/przestrzeń publiczną		
	F. inne:		
6. Wskaźniki osiągnięte w wyniku realizacji projektu			
Powierzchnia odnowionych budynków [m²]:	873,30 m²	Liczba utworzonych miejsc pracy [szt.]:	2
Powierzchnia zagospodarowanego obszaru [ha]:	10,5431 m²	Liczba założonych firm [szt.]:	0
C. FINANSOWANIE PROJEKTU			
7. Budżet projektu (w zł):	zł brutto	10 685 000,00	
8. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFRR	zł	9 082 250,00	
9. Udział środków własnych	Kapitał własny	Kredyt	Inny (jaki)

	1 602 750,00	zł	zł
--	--------------	----	----

9.2. Karty zgłoszonych projektów społecznych

KARTA PROJEKTU SPOŁECZNEGO NR 1

Nr WN/S/LPR/1/2017	WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU SPOŁECZNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022		
Data wpływu wniosku:	30.05.2017		
Miejsce składania	Urząd Gminy i Miasta Ulanów		
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
1. Nazwa wnioskodawcy 2. Podmiot realizujący	Gmina i Miasto Ulanów Ośrodek Pomocy Społecznej w Ulanowie		
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)	ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów	1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	15 8763041, 158763053, miasto@ulanow.iap.pl
1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię nazwisko, tel, e- mail)	Ewa Głaz, 158763041, inwestycje@ulanow.iap.pl		
2. Typ beneficjenta	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	x	
	jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną		
	Instytucje kultury		
	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki		
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)		
	kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych		

	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:	NIE	
B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU		
3. Tytuł projektu	Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów	
3.1 Lokalizacja projektu PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA	OBSZAR REWITALIZACJI: Ulanów, Bieliny	ADRES:
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
	2019	2022
4.1. Opis projektu		
Projekt „Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów” zwiększy dostępność usług społecznych w szczególności usług środowiskowych, opiekuńczych dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Finansowanie: Działanie 8.4 Poprawa dostępu do usług wsparcia rodziny i pieczy zastępczej RPO WP na lata 2014- 2022 lub środki własne. Projekt ten skierowany jest dla osób lub rodzin korzystających ze świadczeń z pomocy społecznej zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej lub kwalifikujące się do objęcia wsparciem pomocy społecznej, tj. spełniające co najmniej jedną z przesłanek określonych w art. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej; Zadania realizowane w ramach projektu: 1. Wsparcie rodziny w postaci działań: a) pracy z rodziną prowadzonej w szczególności w formie: • asystentury rodzinnej, poprzez zatrudnienie nowych asystentów rodziny prowadzące do zwiększenia liczby asystentów, (docelowo 3 osoby), • konsultacji i poradnictwa specjalistycznego, • specjalistycznego wsparcia np. w formie, profilaktyki uzależnień, profilaktyki prozdrowotnej,		

treningów ekonomicznych, zdobywania umiejętności społecznych itp.,

b) pomocy w opiece i wychowaniu dzieci w placówkach wsparcia dziennego poprzez tworzenie nowych placówek wsparcia dziennego jak również wspieranie istniejących placówek w formie:

- opiekuńczej, w tym kół zainteresowań, świetlic, (docelowo jedna nowoutworzona świetlica)
- pracy podwórkowej realizowanej przez wychowawcę, realizującej działania animacyjne i socjoterapeutyczne (docelowo liczba wychowawców 2 osoby, jedna placówka wsparcia dziennego połączona z pracą podwórkową).

Do realizacji projektu społecznego „Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów” niezbędna jest infrastruktura zrewitalizowana w ramach projektu inwestycyjnego „Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów” ujęta w zadaniach:

Zadanie 1: Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku, (w sali nowo wyremontowanego dworu prowadzone będą konsultacje i poradnictwo specjalistyczne, spotkania z zakresu wsparcia specjalistycznego w formie profilaktyki uzależnień , profilaktyki prozdrowotnej, zdobywania umiejętności społecznych, oraz w zrewitalizowanym parku udzielna będzie pomoc w opiece i wychowaniu dzieci w placówkach wsparcia dziennego w formie pracy podwórkowej)

Zadanie 6: Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej,

4.2. Cele projektu w odniesieniu do celów rewitalizacji, Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmiernia.

Celem projektu „**Kompleksowe wsparcie rodzin z tereny Gminy Ulanów**” poprawa zaradności i zdolności w przewyżnianiu różnego rodzaju trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo- wychowawczych rodzin z obszaru Gminy Ulanów, a w szczególności w miejscowościach Ulanów i Bieliny.

Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia celów:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.

I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.

I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.

I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

Prognozowane rezultaty/ wskaźniki produktu:

- wzrost poczucia własnej wartości,

- Liczba wspartych w programie miejsc świadczenia usług społecznych, istniejących po zakończeniu projektu: 28 ,

- Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi świadczonymi w interesie ogólnym w programie: 60 osób,

- Liczba rodzin wspartych w ramach asystentury rodzinnej - 6

5. Typ projektu (odniesienie do przyjętych celów działań rewitalizacyjnych)			
Działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia			
Działania dotyczące podniesienia bezpieczeństwa			
Działania dotyczące walki z patologiami społecznymi		x	
Działania dotyczące przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu		x	
Działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich			
Działania inne, jakie?:			
C. FINANSOWANIE PROJEKTU			
6. Budżet projektu (w zł):	zł brutto	250 000	
7. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFS	zł	212 500	
8. Udział środków własnych	Kapitał własny	Kredyt	Inny (jaki)
	37 500	0 zł	zł

KARTA PROJEKTU SPOŁECZNEGO NR 2

Nr WN/S/LPR/2/2017	WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU SPOŁECZNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022		
Data wpływu wniosku:	30.05.2017		
Miejsce składania	Urząd Gminy i Miasta Ulanów		
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
1. Nazwa wnioskodawcy	Gmina i Miasto Ulanów		
2. Podmiot realizujący	Ośrodek Pomocy Społecznej w Ulanowie		
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)	ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów	1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	15 8763041, 158763053, miasto@ulanow.iap.pl

1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię, nazwisko, tel, e-mail)	Ewa Głaz, 158763041, inwestycje@ulanow.iap.pl	
2. Typ beneficjenta	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	x
	jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną	
	Instytucje kultury	
	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki	
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)	
	kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych	
	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:	NIE	
B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU		
3. Tytuł projektu	Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów	
3.1 Lokalizacja projektu PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA	OBSZAR REWITALIZACJI: Ulanów, Bieliny	ADRES: n.d.
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
	2019	2022

4.1. Opis projektu

Projekt „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów” przyczyni się do zwiększenia aktywności zawodowej i reintegracji społecznej niepracujących kobiet i mężczyzn poprzez kompleksowe wsparcie realizowane w oparciu o indywidualną ścieżkę reintegracji. Indywidualna ścieżka reintegracji zostanie wypracowana poprzez wywiad środowiskowy, diagnozę psychologiczną i bilans kompetencji.

Warsztaty rozwoju umiejętności psychospołecznych, grupy wsparcia, spotkania z psychologiem, poradnictwo psychologiczne. Kursy zawodowe zakończone certyfikatem.

Warsztaty na temat aktywnego poszukiwania pracy, indywidualne pośrednictwo pracy przyczyni się do zwiększenia poczucia własnej wartości i możliwości odnalezienia się na rynku pracy.

W ramach tego projektu realizowane będzie:

- poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową,
- poradnictwo specjalistyczne m. in. Poradnictwo prawne w zakresie prawa rodzinnego i opiekuńczego, poradnictwo rodzinne, opieki nad osobą niepełnosprawną będą świadczone jako jeden z elementów szerszego, kompleksowego wsparcia zdefiniowanego na podstawie indywidualnej diagnozy uczestników projektów,
- działania diagnostyczne i terapeutyczne dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym.

Finansowanie: Działanie 8.1 Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym lub środki własne.

Do realizacji projektu społecznego „Aktywna integracja osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym w gminie Ulanów” niezbędna jest infrastruktura zrewitalizowana w ramach projektu inwestycyjnego „Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów” ujęta w zadaniach:

Zadanie 1: Remont dworu w Bielinach wraz odnową przydworskiego parku, (w nowoutworzonej sali realizowane będą: poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne).

Zadanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie, (w Sali rozbudowanym budynku realizowane będą: poradnictwo i wsparcie indywidualne i grupowe w zakresie podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społeczno-zawodowych umożliwiających docelowo powrót do życia społecznego, w tym powrót na rynek pracy i aktywizację zawodową, poradnictwo specjalistyczne, działania diagnostyczne i terapeutyczne dla dzieci z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, z zaburzeniami komunikacyjnymi dysleksją i dyskalkulią dla dzieci w wieku przedszkolnym i szkolnym. Sala będzie wykorzystywana przez miejscową szkołę podstawową i przedszkole).

4.2. Cele projektu w odniesieniu do celów rewitalizacji, Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia.

Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia celów:

CEL GŁÓWNY I:

Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.

I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.

- I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.
 I.3 Rozwój infrastruktury służącej aktywizacji mieszkańców.
 I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.
 I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

CEL GŁÓWNY II:

Zrównoważony rozwój gospodarczy.

II.1 Aktywizacja zawodowa mieszkańców.

II.2 Wsparcie rozwoju działalności.

Prognozowane rezultaty/ wskaźniki produktu:

- zwiększenie poczucia własnej wartości,
- Liczba osób, zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu 7 osób
- Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym poszukujących pracy po opuszczeniu programu: 12 osób,
- Liczba osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w programie: 20 osób,

5. Typ projektu (odniesienie do przyjętych celów działań rewitalizacyjnych)

Działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia	x
Działania dotyczące podniesienia bezpieczeństwa	
Działania dotyczące walki z patologiami społecznymi	x
Działania dotyczące przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu	x
Działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich	x
Działania inne, jakie?:	

C. FINANSOWANIE PROJEKTU

6. Budżet projektu (w zł):	zł brutto	200 000	
7. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFS	zł	170 000	
8. Udział środków	Kapitał włas	Kredyt	Inny (jaki)

własnych	ny		
	30 000	0 zł	zł

KARTA PROJEKTU SPOŁECZNEGO NR 3

Nr WN/S/LPR/3/2017	WNIOSEK O UMIESZCZENIE PROJEKTU SPOŁECZNEGO w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Ulanów 2016 – 2022		
Data wpływu wniosku:	30.05.2017		
Miejsce składania	Urząd Gminy i Miasta Ulanów		
A . DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY			
1. Nazwa wnioskodawcy	Gmina i Miasto Ulanów		
2. Podmiot realizujący	Gminne Centrum Kultury w Ulanowie		
1.1 Adres wnioskodawcy (kod, miejscowość, ulica, nr lokalu)	ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów	1.2 Dane kontaktowe (tel., fax, e-mail)	15 8763041, 158763053, miasto@ulanow.iap.pl
1.3 Dane osoby upoważnionej do kontaktu: (imię nazwisko, tel, e-mail)	Ewa Głaz, 158763041, inwestycje@ulanow.iap.pl		
2. Typ beneficjenta	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia	x	
	jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną		
	Instytucje kultury	x	
	osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki		
	Partnerzy społeczni i gospodarczy (w tym organizacje pozarządowe)	x	
	kościół i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych		
	jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia		
2.1 Czy projekt będzie realizowany we współpracy z partnerami? Jeżeli tak podać ich nazwy:	TAK / Organizacje pozarządowe		

B . DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU		
3. Tytuł projektu	Działamy aktywnie	
3.1 Lokalizacja projektu PROSZĘ WSKAZAĆ OBSZAR REWITALIZACJI NA KTÓRYM ZAPLANOWANO REALIZACJĘ ZADANIA	OBSZAR REWITALIZACJI: Ulanów, Bieliny	ADRES: n.d.
3.2 Przewidywany termin rozpoczęcia i zakończenia prac	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia
	2019	2022
4.1. Opis projektu		
Wspólne działanie na rzecz integracji społecznej, aktywne spędzanie wolnego czasu całych rodzin, integracja międzypokoleniowa mieszkańców gminy Ulanów z wykorzystaniem zasobów społecznych, kulturalnych, sportowych, środowiskowych i lokalowych gminy. Wykorzystanie odnowionych i przygotowanych miejsc (odrestaurowany dwór w Bielinach, odnowiony park w Bielinach, miejsce dla wypoczynku i rekreacji nad rzeką Tanew w Ulanowie, GCK w Ulanowie, ścieżka rowerowo-piesza, mobilna scena, Ośrodek Błękitny San) do imprez społecznych, kulturalno-rozrywkowych podnoszących jakość życia mieszkańców. Finansowanie: środki własne, sponsorzy, LGD Nisko, PROW 2014-2020, Do realizacji projektu społecznego „Działamy aktywnie” niezbędna jest infrastruktura zrewitalizowana w ramach projektu inwestycyjnego ‘Rewitalizacja Gminy i Miasta Ulanów’ ujęta w zadaniach: Zadanie 1: Remont dworu w Bielinach wraz odnową podworskiego parku, (ramach którego prowadzone będą działania na rzecz integracji społecznej, imprezy kulturalno-rozrywkowe podnoszące jakość życia mieszkańców. Zadanie 4: Poprawa stanu Ośrodka Rekreacyjno- Sportowego "Błękitny San" w Ulanowie, (w ramach którego zrealizowane zostaną działania na rzecz integracji społecznej oraz międzypokoleniowej mieszkańców połączone z aktywnym spędzaniem wolnego czasu), Zadanie 5: Gminne Centrum Kultury: poprawa infrastruktury poprzez budowę parkingu. Dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych oraz przyległego budynku do bieżących potrzeb, mobilna scena, (Do jego realizacji wykorzystana zostanie mobilna scena , na której odbywać się będą przedsięwzięcia kulturalno-rozrywkowe m.in. koncerty lokalnych zespołów, wieczory poetyckie), Zadanie 6: Zagospodarowanie miejsc nad rzeką Tanew przy ul. Tanewskiej,(miejsce na aktywne spędzanie wolnego czasu całych rodzin, integracji społecznej, działań sportowo-rekreacyjnych podnoszących jakość życia mieszkańców obszaru rewitalizacji),		
4.2. Cele projektu w odniesieniu do celów rewitalizacji, Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia.		
Realizacja projektu przyczyni się do osiągnięcia celów:		
CEL GŁÓWNY I:		
Wzmocnienie kapitału społecznego i poprawa jakości życia.		
I.1 Aktywne przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia społecznego, w tym bezrobociu i ubóstwu, poprzez m.in. aktywizację osób powracających na rynek pracy.		
I.2 Motywowanie i wspieranie mieszkańców do podejmowania działań na rzecz lokalnej społeczności.		

I.3 Rozwój infrastruktury służącej aktywizacji mieszkańców.

I.4 Wzmacnianie spójności społecznej oraz integracja mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury.

I.5 Budowa tożsamości lokalnej w oparciu o kulturę i edukację.

CEL GŁÓWNY III:

Zagospodarowanie wspólnej przestrzeni.

III.1 Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznej.

III.2 Poprawa stanu technicznego budynków oraz wykorzystanie rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną.

III.3 Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez poprawę dróg, ciągów rowerowo- pieszych i miejsc parkingowych.

III.4 Zagospodarowanie terenów zielonych na potrzeby rekreacyjne mieszkańców.

III.5 Promowanie porządku w przestrzeniach publicznych.

Wskaźniki rezultatu/ produktu:

- Liczba zorganizowanych przedsięwzięć kulturalno- rozrywkowych: 10,

- Liczba uczestników imprez: 300 osób,

- Liczba nowoutworzonych stowarzyszeń- 2 szt.

5. Typ projektu (odniesienie do przyjętych celów działań rewitalizacyjnych)

Działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia	
Działania dotyczące podniesienia bezpieczeństwa	x
Działania dotyczące walki z patologiami społecznymi	x
Działania dotyczące przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu	x
Działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich	
Działania inne, jakie?:	

C. FINANSOWANIE PROJEKTU

6. Budżet projektu (w zł):	<i>zł brutto</i>	50 000	
7. Oczekiwana wielkość wsparcia z EFS	<i>zł</i>	0 zł	
8. Udział środków własnych	Kapitał własny	Kredyt	Inny (jaki)
	40 000	0 zł	10 000 zł

10. ZAŁĄCZNIK NR 1: OPINIA REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W RZESZOWIE**

al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów

WOOS.410.1.255.2017.AP.2

URZĄD GMINY I MIASTA
w Ulanowie

Wpłynęła data 28.09.17

L.dz. 4102/17

Rzeszów, dnia 28 września 2017 r.

p. P. Gofarz

**Burmistrz Gminy i Miasta Ulanów
37-410 Ulanów
ul. Rynek 5**

Odpowiadając na pismo z dnia 25 sierpnia 2017 r., OS.6220.3.2017 w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu **Lokального Programu Rewitalizacji Gminy Ulanów na lata 2016 - 2022**, działając w trybie art. 47 i art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), a także uwzględniając zakres i charakter działań w przedmiotowym projekcie dokumentu, informuję, iż dla ww. projektu Programu nie jest wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

**Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA
OCHRONY ŚRODOWISKA W RZESZOWIE**

(-)

**Agnieszka Pastuszczyk
Naczelnik Wydziału Ocen Oddziaływania
na Środowisko**

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Adresat – doręczenie za pośrednictwem platformy ePUAP

Do wiadomości:

1. WOOS aa

11. ZAŁĄCZNIK NR 2: OPINIA PODKARPACKIEGO PAŃSTWOWEGO
INSPEKTORA SANITARNEGO.



PODKARPACKI
PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
INSPEKTOR SANITARNY
ul. Wierzbowa 16
35- 959 Rzeszów

Rzeszów, dnia 2017.09.08.

SNZ.9020.1.237.2017.AL

URZĄD GMINY I MIASTA
w Ulanowie

Wpłynęło dnia 13.09.2017

3867/2017

Pan
Stanisław Garbacz
Burmistrz Gminy i Miasta
w Ulanowie

W związku ze złożeniem wniosku z dnia 25.08.2017 r. znak OS.6220.3.2017 w sprawie stwierdzenia na podstawie art. 47 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405) konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Ulanów na lata 2016-2022” Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny uprzejmie wyjaśnia, że organem właściwym do dokonywania uzgodnień przewidzianych w art. 47 przywołanej powyżej ustawy dla takiego rodzaju dokumentów jest wyłącznie regionalny dyrektor ochrony środowiska (art. 57 ust. 1 pkt 2).

PODKARPACKI PAŃSTWOWY
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

dr inż. Adam Sidor